

# ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ

№ 72027605

г. Москва

22 » 08 2016 г.

ПАО «Мосэнергосбыт», именуемое в дальнейшем МЭС, в лице \_\_\_\_\_

Начальника Зеленоградского территориального отделения  
(должность)

Рыжикова Виталия Ивановича  
(фамилия, имя, отчество)

действующего на основании доверенности № 91-09-387 от «27» июля 2015г.

с одной стороны, и ООО "СибЖилСтрой № 1"  
(наименование потребителя)

именуемое в дальнейшем Абонент, в лице Директора  
(должность)

Климанова Дениса Юрьевича  
(фамилия, имя, отчество)

действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор энергоснабжения (далее – Договор) о нижеследующем:

## ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ТЕКСТЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА:

**Абонент** – потребитель электрической энергии (мощности), владеющий на законных основаниях энергопринимающими устройствами и приобретающий электрическую энергию (мощность) для собственных нужд, а также для ее перепродажи, за исключением исполнителей коммунальных услуг, гарантирующих поставщиков, энергосбытовых (энергоснабжающих) организаций, граждан, не осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе потребляющих коммунальную услугу по электроснабжению.

**Безучетное потребление электрической энергии (мощности)** – потребление Абонентом электрической энергии (мощности) с нарушением установленного настоящим Договором и действующим законодательством порядка учета, выражющееся во вмешательстве в работу прибора учета (измерительного комплекса, системы учета), обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого (которой) возложена на Абонента и который (которая) используется для определения объемов поставленной по Договору электроэнергии, в том числе в нарушении (повреждении) пломб и (или) знаков визуального контроля, нанесенных на прибор учета (измерительный комплекс, систему учета), в несоблюдении установленных Договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета (измерительного комплекса, системы учета), а также в совершении иных действий (бездействий), которые привели к искажению данных об объеме потребления электрической энергии (мощности).

**Измерительный комплекс** – совокупность приборов учета и измерительных трансформаторов тока или измерительных трансформаторов тока и напряжения, через которые такие приборы учета установлены (подключены), соединенных между собой по установленной схеме и предназначенных для измерения объемов электрической энергии (мощности) в одной точке поставки.

**Максимальная мощность** – наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами (объектами электросетевого хозяйства) в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования (объектов электросетевого хозяйства) и технологическим процессом Абонента, в пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии, исчисляемая в киловаттах.

Иные понятия, используемые в настоящем Договоре, имеют значения, определенные действующим законодательством.



**При наличии у Абонента нескольких энергопринимающих устройств, имеющих между собой электрические связи через принадлежащие Абоненту объекты электросетевого хозяйства, величина максимальной мощности определяется в отношении такой совокупности энергопринимающих устройств.**

**Объект** – энергопринимающее устройство, либо совокупность энергопринимающих устройств Абонента, находящихся по единому адресу поставки, относящихся к единой группе, на которые в соответствии с действующим законодательством дифференцируются потребители электрической энергии, и имеющих единое организационно-хозяйственное назначение.

**Расчетный период (месяц)** – календарный месяц, начало которого определяется с 00.00 первого дня календарного месяца и заканчивается в 24.00 последнего дня этого месяца. Первым расчетным периодом по настоящему Договору является период, начало которого определяется с даты вступления в силу настоящего Договора и заканчивается в 24.00 последнего дня этого месяца.

**Сетевая организация** – организация, оказывающая услуги по передаче электрической энергии (мощности) с использованием объектов электросетевого хозяйства, к которым непосредственно или опосредованно присоединены энергопринимающие устройства Абонента, и которая соответствует утвержденным Правительством Российской Федерации критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к сетевым организациям.

**Система учета** – совокупность измерительных комплексов, связующих и вычислительных компонентов, устройств сбора и передачи данных, программных средств, предназначенная для измерения, хранения, удаленного сбора и передачи показаний приборов учета по одной и более точек поставки.

**Субабонент** – лицо, владеющее на законных основаниях энергопринимающими устройствами и не имеющее договора энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии) с МЭС, получающее электрическую энергию (мощность), с согласия МЭС и сетевой организации, от Абонента, приобретенную последним у МЭС.

**Точка поставки** – место исполнения обязательств Сторон по настоящему Договору, а также услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, используемое для определения объема взаимных обязательств Сторон, расположенное на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Абонента, определенной в акте разграничения балансовой принадлежности, а до составления в установленном порядке акта разграничения балансовой принадлежности – в точке присоединения энергопринимающего устройства Абонента к объектам электросетевого хозяйства смежного субъекта электроэнергетики.

В случае если энергопринимающие устройства Абонента присоединены к электрическим сетям сетевой организации через бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства, точкой поставки по Договору будет являться точка присоединения бесхозяйных объектов электросетевого хозяйства к объектам сетевой организации.

**Транзитные потребители** – юридические и физические лица, владеющие на законных основаниях энергопринимающими устройствами, имеющие договоры энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии) с МЭС и энергоснабжение которых осуществляется через объекты электросетевого хозяйства Абонента.

**Транзитный прибор учета** – это расчетный прибор учета, указанный в договоре с транзитным потребителем или определяющий объем передаваемой электрической энергии в электрические сети сетевых организаций и являющийся «минусовым» по отношению к расчетному прибору учета Абонента по настоящему Договору.

**Эксплуатация прибора учета (измерительного комплекса)** – выполнение действий, обеспечивающих функционирование прибора учета (измерительного комплекса) в соответствии с его назначением на всей стадии его жизненного цикла со дня допуска его в эксплуатацию до его выхода из строя, включающих в том числе осмотры прибора учета (измерительного комплекса), техническое обслуживание (при необходимости), обеспечение своевременной поверки по истечении установленного межповерочного интервала и перепрограммирование.

**Энергопринимающие устройства** – находящиеся у Абонента аппараты, агрегаты, механизмы, устройства и иное оборудование (или их комплекс), предназначенные для преобразования электрической энергии в другой вид энергии в целях использования (потребления) и имеющие между собой электрические связи.

Иные понятия, используемые в настоящем Договоре, имеют значения, определенные действующим законодательством.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

**1.1.** В соответствии с настоящим Договором МЭС обязуется осуществлять продажу Абоненту электрической энергии (мощности) и урегулировать отношения по оказанию услуг по передаче электрической энергии и иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса энергоснабжения Абонента, а Абонент обязуется оплачивать поставленную электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги в порядке, предусмотренном Договором.

**1.2.** Объем взаимных обязательств по Договору определяется в точках поставки, которые находятся на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств (объектов электроэнергетики), определенной в Акте разграничения границ балансовой принадлежности, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

При отсутствии на дату заключения настоящего Договора составленного в установленном порядке указанного Акта до его составления точки поставки определяются в точках присоединения энергопринимающих устройств (объектов электроэнергетики) Абонента к объектам электросетевого хозяйства смежного субъекта электроэнергетики.

Энергопринимающие устройства Абонента расположены по адресу (адрес поставки):  
см. Приложение № 1

При наличии нескольких адресов поставки данные адреса указываются в *Приложении № 1* к Договору. В этом случае по каждому адресу поставки Сторонами составляются *Приложения № 2* к Договору.

**1.3.** Качество поставляемой в соответствии с настоящим Договором электрической энергии в точках поставки должно соответствовать требованиям технических регламентов.

В случае отклонения показателей качества электрической энергии от требований, указанных в предыдущем абзаце, МЭС совместно с Абонентом и сетевой организацией в десятидневный срок с момента требования МЭС, сетевой организации или Абонента организовывают проверку и анализ показателей качества электрической энергии с оформлением результатов в соответствующем акте (протоколе измерений).

## 2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА МЭС

### 2.1. МЭС ОБЯЗУЕТСЯ:

**2.1.1.** Урегулировать отношения, связанные с передачей электрической энергии (мощности) в точки поставки, в интересах Абонента путем заключения с сетевой организацией договора оказания услуг по передаче электрической энергии в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**2.1.2.** По заявлению Абонента урегулировать в его интересах и от его имени отношения по оперативно-диспетчерскому управлению в случае соответствия Абонента установленным действующим законодательством критериям отнесения субъектов электроэнергетики к кругу лиц, подлежащих обязательному обслуживанию субъектом оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике, либо в случае если Абонент владеет энергопринимающими устройствами, технологический режим работы и эксплуатационное состояние которых влияют на электроэнергетический режим работы энергетической системы.

**2.1.3.** Поставлять электрическую энергию (мощность) Абоненту (с учетом его Субабонентов) в объеме и порядке, установленными настоящим Договором.

**2.1.4.** Производить по требованию Абонента (но не реже одного раза в год) сверку расчетов с оформлением актов сверки по форме, установленной МЭС.

**2.1.5.** Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня восстановления энергоснабжения Абонента выставлять счет на компенсацию Абонентом затрат сетевой организации и (или) МЭС, связанных с ограничением и восстановлением энергоснабжения Абонента по причине нарушения Абонентом своих обязательств по настоящему Договору.

**2.1.6.** Обеспечивать возобновление подачи электрической энергии Абоненту не позднее чем через 24 (двадцать четыре) часа с момента устранения Абонентом оснований для введения ограничения режима потребления, указанных в п. 6.2 настоящего Договора.

**2.1.7.** Исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

### 2.2. МЭС ИМЕЕТ ПРАВО:

**2.2.1.** Инициировать ограничение режима потребления Абонентом электрической энергии (мощности) в соответствии с условиями, предусмотренными действующим законодательством об электроэнергетике и разделом 6 настоящего Договора.

**2.2.2.** В одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору полностью в случае неоднократного (два и более раза) неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом своих обязательств по оплате электрической энергии (мощности) при условии уведомления об

этом Абонента за 10 (десять) рабочих дней до планируемой даты прекращения действия настоящего Договора.

**2.2.3.** Беспрепятственного доступа к электрическим установкам и приборам учета (измерительным комплексам, системам учета), а также к необходимой технической, оперативной и иной документации, связанной с энергоснабжением Абонента, для:

а) участия в проведении мероприятий по прекращению (ограничению) поставки электрической энергии (мощности) по основаниям, предусмотренным п. 6.2 настоящего Договора, – в рабочее время суток Абонента;

б) составления (пересмотра) «Реестра источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования и средств учета электроэнергии и мощности» (*Приложение № 2 к настоящему Договору*) – в рабочее время суток Абонента;

в) контроля за соблюдением установленных режимов энергопотребления, снятия контрольных показаний (в том числе путем опроса системы учета), проверки приборов учета, измерительных комплексов, систем учета, в том числе условий их эксплуатации и сохранности, с составлением соответствующего акта по установленной форме – в рабочее время суток;

г) проведения проверок (замеров), измерений с целью определения качества электрической энергии. Указанные замеры организовывает МЭС с установкой приборов для измерений показателей качества электрической энергии;

д) осуществления мероприятий для проверок надежности энергоснабжения Абонента и лиц, владеющих на законных основаниях энергопринимающими устройствами и имеющих договоры с МЭС энергоснабжение которых осуществляется через объекты электросетевого хозяйства Абонента, в том числе для выявления наличия (отсутствия) препятствий перетоку электрической энергии указанным лицам.

**2.2.4.** Проводить внеплановые проверки приборов учета (измерительных комплексов, систем учета), используемых для определения объемов поставленной по Договору электрической энергии (мощности), в случае непредставления Абонентом показаний данных приборов учета более 2 (двух) расчетных периодов подряд.

**2.2.5.** Начислять Абоненту в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), в том числе по предварительной оплате, проценты за пользование чужими денежными средствами, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства, по день фактической уплаты долга, размер которых определяется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации (ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации), или неустойку, размер которой определяется в соответствии с абз. 1 п. 5.6 настоящего Договора.

**2.2.6.** Изменить номер Договора при условии письменного уведомления Абонента способом, позволяющим подтвердить получение Абонентом указанного уведомления.

**2.2.7.** Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА

#### 3.1. АБОНЕНТ ОБЯЗУЕТСЯ:

**3.1.1.** Надлежащим образом производить оплату фактически потребленной (подлежащей потреблению) электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных настоящим Договором и действующим законодательством.

**3.1.2.** Незамедлительно уведомлять МЭС о присоединении к электрическим сетям Абонента энергопринимающих устройств иных потребителей (Субабонентов), с обязательным предоставлением документов, подтверждающих согласование такого присоединения с уполномоченной сетевой организацией.

**3.1.3.** Уведомлять МЭС и сетевую организацию:

а) обо всех изменениях (нарушениях), произошедших в схеме энергоснабжения Абонента (с учетом его Субабонентов), - не позднее 3 (трех) суток с момента произошедших изменений (нарушений);

б) об авариях на энергетических объектах Абонента, связанных с отключением питающих линий, повреждением основного оборудования, о плановом, текущем и капитальном ремонте данных объектов, о поражениях электрическим током людей, а также о пожарах, вызвавших неисправность электроустановок, - не позднее 1 (одних) суток;

**3.1.4.** Поддерживать в точках поставки, которые находятся на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Абонента, показатели качества электрической энергии в соответствии с техническими регламентами.

**3.1.5.** Поддерживать технически безопасное состояние своих энергетических объектов в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов.

**3.1.6.** Присоединение энергопринимающих устройств к сети, приводящее к увеличению потребляемой мощности свыше максимальной, производить только в установленном законодательством порядке.

Уведомлять МЭС о факте подачи заявки на технологическое присоединение в сетевую организацию в случаях:

- а) реконструкции энергопринимающих устройств, влекущей изменение максимальной мощности;
- б) изменения категории надежности, точек присоединения, вида производственной деятельности;
- в) введения новых объектов.

В течение 3 (трех) дней с даты подписания с сетевой организацией предоставлять в МЭС оформленные (переоформленные) документы о технологическом присоединении. После поступления от Абонента указанных документов Стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий Договор. МЭС не несет ответственности за надежность снабжения Абонента электрической энергией и ее качество в случае, если нарушения надежности и качества вызваны неисполнением Абонентом обязанности, предусмотренной настоящим пунктом Договора.

**3.1.7.** В трехдневный срок уведомлять МЭС об изменениях места нахождения, адреса для переписки и (или) электронного адреса (E-mail), банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и (или) формы собственности, реорганизации и других событиях и реквизитах, влияющих на надлежащее исполнение Договора, с представлением соответствующих документов.

**3.1.8.** Обеспечивать за свой счет надлежащий учёт поставляемой электрической энергии (мощности) в соответствии с разделом 4 настоящего Договора и действующим законодательством.

**3.1.9.** Обеспечить доступ представителей МЭС и (или) сетевой организации для осуществления мероприятий, указанных в п. 2.2.3 настоящего Договора, не чаще 1 (одного) раза в месяц.

**3.1.10.** Предоставлять по запросу в МЭС и (или) сетевую организацию технологическую информацию (главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования).

**3.1.11.** При необходимости определения либо изменения в Договоре уровня аварийной (технологической) брони данные сведения определяются в «Акте согласования технологической и (или) аварийной брони электроснабжения Абонента», проект которого предоставляется Абонентом в адрес сетевой организации в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения настоящего Договора или возникновения оснований для его изменения и копия которого направляется Абонентом не позднее 5 (пяти) дней с даты его согласования с сетевой организацией в адрес МЭС, после чего он становится неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

**3.1.12.** Соблюдать режим потребления электрической энергии (мощности), уровень нагрузки технологической и (или) аварийной брони, сроки завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии (мощности), предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором, в том числе «Актом согласования технологической и (или) аварийной брони электроснабжения Абонента», и документами о технологическом присоединении.

**3.1.13.** В случае если в отношении объектов Абонента установлены величины аварийной (технологической) брони, поддерживать схему электроснабжения с выделением ответственных нагрузок на резервируемые внешние питающие линии, обеспечивающие отпуск электрической энергии для покрытия технологической и (или) аварийной брони.

**3.1.14.** Осуществлять непосредственное взаимодействие с третьими лицами, привлеченными МЭС для оказания услуг по передаче электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии. При неисполнении (ненадлежащем исполнении) данной обязанности Абонент несет ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**3.1.15.** В предусмотренных действующим законодательством случаях соблюдать значения соотношения потребления активной и реактивной мощности, установленные сетевой организацией либо сетевой организацией совместно с субъектом оперативно-диспетчерского управления.

В случае несоблюдения установленных значений соотношения потребления активной и реактивной мощности Абонент несет ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**3.1.16.** По запросу МЭС и (или) сетевой организации, в том числе в соответствии с заданием субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике, проводить контрольные, внеочередные и иные замеры электрической энергии и мощности в следующие сроки:

- контрольные замеры – 2 (два) раза в год в третью среду июня и третью среду декабря;

- внеочередные замеры нагрузок по присоединениям и энергопринимающим устройствам, подключенным под действие противоаварийной автоматики и (или) включенным в графики аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) - не чаще чем 1 (один) раз в месяц;

- иные замеры - не чаще чем 1 (один) раз в квартал.

Указанная информация предоставляется Абонентом в сетевую организацию и МЭС в течение 3 (трех) рабочих дней с даты проведения соответствующего замера, кроме случаев наличия у Абонента системы учета, удаленный доступ к данным которой предоставлен сетевой организацией и МЭС.

**3.1.17.** Соблюдать заданные в установленном порядке сетевой организацией, системным оператором (субъектом оперативно-диспетчерского управления) требования к установке в границах балансовой принадлежности Абонента устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики и (или) ее компонентов, средств регулирования напряжения и компенсации реактивной мощности, а также иных устройств, необходимых для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии и обеспечивать их сохранность, надежное функционирование и возможность своевременного выполнения управляющих воздействий.

Абонент обязуется обеспечивать своевременное выполнение диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления и соответствующих требований сетевой организации.

**3.1.18.** Информировать сетевую организацию и МЭС об объеме участия в автоматическом либо оперативном противоаварийном управлении мощностью, в нормированном первичном регулировании частоты, а также о перечне и мощности энергопринимающих устройств Абонента, которые могут быть отключены устройствами противоаварийной автоматики.

**3.1.19.** Производить по требованию МЭС (но не реже одного раза в год) сверку расчетов с оформлением актов сверки расчетов по форме, установленной МЭС.

Акт сверки расчетов подписывается Абонентом в течение 14 (четырнадцати) дней с момента его получения от МЭС. В случае если в течение 14 (четырнадцати) дней с момента получения акта сверки Абонент не подпишет его и не представит МЭС мотивированные возражения по нему, акт считается согласованным Абонентом.

**3.1.20.** В порядке, предусмотренном действующим законодательством, компенсировать МЭС затраты, связанные с ограничением и восстановлением энергоснабжения, на основании выставленного Абоненту счета.

**3.1.21.** Оплатить расходы сетевой организации по установке приборов учета, произведенные в случае неисполнения Абонентом соответствующей обязанности, предусмотренной действующим законодательством и настоящим Договором.

**3.1.22.** Обеспечить установку автономного резервного источника питания в случае, если его наличие предусмотрено категорией надежности электроснабжения энергопринимающих устройств Абонента, а также поддерживать его в состоянии готовности к использованию при возникновении внегрегламентных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

**3.1.23.** Не препятствовать передаче (перетоку) электрической энергии лицам, имеющим законных основаниях энергопринимающими устройствами (объектами), присоединенными к электрическим сетям Абонента, и имеющим договоры энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии) с МЭС.

**3.1.24.** Предоставить в МЭС Акт осмотра (обследования) электроустановки в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его подписания Абонентом и сетевой организацией. Акт осмотра (обследования) электроустановки составляется в соответствии с нормативно-правовыми актами, регламентирующими технологическое присоединение энергопринимающих устройств к объектам электросетевого хозяйства по форме, установленной законодательством о технологическом присоединении.

**3.1.25.** Уведомлять потребителей, присоединенных к электрическим сетям Абонента, о сроках и причинах ограничения (прекращения) подачи электрической энергии, осуществляемого в соответствии с разделом 6 настоящего Договора, незамедлительно после получения уведомления от МЭС об ограничении (прекращении) подачи электрической энергии, а также осуществлять мероприятия по введению ограничения режима потребления таких потребителей, имеющих договоры с МЭС, после получения уведомления МЭС или сетевой организации, в порядке, предусмотренным законодательством.

**3.1.26.** Сообщать об утрате (переходе) прав владения (пользования) энергопринимающими устройствами и иным оборудованием, для снабжения электрической энергией которого заключен настоящий Договор, не позднее 3 (трех) рабочих дней до даты утраты (перехода) прав владения (пользования) с последующим предоставлением подтверждающих документов в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с момента утраты (перехода) указанных прав. В случае не уведомления (не своевременного уведомления) Абонентом МЭС об утрате (переходе) прав владения (пользования) энергопринимающими

устройствами Абонент обязан возместить убытки, возникшие у МЭС по причине не уведомления (не своевременного уведомления).

**3.1.27.** Предоставлять в МЭС информацию о площади (изменении площади) занимаемого нежилого помещения, с представлением подтверждающих документов (свидетельство о государственной регистрации права, договор (контракт) аренды и т.д.), в случае, если объектом энергоснабжения по настоящему Договору является нежилое помещение в составе многоквартирного дома (в том числе в пристройке).

**3.1.28.** Исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

## **3.2. АБОНЕНТ ИМЕЕТ ПРАВО:**

**3.2.1.** Выбора ценовой категории, в том числе предполагающей почасовое планирование объема потребления электрической энергии при соблюдении требований действующего законодательства.

**3.2.2.** Требовать поддержания показателей качества электрической энергии в соответствии с техническими регламентами.

**3.2.3.** Обращаться в МЭС по вопросам отклонения показателей качества электроэнергии от требований, указанных в п. 3.2.2 Договора, а также по вопросам, связанным с прекращением поставки электрической энергии (мощности) и иным вопросам, связанным с исполнением обязательств Сторон по настоящему Договору.

Указанные обращения направляются Абонентом в адрес МЭС письменно, посредством телефонной связи, электронной почты или сайта МЭС в сети «Интернет» ([www.mosenergosbyt.ru](http://www.mosenergosbyt.ru)).

**3.2.4.** Осуществлять присоединение к собственным сетям энергопринимающих устройств Субабонентов в установленном действующим законодательством порядке с обязательной установкой приборов учета (измерительных комплексов, систем учета) электрической энергии (мощности), с последующим внесением Сторонами соответствующих изменений в настоящий Договор.

**3.2.5.** В одностороннем порядке уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемой по настоящему Договору, путем приобретения части объемов по договору, заключаемому с производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии выполнения требований, предусмотренных действующим законодательством, с последующим внесением соответствующих изменений в настоящий Договор.

**3.2.6.** В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора полностью при условии письменного уведомления МЭС об этом не позднее, чем за 20 (двадцать) рабочих дней до заявленной даты расторжения, оплаты поставленной электрической энергии (мощности) не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до заявленной даты, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством, оплаты компенсации в связи с прекращением договорных отношений.

**3.2.7.** В случае утраты МЭС статуса гарантировавшего поставщика перейти на обслуживание к организации, которой присвоен статус гарантировавшего поставщика, энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии соблюдения предусмотренных действующим законодательством условий заключения договоров с указанными субъектами.

**3.2.8.** На возмещение причиненного реального ущерба в случаях перерывов энергоснабжения по вине МЭС, за исключением случаев, когда перерывы в энергоснабжении были введены в соответствии с условиями настоящего Договора или действующего законодательства.

**3.2.9.** Выбора любого лица, отвечающего требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, для осуществления действий по оборудованию точек поставки по настоящему Договору приборами учета (измерительными комплексами, системами учета) электрической энергии (мощности), их замене и (или) эксплуатации.

**3.2.10.** Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором.

## **4. ПОРЯДОК УЧЕТА ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)**

**4.1.** Сведения о приборах учёта, установленных в отношении энергопринимающих устройств Абонента (в том числе места расположения приборов учёта, заводские номера, дата государственной поверки, показания на дату начала действия настоящего Договора), указываются в *Приложении № 2* к настоящему Договору.

**4.2.** Если энергопринимающие устройства Абонента на дату заключения настоящего Договора не оборудованы приборами учёта, Абонент обязан обеспечить надлежащий учёт поставляемой электрической энергии (мощности) путём установки приборов учёта и их допуска к эксплуатации.

Для обеспечения учёта Абонент вправе привлекать третьих лиц, ответственность за действия которых несёт Абонент.

**4.3.** Приборы учёта устанавливаются в точках поставки электрической энергии (мощности), а при отсутствии технической возможности установки приборов учёта в указанных точках поставки, - в месте электрической цепи, максимально приближенном к таким точкам поставки.

**4.4.** Места установки, схемы подключения и метрологические характеристики приборов учёта должны соответствовать требованиям действующего законодательства об обеспечении единства средств измерений и техническом регулировании.

При установке прибора учёта, входящего в состав измерительного комплекса или в состав системы учёта, а также при установке системы учёта Абонент обязан направить в МЭС или сетевую организацию письменный запрос о согласовании места установки прибора учёта, схемы подключения прибора учёта и иных компонентов измерительного комплекса или системы учёта, а также метрологических характеристик прибора учёта. Согласование указанных в настоящем пункте параметров осуществляется в соответствии с действующим законодательством в сфере электроэнергетики.

**4.5.** Согласование в порядке, указанном в абз. 2 п. 4.4 Договора, должно быть проведено также при замене системы учёта либо прибора учёта, входящего в состав измерительного комплекса или системы учёта, за исключением случаев замены прибора учёта без изменения места его установки, если при этом метрологические характеристики вновь устанавливаемого прибора учёта (класс точности, тип прибора учета, срок очередной поверки и т.д.) не хуже, чем у заменяемого прибора учёта.

**4.6.** После установки прибора учёта в отношении энергопринимающих устройств Абонента (в том числе в случае замены прибора учёта), Абонент обязан обеспечить допуск вновь установленного прибора учёта в эксплуатацию (далее – допуск прибора учёта в эксплуатацию) в соответствии с настоящим разделом.

Если прибор учёта был установлен МЭС или сетевой организацией, то организацию допуска в эксплуатацию такого прибора учёта осуществляет МЭС или сетевая организация соответственно.

Абонент обязан принимать участие в процедуре допуска прибора учёта в эксплуатацию.

В случае если настоящий Договор заключается в отношении энергопринимающих устройств до завершения процедуры их технологического присоединения допуск в эксплуатацию прибора учета, установленного в процессе технологического присоединения энергопринимающих устройств Абонента, организует сетевая организация в рамках осуществления мероприятий по технологическому присоединению.

В случае не приглашения МЭС для участия в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию и неполучения МЭС от сетевой организации или Абонента Акта допуска прибора учета в эксплуатацию применяются расчетные способы определения объема поставленной электрической энергии (мощности) в соответствии с *Приложением № 4* к настоящему Договору.

Абонент вправе требовать от сетевой организации возмещения убытков в связи с применением указанных расчетных способов.

**4.7.** Допуск прибора учёта в эксплуатацию должен быть осуществлён не позднее месяца с даты его установки.

**4.8.** За исключением случаев, указанных в абз. 2, 4 п. 4.6 Договора, для допуска прибора учёта в эксплуатацию Абонент обязан направить в МЭС письменную заявку с указанием в ней обязательных сведений, предусмотренных действующим законодательством.

**4.9.** МЭС или сетевая организация обязаны уведомить о дате, времени и месте проведения процедуры допуска лиц, участие которых в процедуре допуска прибора учёта в эксплуатацию в соответствии с действующим законодательством является обязательным.

**4.10.** Дата и время проведения процедуры допуска прибора учёта в эксплуатацию определяются по соглашению Сторон, а в случае допуска прибора учёта, установленного сетевой организацией – по соглашению между Абонентом и сетевой организацией с уведомлением МЭС.

**4.11.** По итогам допуска прибора учёта в эксплуатацию МЭС и (или) сетевой организацией устанавливается контрольная одноразовая номерная пломба и (или) знаки визуального контроля, а также составляется Акт допуска прибора учёта в эксплуатацию, подписываемый всеми участниками данной процедуры, с указанием, в том числе, решения о допуске прибора учёта в эксплуатацию или об отказе в таком допуске, причин недопуска и конкретных мероприятий для обеспечения допуска.

**4.12.** Если прибор учёта установлен в отношении точек поставки с напряжением свыше 1 (одного) кВ и подключен через измерительные трансформаторы, по итогам процедуры допуска прибора учёта в эксплуатацию также составляется паспорт-протокол измерительного комплекса.

**4.13.** Лица, приглашённые, но не участвовавшие в процедуре допуска прибора учёта в эксплуатацию, вправе осуществить проверку правильности указанного допуска и, в случае выявления нарушений, инициировать повторную процедуру допуска.

**4.14.** Установленные приборы учёта используются в расчётах с момента допуска в эксплуатацию. Основанием для применения показаний установленного прибора учёта является акт допуска прибора учёта в

эксплуатацию и (или) паспорт-протокол измерительного комплекса, оформленные в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Договором.

После установки и допуска прибора учёта в эксплуатацию, вновь установленные приборы учёта должны быть отражены в настоящем Договоре.

**4.15.** Определение объёмов электрической энергии (мощности) осуществляется в соответствии с *Приложением № 4* к настоящему Договору на основании показаний расчётного прибора учёта, а при его временном отсутствии по причине утраты, неисправности или иным причинам, – исходя их показаний контрольного прибора учёта, который на этот период времени признаётся расчётным, а в случае отсутствия контрольного прибора учета – расчетным способом, предусмотренным *Приложением № 4* к настоящему Договору.

**4.16.** При наличии в отношении точки поставки Абонента приборов учёта, расположенных по обе стороны границы балансовой принадлежности, выбор расчётного прибора учёта осуществляется исходя из одного из следующих критериев в порядке убывания приоритета:

а) обеспечение измерений с минимальной величиной потерь электроэнергии от места его установки до соответствующей ему точки поставки;

б) при равных величинах потерь от места установки прибора учета до соответствующей точки поставки – обеспечение минимальной величины погрешности измерительного канала;

в) при равенстве условий подп. а), подп. б) настоящего пункта – возможность измерения почасовых объёмов потребления электрической энергии (мощности);

При равенстве характеристик приборов учёта, указанных в подп. а) – в) настоящего пункта, в качестве расчётного принимается прибор учёта, входящий в автоматизированную информационно-измерительную систему учёта.

**4.17.** Расчётные и контрольные приборы учёта, указываются в *Приложении № 2* к Договору.

**4.18.** Абонент обязан обеспечить надлежащую эксплуатацию принадлежащих ему приборов учёта, установленных и допущенных в эксплуатацию в соответствии с условиями настоящего Договора и действующего законодательства.

Обязанность по эксплуатации прибора учёта, принадлежащего МЭС, сетевой организации или иным лицам, несёт соответствующий владелец прибора учёта.

**4.19.** При эксплуатации прибора учёта должна производиться его поверка, а в случае если прибор учёта подключен через измерительные трансформаторы, - также и поверка измерительных трансформаторов.

Проверка осуществляется по истечении межповерочного интервала, установленного для данного прибора учета, измерительного трансформатора.

Результаты поверки удостоверяются знаком поверки (клеймом) и (или) свидетельством о поверке.

После поверки прибор учета должен быть установлен и допущен в эксплуатацию заново в соответствии с условиями действующего законодательства и настоящего Договора.

**4.20.** Абонент обязан обеспечивать сохранность и целостность расположенных в границах балансовой принадлежности его энергопринимающих устройств приборов учёта, измерительных комплексов, систем учёта, контроля и управления электропотреблением (включая их технические, программные и иные компоненты), пломб и (или) знаков визуального контроля, а также воздушных и кабельных линий.

Сохранность и целостность приборов учёта, расположенных в границах балансовой принадлежности электросетевого хозяйства сетевой организации, а также целостность пломб и знаков визуального контроля, обеспечивается сетевой организацией.

**4.21.** Абонент обязан уведомить МЭС о выходе из строя, истечении срока межповерочного интервала или утрате прибора учета, принадлежащего Абоненту и (или) находящегося в границах балансовой принадлежности электросетевого хозяйства Абонента не позднее следующего дня с даты возникновения указанных обстоятельств.

**4.22.** Абонент обязан восстановить учёт в срок не позднее окончания расчётного периода следующего за периодом, в котором было выявлено нарушение учёта.

**4.23.** Абонент обязан производить снятие показаний расчётных приборов учёта, в том числе входящих в состав измерительного комплекса или системы учета, а также транзитных (расчетных) приборов учета (используемых для целей определения объема электрической энергии (мощности), передаваемой в сети смежных субъектов электроэнергетики (смежных сетевых организаций и потребителей, имеющих отдельные договоры с МЭС)) и передавать их в МЭС в порядке и сроки, установленные *Приложением № 4* к настоящему Договору, а также производить снятие, фиксацию и хранение показаний контрольных приборов учёта (при их наличии) в порядке и сроки, аналогичные снятию показаний расчётных приборов учёта. Показания транзитных (расчетных) приборов учета должны быть согласованы со смежными субъектами электроэнергетики и предоставляться в адрес МЭС с подтверждающими документами.

Показания контрольных приборов учёта, если они в соответствии с п. 4.15 настоящего Договора временно не признаны расчётными, предоставляются Абонентом в МЭС или сетевую организацию в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего запроса.

В случае установки приборов учета, в том числе входящих в состав измерительного комплекса или системы учета, в границах балансовой принадлежности электросетевого хозяйства сетевой организации показания приборов учета предоставляются в МЭС Абонентом в виде двустороннего акта снятия показаний, подписанного Абонентом и сетевой организацией, либо сетевой организацией и используются МЭС для осуществления расчетов за электрическую энергию (мощность), поставляемую по настоящему Договору.

В случае не поступления в МЭС показаний прибора учёта от сетевой организации или иного субъекта электроэнергетики, в объектах электросетевого хозяйства которого установлен прибор учёта, обязательства по обеспечению учета поставляемой электрической энергии (мощности), в т.ч. предоставлению в МЭС показаний прибора учета несет Абонент.

**4.24.** Абонент обязан обеспечить периодический допуск (не чаще одного раза в месяц) представителей МЭС, сетевой организации для осуществления мероприятий, указанных в подп. в) п. 2.2.3 Договора.

Абонент также обязан обеспечить допуск:

а) представителям владельца приборов учёта, установленных в границах энергопринимающих устройств Абонента, для осуществления их эксплуатации;

б) представителям сетевой организации для установки приборов учёта в случаях когда Абонентом не были выполнены требования законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности об установке приборов учёта.

**4.25.** В случае необходимости демонтажа прибора учёта в целях его замены, ремонта или поверки Абонент обязан направить письменную заявку в МЭС или сетевую организацию о необходимости снятия показаний существующего прибора учёта, осмотра его состояния и схемы подключения.

В заявке указываются реквизиты Абонента, местонахождение энергопринимающих устройств, номер договора, контактные данные (в том числе номер телефона), а также предполагаемые дата и время проведения мероприятия, указанных в предыдущем абзаце, которая не может быть ранее чем через 7 (семь) дней с даты направления заявки. Окончательные дата и время проведения мероприятия, связанных с демонтажем прибора учёта, согласовываются между Абонентом и МЭС или сетевой организацией с последующим уведомлением МЭС.

**4.26.** В согласованные дату и время МЭС и (или) сетевая организация в соответствии с требованиями законодательства осуществляет осмотр прибора учёта и схемы его подключения, а также снятие показаний существующего прибора учёта. Результаты проверки фиксируются в акте проверки, подписываемом лицами, участвующими в данной проверке, в т.ч. представителями МЭС.

**4.27.** При неявке представителей МЭС и сетевой организации Абонент обязан снять показания демонтируемого прибора учёта и направить их в адрес МЭС и сетевой организации. Указанные показания учитываются при определении объёмов электрической энергии (мощности), поставленной Абоненту, в соответствии с *Приложением № 4* к настоящему Договору.

**4.28.** Мероприятия по эксплуатации и замене прибора учёта, которые должны производить Абонентом, могут производиться МЭС на возмездной основе по заявке Абонента, за исключением мероприятий, который должны осуществляться МЭС на безвозмездной основе в соответствии с действующим законодательством.

Абонент обязан обеспечить доступ представителей МЭС для осуществления указанных в абз. 1 настоящего пункта мероприятий к энергопринимающим устройствам и приборам учета, расположенным на территории Абонента.

**4.29.** МЭС имеет право:

а) проводить на объектах Абонента в присутствии его представителя (с возможным привлечением представителя сетевой организации) работы, связанные с поверкой, калибровкой, программированием, пломбированием средств измерений, а также другие виды работ, связанные с обслуживанием средств измерений;

б) по собственной инициативе проводить на объектах Абонента (в том числе с привлечением представителей сетевой организации) в присутствии его представителя замену средств измерений, принадлежащих МЭС, с обязательным их пломбированием.

**4.30.** Стороны договорились, что представителем Абонента по настоящему Договору при проведении проверок и составлении актов является представитель Абонента, обеспечивший доступ к приборам учета (измерительным комплексам, системам учета) и иному электрооборудованию, находящемуся на объектах Абонента.

## 5. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ОБЪЕМА, РАСЧЕТЕ СТОИМОСТИ И ПОРЯДКЕ ОПЛАТЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)

**5.1.** Фактический объем поставленной электрической энергии (мощности) определяется исходя из показаний приборов учета (в том числе входящих в состав измерительных комплексов, систем учета) либо расчетным способом в порядке, предусмотренном *Приложением № 4* к Договору.

Объем услуг по передаче электрической энергии, урегулирование предоставления которых в соответствии с настоящим Договором возложено на МЭС, определяется в порядке, установленном действующим законодательством.

**5.2.** МЭС и сетевая организация вправе по мере необходимости производить проверку потребления Абонентом (с учетом Субабонентов) электрической энергии (мощности), в том числе при визуальном осмотре или инструментальной проверке приборов учета, с составлением Акта снятия показаний по форме, установленной указанными организациями.

**5.3.** Стоимость поставленной электрической энергии (мощности) определяется в соответствии с *Приложением № 4* к Договору.

**5.4.** Получение Абонентом по окончании расчётного периода составленного по форме, установленной МЭС, и подписанного со стороны МЭС Акта приёма-передачи электрической энергии (мощности) в двух экземплярах, а также счет-фактуры и счета осуществляется:

- посредством использования Личного кабинета клиента (далее – ЛКК), являющегося программным модулем, размещенным на официальном сайте в сети «Интернет» МЭС ([www.mosenergosbyt.ru](http://www.mosenergosbyt.ru)), при условии прохождения Абонентом необходимой регистрации и авторизации в ЛКК в соответствии с установленными МЭС правилами, при условии наличия у Абонента необходимых программных и технических средств для применения электронной подписи;

- в отделении МЭС в сроки получения расчетно-платежных документов, установленные *Приложением № 5* к настоящему Договору. Факт получения Абонентом расчетно-платежных документов в отделении МЭС удостоверяется подписью Абонента с проставлением даты получения. В случае неполучения Абонентом расчетно-платежных документов датой получения считается дата их выписки МЭС.

МЭС обязано обеспечить возможность получения Абонентом указанных расчетно-платежных документов в сроки и способами, указанными в предыдущих абзацах настоящего пункта Договора.

Абонент обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения «Акта приёма-передачи электрической энергии (мощности)» возвратить в МЭС один его экземпляр, подписанный со своей стороны.

В случае если Абонент не возвратит в течение 5 (пяти) рабочих дней подписанный со своей стороны вышеуказанный Акт или не представит мотивированные возражения к нему, расчет стоимости поставленной Абоненту электрической энергии (мощности) осуществляется на основании данных, указанных в Акте снятия показаний приборов учёта (Отчёте об отпуске и покупке электрической энергии), или иных документов, имеющихся у МЭС.

**5.5.** Исполнение денежных обязательств по Договору, в том числе оплата стоимости потребленной Абонентом (с учетом Субабонентов) электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), считается произведенным надлежащим образом при условии поступления денежных средств на расчетный счет МЭС, указанный в Договоре, в порядке, в сроки и в размере, установленными *Приложением № 5* к настоящему Договору.

Оплата потребленной электрической энергии (мощности) производится Абонентом с банковского счета Абонента, если иное не предусмотрено действующим законодательством. Абонент имеет право оплачивать стоимость потребленной электрической энергии (мощности) со счета банковской карты.

**5.6.** В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), МЭС вправе требовать уплаты неустойки, определенной законом (законной неустойки).

Абонент обязан оплатить указанную неустойку на основании выставленного МЭС счета не позднее 10 (десяти) дней после его выставления.

**5.7.** При осуществлении расчетов по настоящему Договору Стороны в платежных документах обязаны указывать:

- стоимость электрической энергии (мощности);
- основание платежа;
- номер и дату Договора;
- период, за который производится платеж;
- номер и дату счета-фактуры (счета);

- сумму НДС (если иное не предусмотрено налоговым законодательством РФ).

В случае если в платежных документах в совокупности не указаны: основание платежа, номер и дата заключения Договора, а также номер и дата счета-фактуры (счета) – платеж считается произведенным по настоящему Договору только после письменного подтверждения Абонентом указанных реквизитов;

В случае если в платежных документах указаны только основание платежа или номер и дата Договора – платеж считается произведенным в счет погашения задолженности, возникшей в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства Абонента по оплате, срок исполнения которого наступил ранее.

В случае оплаты задолженности, подтвержденной решением суда, Стороны в платежном документе обязаны указывать (в графе «назначении платежа») номер дела, дату вынесения решения суда (серию и номер исполнительного листа).

## **6. ОГРАНИЧЕНИЕ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ АБОНЕНТОМ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)**

**6.1.** Порядок введения ограничения режима потребления Абонентом электрической энергии (мощности), а также особенности введения ограничения режима потребления в отношении Абонента или его отдельных объектов, для которых установлены величины аварийной (технологической) брони и (или) ограничение режима потребления электрической энергии которого может привести к экономическим, экологическим и социальным последствиям, устанавливается Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии с учетом определенной в процессе технологического присоединения категории надежности.

**6.2.** МЭС вправе выступать инициатором введения ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) по следующим основаниям:

а) неисполнение или ненадлежащее исполнение Абонентом обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии по настоящему Договору, в том числе по предварительной оплате, если это привело к образованию задолженности Абонента в размере, соответствующем денежным обязательствам Абонента не менее чем за 1 (один) период между установленными Договором сроками платежа;

б) выявление факта осуществления Абонентом безучетного потребления электрической энергии;

в) неисполнение Абонентом условий Договора, касающихся обеспечения функционирования устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики, устройств компенсации реактивной мощности;

г) выявление факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств Абонента к объектам электросетевого хозяйства в случае если настоящий Договор был заключен в отсутствие документов, подтверждающих технологическое присоединение и (или) разграничение балансовой принадлежности;

д) нарушение Абонентом введенного ранее в отношении него частичного ограничения режима потребления при сохранении обстоятельств, послуживших основанием для его введения;

е) соглашение Сторон настоящего Договора;

ж) прекращение исполнения обязательств Сторон по настоящему Договору.

В установленных законодательством случаях ограничение режима потребления может вводиться по инициативе иных субъектов электроэнергетики (сетевой организации, органа государственного энергетического надзора).

**6.3.** МЭС предварительно (не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты планируемого введения частичного ограничения) уведомляет Абонента по факсу, электронной почте или телефонограммой с подтверждением отправки ( получения) сообщения, о необходимости погашения задолженности по настоящему Договору и о датах планируемого введения частичного и (или) полного ограничения режима потребления в случае неисполнения обязательств, предусмотренных подп а) п. 6.2 Договора. При этом датой получения Абонентом указанного уведомления является дата отправки МЭС соответствующего сообщения по факсу или электронной почте или дата передачи телефонограммы.

Адрес электронной почты, телефон и (или) факс, на которые МЭС направляются уведомления о погашении задолженности и введении ограничения, указаны в разделе 10 настоящего Договора.

МЭС письменно способами, указанными в абзаце первом настоящего пункта, уведомляет Абонента о планируемом введении частичного и (или) полного ограничения режима потребления в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством.

**6.4.** Ограничение режима потребления может быть введено по заявке Абонента в случае, если у Абонента отсутствует техническая возможность введения ограничения самостоятельно. Указанная заявка

направляется в МЭС или в сетевую организацию. МЭС при получении заявки передает ее в сетевую организацию.

**6.5.** В случае возникновения внегламентных отключений, являющихся следствием повреждения линий электропередачи и (или) оборудования, в том числе в результате стихийных явлений, частичное и (или) полное ограничение вводится по инициативе сетевых организаций или владельцев генерирующего оборудования. МЭС не несёт ответственности за введение внегламентных отключений.

**6.6.** Перерывы в подаче Абоненту электрической энергии (мощности) или снижение категории надёжности электроснабжения Абонента допускаются в случае проведения плановых работ по ремонту объектов электросетевого хозяйства сетевой организации. О фактах проведения данных работ и сроках их проведения сетевая организация уведомляет Абонента напрямую или через МЭС.

**6.7.** Сведения о применении в отношении отдельных энергопринимающих устройств специального порядка ограничения, связанного с установлением величины аварийной (технологической) брони, указываются в Приложении № 2 к настоящему Договору.

**6.8.** При неисполнении Абонентом, ограничение режима потребления электрической энергии которого может привести к экономическим, экологическим и социальным последствиям, обязанности, предусмотренной п. 3.1.11 настоящего Договора, величины аварийной брони определяются МЭС по согласованию с сетевой организацией в размере не менее 10 (десяти) процентов максимальной мощности соответствующих объектов Абонента.

**6.9.** Абонент, относящийся к числу субъектов, частичное или полное ограничение режима потребления которых может привести к возникновению угрозы жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, а также к числу субъектов, ограничение режима потребления электрической энергии которых может привести к экономическим, экологическим и социальным последствиям, у которого отсутствует акт согласования технологической и аварийной брони, несет ответственность, в том числе перед третьими лицами, за последствия, вызванные применением к нему ограничения режима потребления в порядке, определенном действующим законодательством.

**6.10.** В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита электрической энергии и мощности и (или) недопустимых отклонений напряжения, перегрузки электротехнического оборудования и в иных чрезвычайных ситуациях допускается введение ограничения режима потребления, в том числе без согласования с Абонентом, при необходимости принятия неотложных мер и невозможности предотвращения указанных обстоятельств путем использования технологических резервов мощности.

Аварийные ограничения осуществляются в соответствии с графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) в порядке, определенном действующим законодательством, а также посредством действия аппаратуры противоаварийной автоматики.

К графикам аварийного ограничения относятся:

а) графики ограничения режима потребления электрической энергии и графики ограничения режима потребления электрической мощности (далее - графики ограничения режима потребления), в соответствии с которыми Абонент заранее уведомляется о необходимости ограничить потребление электрической энергии (мощности) и самостоятельно выполняет технические (технологические) мероприятия, обеспечивающие снижение потребления в объемах и в периоды суток, которые указаны в уведомлении.

б) графики временного отключения потребления, в соответствии с которыми без предварительного уведомления Абонента сетевая организация или системный оператор производит отключение линий электропередачи. При этом также может предусматриваться отключение электроустановок непосредственно Абонентом. Графики временного отключения потребления вводятся в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Утвержденные сетевой организацией графики аварийного ограничения доводятся сетевой организацией или МЭС до сведения Абонента не позднее чем за 7 (семь) дней до начала очередного периода их действия (не позднее 01 (первого) октября) любым доступным способом, в том числе путем их размещения на официальных сайтах в сети «Интернет» сетевой организации и МЭС.

Абонент обязуется выполнять требования МЭС и (или) сетевой организации и субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике по реализации графиков аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) и несет ответственность за убытки, причиненные МЭС, сетевой организацией, а также иным субъектам электроэнергетики и третьим лицам в связи с их неисполнением (ненадлежащим исполнением).

**6.11.** Графики ограничения режима потребления вводятся начиная с 00 часов 00 минут следующих суток с уведомлением об этом Абонента не позднее 14 часов 00 минут текущих суток (по местному времени) сетевой организацией или МЭС.

О введении в действие графиков временного отключения потребления Абонент оповещается сетевой организацией и (или) МЭС с указанием причин и предполагаемой продолжительности их действия.

Информация о причинах, основаниях и сроках введения аварийных и внегламентных отключений может быть получена Абонентом по запросу от сетевой организации или субъекта оперативно-диспетчерского управления.

**6.12.** В ситуации, когда к электрическим сетям, принадлежащим Абоненту, подключены другие потребители электрической энергии (мощности), своевременно оплачивающие потребленную электрическую энергию (мощность), услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса энергоснабжения, а также исполняющие иные предусмотренные законодательством обязательства, Абонент обязан:

- заблаговременно до момента введения ограничения режима потребления уведомлять о наличии таких лиц МЭС при введении ограничения по основаниям, предусмотренным п. 6.2 настоящего Договора и сетевую организацию – по иным основаниям, предусмотренным Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии;

- обеспечить подачу электрической энергии (мощности) в необходимых для указанных лиц объемах потребления электрической энергии.

**6.13.** В случае предоставления за счет бюджетных средств обеспечения обязательств по оплате электрической энергии (мощности) Абонентом, ограничение не вводится до истечения срока действия предоставленного обеспечения обязательств по оплате электрической энергии при условии предварительного письменного уведомления Абонентом МЭС об установлении указанных обеспечительных мер.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

**7.1.** МЭС несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору (за надежность снабжения покупателей электрической энергией (мощности) и ее качество в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями), в том числе за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств контрагентами МЭС по заключенным им во исполнение настоящего Договора договорам оказания услуг по передаче электрической энергии и иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергией (мощностью).

**7.2.** Если в результате действий (бездействия) Абонента, а также аварий в энергопринимающих устройствах Абонента имел место недоотпуск электрической энергии другим потребителям МЭС, либо причинены убытки таким потребителям, МЭС и (или) сетевой организации, МЭС в соответствии с действующим законодательством имеет право обратного требования (рекресса) к Абоненту.

**7.3.** Стороны несут ответственность за нарушение (несоблюдение) предусмотренного законодательством и настоящим Договором порядка введения ограничения режима потребления в порядке и размере, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

**7.4.** МЭС не несет ответственности за нарушение энергоснабжения энергопринимающих устройств Абонента при включении автоматических устройств по восстановлению энергоснабжения, либо при включении резервного питания, а также при аварийных снижениях (посадках) напряжения ниже гарантируемого, связанных с работой противоаварийной автоматики и релейной защиты.

**7.5.** Если энергопринимающее оборудование Абонента присоединено к сетям сетевой организации опосредовано через энергопринимающие устройства, объекты по производству электрической энергии (мощности), объекты электросетевого хозяйства лиц, не оказывающих услуги по передаче электрической энергии, МЭС несет перед Абонентом ответственность за надежность энергоснабжения и качество электрической энергии только в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства сетевой организации.

**7.6.** МЭС не несет ответственности перед Абонентом за недоотпуск электрической энергии (мощности), вызванный:

- стихийными явлениями (пожарами, наводнениями, грозой, гололедом, бурей, снежными заносами и т.п.), то есть такими явлениями, воздействие которых происходит извне и непредотвратимо;

- неправильными действиями персонала Абонента или посторонних лиц, в том числе связанными с условиями ограничения режима потребления Абонента.

**7.7.** Абонент несет ответственность за неисполнение требований и распоряжений субъекта оперативно-диспетчерского управления и сетевой организации, указанных в п. 3.1.17 настоящего Договора, в соответствии с действующим законодательством.

**7.8.** В случае неисполнения Абонентом обязательств, предусмотренных п. 4.2 настоящего Договора Абонент обязуется возместить сетевой организации расходы, связанные с оборудованием энергопринимающих устройств Абонента приборами учета, а в случае неисполнения данных обязательств в

добровольном порядке также понесенные ей расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания данных расходов с Абонента в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**7.9.** При несоблюдении Абонентом условий одностороннего уменьшения приобретаемых объемов электрической энергии (мощности) или одностороннего отказа от исполнения Договора в соответствии с п.п. 3.2.5, 3.2.6 настоящего Договора, Абонент продолжает нести обязательства по настоящему Договору в полном объеме.

**7.10.** Абонент за отказ от самостоятельного произведения ограничения режима потребления электрической энергии путем отключения собственных энергопринимающих устройств в указанный в уведомлении МЭС и (или) сетевой организации срок, а также за отказ от доступа представителей сетевой организации и (или) МЭС для осуществления действий по ограничению режима потребления электрической энергии, оплачивает штрафную неустойку, равную 10 % от стоимости объема потребления электрической энергии за месяц, предшествующий месяцу, в котором не было исполнено соответствующее обязательство.

**7.11.** Наличие оснований и размер ответственности Сторон определяются в соответствии с гражданским законодательством и законодательством об электроэнергетике.

## **8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**8.1.** Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с даты получения стороной, направившей оферту, её акцепта.

**8.1.1.** Исполнение обязательств по настоящему Договору начинается с момента его заключения, если иное не предусмотрено настоящим Договором или соглашением Сторон.

В случае если настоящий Договор заключается в отношении энергопринимающих устройств до завершения процедуры их технологического присоединения исполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору начинается с даты подписания Абонентом и сетевой организацией акта об осуществлении технологического присоединения:

**8.1.2.** Настоящий Договор действует до 31 декабря текущего календарного года, в котором настоящий Договор вступил в силу, если иная дата окончания срока действия настоящего Договора не предусмотрена соглашением сторон. Настоящий Договор ежегодно пролонгируется на следующий календарный год, если за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока его действия Абонент письменно не заявит МЭС о его прекращении или изменении, либо о заключении Договора на иных условиях.

**8.1.3.** Акт об осуществлении технологического присоединения, Акт допуска прибора учета в эксплуатацию, Акт разграничения границ балансовой принадлежности, Акт разграничения эксплуатационной ответственности, Акт осмотра (обследования) электроустановки становятся неотъемлемой частью настоящего Договора после их получения МЭС от сетевой организации или Абонента.

В случае если настоящий Договор заключается в отношении энергопринимающих устройств до завершения процедуры их технологического присоединения копия Акта согласования технологической и (или) аварийной брони электроснабжения Абонента предоставляется в МЭС сетевой организацией в течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания, после чего он становится неотъемлемой частью настоящего Договора. Указанный документ может быть также представлен Абонентом.

При этом *Приложение № 2 «Реестр источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования и средств учета электроэнергии и мощности»* оформляется МЭС и подписывается Сторонами в течение 30 (тридцати) дней с момента получения МЭС документов, подтверждающих технологическое присоединение, указанных в абз. 1 настоящего пункта.

До подписания Сторонами *Приложения № 2* к Договору необходимые для исполнения настоящего Договора сведения определяются исходя из предоставляемых сетевой организацией и (или) Абонентом в соответствии с абз. 1 настоящего пункта Договора документов

**8.1.4.** В случае заключения настоящего Договора с целью энергоснабжения энергопринимающих устройств (объектов), указанных в *Приложении № 2* к Договору, в отношении которых сетевой организацией введено полное ограничение режима потребления электрической энергии, в том числе в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Абонентом (действовавшим в его интересах лицом) обязательств по оплате электрической энергии, услуг по передаче электрической энергии и (или) услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, по предыдущему Договору с Абонентом, исполнение МЭС обязательств по продаже электрической энергии (мощности) по настоящему Договору начинается не ранее даты и времени отмены введенного ограничения режима потребления в связи с устранением обстоятельств, явившихся основанием для введения полного ограничения режима потребления электрической энергии.

**8.1.5.** В случае если Абонент владеет энергопринимающими устройствами (объектами энергоснабжения), в отношении которых заключен настоящий Договор, на праве аренды (иного основания

временного пользования энергопринимающими устройствами), то исполнение обязательств МЭС по настоящему Договору ограничивается сроком действия договора аренды (иного основания временного пользования энергопринимающими устройствами). Исполнение обязательств МЭС возобновляется на срок пролонгации аренды (иного основания временного пользования энергопринимающими устройствами) после предоставления Абонентом в МЭС подтверждающих пролонгацию документов.

**8.2.** Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

Уведомление о прекращении действия настоящего Договора направляется Стороне в сроки, предусмотренные настоящим Договором, по адресу для переписки, указанному в настоящем Договоре.

Сроки уведомления о прекращении действия Договора при невозможности исполнения определяются Стороной, исходя из существа обстановки.

Уведомление, направленное Стороне по адресу для переписки, указанному в настоящем Договоре, и не врученное по причине ее отсутствия по указанному адресу или иной причине, считается полученным последней.

Прекращение действия Договора влечет за собой прекращение обязательств МЭС по поставке электрической энергии (мощности) по настоящему Договору.

В случае если Абонентом внесено предложение об изменении настоящего Договора или о заключении между Сторонами в отношении тех же точек поставки нового Договора, отношения Сторон до изменения Договора или до заключения нового Договора регулируются в соответствии с условиями настоящего Договора.

**8.3.** Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего Договора не освобождает стороны от взаимных расчетов за поставленную электрическую энергию (мощность).

Для осуществления окончательного расчета за поставленную по настоящему Договору электрическую энергию (мощность) Абонент обязан предоставить в МЭС показания приборов учета на дату расторжения (прекращения действия) или изменения настоящего Договора.

**8.4.** Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего Договора совершаются в письменной форме с подписанием уполномоченными лицами МЭС и Абонента, если иное не установлено настоящим Договором.

**8.5.** Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах ( 1 экземпляр(а) – МЭС, один экземпляр – Абонент), имеющих одинаковую юридическую силу.

**8.6.** Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

В случае невозможности разрешения споров путем переговоров все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним (в том числе, связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью), подлежат разрешению в арбитражном суде в соответствии с правилами, действующими на дату подачи искового заявления.

**8.7.** При исполнении настоящего Договора, в случае возникновения вопросов, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об электроэнергетике», Основными положениями функционирования различных рынков электрической энергии, Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии и иными нормативными правовыми актами.

В случае принятия уполномоченными государственными органами нормативных и иных Актов, устанавливающих порядок взаимоотношения Сторон, связанный с процессом энергоснабжения, отличный от предусмотренного Договором, Стороны обязаны руководствоваться положениями указанных Актов с момента их принятия, кроме случаев, когда в положениях принятого Акта прямо указано, что иное может быть установлено Договором.

Каждая из заинтересованных Сторон при вышеуказанных обстоятельствах вправе обратиться в арбитражный суд с иском о внесении изменений в настоящий Договор как на основании случая, предусмотренного Договором.

**8.8.** Если между Сторонами заключено соглашение о порядке использования электронной подписи, то документы, предусмотренные настоящим Договором, подписанные в установленном порядке с применением электронной подписи, считаются совершенными в надлежащей форме

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

## 10. МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ, АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### **МЭС:**

Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва.

Адрес: 117312, г. Москва, ул. Вавилова, дом 9

ИНН 7736520080 КПП 997450001

Расчетный счет 40702810100000033088 в

отделении банка БАНК ГПБ (АО) г. МОСКВА

БИК 044525823 Корреспондентский счет 30101810200000000823

Телефон (495)981-981-9 Факс (499)550-03-33 E-mail  
доб.231-62

Адрес для переписки: 117312, г. Москва, ул. Вавилова, дом 9;  
124460, г. Москва, Зеленоград, ул. Болдов Ручей, корп. 1120

Телефон Факс E-mail

Начальник отделения Рыжиков В.И. тел. (499)729-02-50

Начальник абонентской службы

Расчетная группа тел. (499)729-02-47

### **Абонент:**

Место нахождения: Российская Федерация, Московская обл., Голубое дер.

Адрес:

Почтовый индекс 141551

Область Московская обл. Административный р-н Солнечногорский р-н

Город Голубое дер.

Улица Жилинская ул.

Дом/Влад. стр.1 корп./стр./ сооп.

ИНН 5024127502 КПП 504401001

ОГРН 1125024002531

Расчетный счет 40702810940210004034 в ПАО СБЕРБАНК

отделении

БИК 044525225 Корреспондентский счет 30101810400000000225

Код ОКВЭД 45.2 Код ОКПО 37593420 Код ОКОГУ

Телефон Факс E-mail

Адрес для переписки:

Почтовый индекс 141551

Область Московская обл. Административный р-н Солнечногорский р-н

Город Голубое дер.

Улица Жилинская ул.

Дом/Влад. стр.1 корп./стр./ сооп

Руководитель Климанов Денис Юрьевич тел. 926-258-56-27

Главный инженер

Главный бухгалтер

Юрисконсульт

Главный энергетик

Лицо ответственное за снятие и передачу показаний

тел.

&lt;p

Приложение № 2 является неотъемлемой частью настоящего Договора, за исключением случаев заключения Договора до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств Абонента к объектам электросетевого хозяйства.

В случае составления и подписания Сторонами Приложения, не поименованного в предыдущих абзацах как неотъемлемая часть Договора, данное Приложение становится неотъемлемой частью Договора.

При составлении и подписании (согласовании) с сетевой организацией «Акта об осуществлении технологического присоединения», «Акта разграничения границ балансовой принадлежности», «Акта разграничения эксплуатационной ответственности», «Акта допуска прибора учета в эксплуатацию», «Акта осмотра (обследования) электроустановки» или «Акта согласования технологической и (или) аварийной брони электроснабжения Абонента» указанные акты становятся неотъемлемой частью Договора с момента предоставления.

### 11. ПОДПИСИ СТОРОН:

ПАО «Мосэнергосбыт»



«\_\_\_» 20 \_\_\_ г.  
М.П.

Абонент



«\_\_\_» 20 \_\_\_ г.  
М.П. (при наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Договору энергоснабжения

№ 72027605

от «02» 08 2016 г.

Приложение составлено «07» июля 2016 г.

АДРЕСА ПОСТАВКИ  
электрической энергии (мощности)

№ п/п	№ объекта	Наименование объекта	Адрес поставки
1	72027605	нежилые помещения	Московская обл., Солнечногорский р-н, Голубое дер, Тверецкий проезд, д. 16, к. 1
2	72027705	нежилые помещения	Московская обл., Солнечногорский р-н, Голубое дер, Тверецкий проезд, д. 16, к. 2
3	72027805	нежилые помещения	Московская обл., Солнечногорский р-н, Голубое дер, Тверецкий проезд, д.16, к. 3

ПАО «Мосэнергосбыт»

подпись

Рыжиков В.И.  
расшифровка подписи

М.П.



Абонент

Климанов Д.Ю.  
расшифровка подписи



Приложение №2  
к Договору энергоснабжения  
от " " 20 16.

ПАО "Мосэнергосбыт"

/ В.И. Рыжиков /

подпись\*

ФИО\*

М.П.

**Наименование абонента**

ООО "СибЖилСтрой № 1"

Абонент: действующий

(действующий, вновь присоединяемый, временный)

Объект: действующий

(действующий, вновь присоединяемый, временный)

Абонент

/ Д.Ю. Климанов /

ФИО\*

М.П. (при наличии)

**Наименование и номер объекта**

[7] 2 0 2 7 7 0 5

Адрес объекта: МО Солнечногорский район, п. Андреевка

Город Голубое, Тверецкий проезд, дом 16, к.2

(нежилые помещения)

Телефон, факс 8(926)258-56-27

**РЕЕСТР**

источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования  
и средств учета электроэнергии и мощности

Дата составления реестра  
" 07 " июля 20 16 г.

Взамен Реестра  
от " " г.

**1. Максимальная мощность (кВт)**

Описание точки поставки**								Значение максимальной мощности (кВт)***			
Наименование сетевой организации (с указанием наименования РЭС)	№ ПЦ	№ фидера	№ РП	№ линии	№ ТП	№ РУ	Вводное распределительное устройство	Наименование границы балансовой принадлежности/присоединения	Всего	Абонент	Транзит потребителя
СЭС филиал ПАО "МОЭСК"	445	-	125	-	3024	-	ВРУ-0,4 кВ	Контакты присоединения кабельных наконечников в КЛ-0,4 кВ во ВРУ жилого дома	87	87	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Значение максимальной (единовременной) мощности в кВт: \*\*\*

3. Акт разграничения балансовой принадлежности сторон/Акт об осуществлении технологического присоединения

№ 1-16-2-Б-2 от " 25 " марта 2016 г. АРБП  
наименование документа о тех. присоединении между

ООО "Жилино" и ООО "СибЖилСтрой № 1"

№ - от " - " г. наименование документа о тех. присоединении между

3.1. Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон № 1-16-2-Э-2 от " 25 " марта 2016 г. между  
ООО "СоюзАГРО" и ООО "Лидер-Эксплуатация"

4. Контактная информация сетевой организации:

Наименование ПАО "МОЭСК" Официальный сайт в сети "Интернет"  
Телефон 8-800-200-18-81 Иные сведения (факс, e-mail и т.п.)

\* ФИО и подпись лица, подписавшего договор

\*\* Заполняется по данным Акта разграничения балансовой принадлежности сторон/Акта об осуществлении технологического присоединения

\*\*\* В отсутствие информации о величине максимальной мощности, выраженной в кВт, её значение определяется как произведение величины, указанной в п. 2, и коэффициента мощности, который принимается равным 0,89, если иное не указано в технических документах (кВт = кВА x 0,89)

\*\*\*\* При указании в технических документах значения максимальной мощности, выраженной в кВт, п. 2 не заполняется

Таблица 1. Реестр средств учета электрической энергии и мощности

№ П/П	Уровень напряжения на границе балансовой принадлежности ВН, ГН, СН1, СН2, НН	Идентификац ионный номер точки учета*	Уровень напряжения для применения цен ВН, ГН, СН1, СН2, НН	Тип прибора учета	Значность прибора учета (паспорту (модель)	Измерительные трансформаторы Номинал	Расчетны й коэффици ент	Показания на дату и время начала исполнения приказа	Балансовая принадлежность прибора учета (МЭС, Абонент, Сеть/организация, Транзитный потребитель)	Государственная проверка **			Компенсирующие устройства					
										Тип учета**	Дата	Срок МДИ	Тип	Количество (шт)	Суммарная и номинальная мощность компенсирующих устройств, (кВАр)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	A	НН	СН-2	-	21763563	Меркурий 234 ARTM-03 PBG	6,2	100/5	-	20	-	Абонент	ВРУ-1, Ввод-1	0	2015	10	-	-
	P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A	НН	СН-2	-	21760329	Меркурий 234 ARTM-03 PBG	6,2	100/5	-	20	-	Абонент	ВРУ-1, Ввод-2	0	2015	10	-	-
	P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

\* ИД точки учета заполняется только для потребителей 3-6 ценовых категорий  
\*\* Тип учета Активные (A): 0-расчетный, 7-транзитный, 8-контрольный  
Реактивные (P): 5-основной, 6-транзитный

Указывается информация по приборам учета, измерительным трансформаторам тока (напряжения)

МЭС  
подпись

Чубриков А.Е./  
ФИО

Абонент  
ФИО

Таблица 2. Сведения о токонприемниках Абонента, Субабонентов и о транзитных потребителях и сетевых организациях

Ценовая категория на дату составления Реестра  
Первая

\*Сведения записываются в следующем порядке:

1. Объекты Абонента
  2. Субабоненты
  3. Транзитные потребители
  4. Транзитные сетевые организации

Активные (A): 0-расчетный; 7-транзитный, 8-контрольный

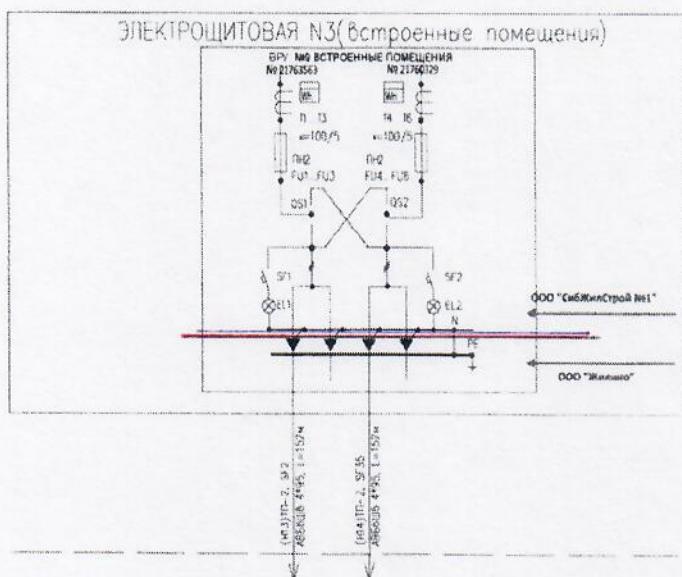
расход абонента ООО "СиоДжилСтрой № 1" Д/Э № 72027605 необходим вычитать из общего расхода абонента ООО "Жилино" Д/Э № 44002005 после подачи напряжения абоненту необходимо предоставить начальный показания приборов учета № № 21763563, 21760329

МЭС \_\_\_\_\_ / Чубриков А.Е./  
ФИО \_\_\_\_\_ / подпись

Абонент	<i>Семёнова</i>	
	ФИО	Подпись

**Однолинейная схема электроснабжения:**

Многоэтажный жилой дом №16 (КОРПУС 2) Встроенные помещения



**Примечание:** в схеме указываются места установки и номера приборов учета, параметры измерительных трансформаторов тока и напряжения, границы балансовой принадлежности (красный цвет) и эксплуатационной ответственности (синий цвет), границы с субабонентами/транзитными потребителями (зеленый цвет), длина и марка питающих кабелей (проводов).

При наличии в Акте разграничения балансовой принадлежности сторон однолинейной схемы электроснабжения, содержащей в том числе границы балансовой принадлежности, включая границы балансовой принадлежности транзитных потребителей (при их наличии), указание на места установки приборов учета, а также длину и марку проводов (кабеля) от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учета, данная схема становится неотъемлемым приложением к настоящему Реестру. При этом указанная в Реестре однолинейная схема электроснабжения не заполняется.

Инженер-инспектор

подпись

Чубриков А.Е. /  
ФИО

Абонент

подпись

ФИО

Приложение №2  
к Договору энергоснабжения

№ 72027605

от " " 20 16.

ПАО "Мосэнергосбыт"

/ В.И. Рыжиков /

подпись\*

ФИО\*

М.П.

**Наименование абонента**

ООО "СибЖилСтрой № 1"

Абонент: действующий

(действующий, вновь присоединяемый, временный)

Объект: действующий

(действующий, вновь присоединяемый, временный)

Абонент

подпись\*

ФИО\*

М.П. (при наличии)

**Наименование и номер объекта**

72027605

Адрес объекта МО, Солнечногорский район, п. Андреевка  
д. Голубое, Тверецкий проезд, дом 16, к 1

(нежилые помещения)

Телефон, факс 8(926)258-56-27

РЕЕСТР

источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования  
и средств учета электроэнергии и мощности

Дата составления реестра

" 07 " июля 20 16 г.

Взамен Реестра

от " " г.

**1. Максимальная мощность (кВт)**

Описание точки поставки**								Значение максимальной мощности (кВт)***			
Наименование сетевой организации (с указанием наименования РЭС)	№ ПЦ	№ фидера	№ РП	№ линии	№ ТП	№ РУ	Вводное распределительное устройство	Наименование границы балансовой принадлежности/присоединения	Всего	Абонент	Транзит потребителя
СЭС филиал ПАО "МОЭСК"	445	-	125	-	3025	-	ВРУ-0,4 кВ	Контакты присоединения кабельных наконечников в КЛ-0,4 кВ во ВРУ жилого дома	74	74	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**2. Значение максимальной (единовременной) мощности в кВА: \*\*\*\***

**3. Акт разграничения балансовой принадлежности сторон/Акт об осуществлении технологического присоединения**

№ 1-16-1-Б-2 от " 25 " марта 2016 г. АРБП  
наименование документа о тех присоединении  
ООО "Жилино" и ООО "СибЖилСтрой № 1"

№ - от " - " г.  
наименование документа о тех присоединении

**3.1. Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон № 1-16-1-Э-2 от " 25 " марта 2016 г. между**  
ООО "СоюзАГРО" и ООО "Лидер-Эксплуатация"

**4. Контактная информация сетевой организации:**

Наименование ПАО "МОЭСК" Официальный сайт в сети "Интернет" \_\_\_\_\_  
Телефон 8-800-200-18-81 Иные сведения (факс, e-mail и т.п.) \_\_\_\_\_

\* ФИО и подпись лица, подписавшего договор

\*\* Заполняется по данным Акта разграничения балансовой принадлежности сторон/Акта об осуществлении технологического присоединения

\*\*\* В отсутствие информации о величине максимальной мощности, выраженной в кВт, её значение определяется как произведение величины, указанной в п. 2, и коэффициента мощности, который принимается равным 0,89, если иное не указано в технических документах (кВт = кВА x 0,89)

\*\*\*\* При указании в технических документах значения максимальной мощности, выраженной в кВт, п. 2 не заполняется

Таблица 1. Реестр средств учета электрической энергии и мощности

№ п/п	Уровень напряжения на границе балансовой принадлежности ВН, ГН, СН1, СН2, НН	Идентификац ионный номер точки учета*	Тип прибора учета по паспорту (модель)	Значность прибора учета	Измерительные трансформаторы Номинал		Показания на дату и время начала исполнения Договора/сформации Реестра	Балансовая принадлежность прибора учета (МЭС, Абонент, Сервисная организация, Транзитный потребитель)	Место установки прибора учета	Государственная поверка **		Компенсирующие устройства						
					ТТ, А	TH, В				Дата	Срок МИИ	Тип	Количество (шт)	Суммарная и номинальная мощность компенсирующих устройств, (кВАр)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	A НН	СН-2	-	21764233	Меркурий 234 ARTM-03 PBG	6,2	100/5	-	20	-	Абонент	ВРУ-1, Ввод-1	0	2013	10	-	-	-
P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	A НН	СН-2	-	21764162	Меркурий 234 ARTM-03 PBG	6,2	100/5	-	20	-	Абонент	ВРУ-1, Ввод-2	0	2013	10	-	-	-
P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

\* ИД точки учета заполняется только для потребителей 3-6 ценовых категорий  
\*\* Тип учета Активные (A): 0-расчетный, 7-транзитный, 8-контрольный  
Реактивные (P): 5-основной, 6-транзитный

Указывается информация по приборам учета, измерительным трансформаторам тока (напряжения)

МЭС  
подпись  
Чубриков А.Е./

ФИО  
подпись  
Абонент

Таблица 2. Сведения о токоприемниках Абонента. Субабонентов и о транзитных потребителях и сетевых организациях

Ценовая категория на дату составления Реестра  
Население

1. Объекты Абонента
  2. Субабоненты
  3. Транзитные потребители
  4. Транзитные сетевые опе-

卷之三

卷之三

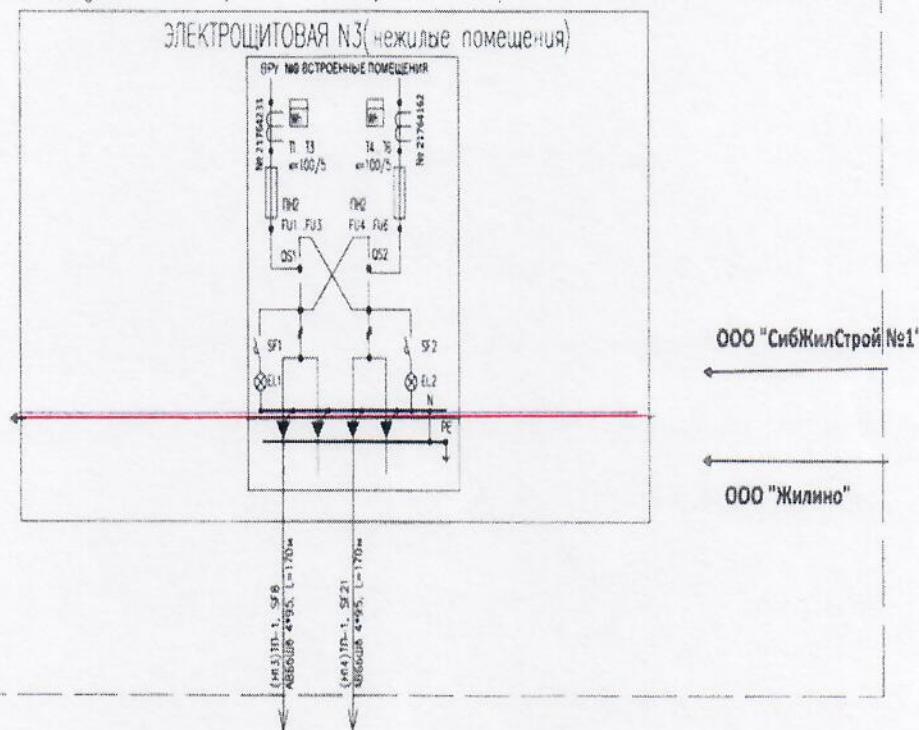
**Основные условия:**  
Расход абонента ООО "СибЖилСтрой № 1" ДЭ № 72027605 необходимо вычитать из общего расхода абонента ООО "Жилино" ДЭ № 44002005  
После подачи напряжения абоненту необходимо представить начальные показания приборов учета № № 21764233, 21764162

Чубриков А.Е./  
ФИО \_\_\_\_\_ /  
СМ \_\_\_\_\_ /  
Поливанов

  
Федоров  
ФИО

**Однолинейная схема электроснабжения:**

Многоэтажный жилой дом N16 (КОРПУС 1) со встроенными помещениями



**Примечание:** в схеме указываются места установки и номера приборов учета, параметры измерительных трансформаторов тока и напряжения, границы балансовой принадлежности (красный цвет) и эксплуатационной ответственности (синий цвет), границы с субабонентами/транзитными потребителями (зеленый цвет), длина и марка питающих кабелей (проводов).

При наличии в Акте разграничения балансовой принадлежности сторон однолинейной схемы электроснабжения, содержащей в том числе границы балансовой принадлежности, включая границы балансовой принадлежности транзитных потребителей (при их наличии), указание на места установки приборов учета, а также длину и марку проводов (кабеля) от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учета, данная схема становится неотъемлемым приложением к настоящему Реестру. При этом указанная в Реестре однолинейная схема электроснабжения не заполняется.

Инженер-инспектор

подпись

Чубриков А.Е. /  
ФИО

Абонент

подпись

ФИО



Таблица 1. Реестр средств учета электрической энергии и мощности

№ ПП	Уровень напряжения на гранции балансовой принадлежности ВН, ГН, СН1, СН2, НН	Идентификационный ионный номер точки учета*	Уровень напряжения для применения цен ВН, ГН, СН1, СН2, НН	Тип прибора учета по газетору (модель)	Заданность прибора учета	Измерительные трансформаторы Номинал		Показания на дату и время начала исполнения Договора/оформления Реестра	Балансовая принадлежность прибора учета (МЭС, Абонент, Сервисная организация, Транзитный потребитель)	Место установки прибора учета	Государственная поверка**		Компенсирующие устройства					
						Расчетный коэффициент	ТТ. А				Дата	Срок МТН	Количество (шт)	Фирма				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	A НН	CH-2	-	21763577	Меркурий 234 ARTM-03 PBG	6,2	100/5	-	20	-	Абонент	BРУ-3, Ввод-1	0	2014	10	-	-	-
P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	A НН	CH-2	-	21764278	Меркурий 234 ARTM-03 PBG	6,2	100/5	-	20	-	Абонент	BРУ-3, Ввод-2	0	2014	10	-	-	-
P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

\* ИД точки учета заполняется только для потребителей 3-6 ценовых категорий  
\*\* Тип учета Активные (A): 0-расчетный, 7-транзитный, 8-контрольный  
Реактивные (P): 5-основной; 6-транзитный

\*\*\* Указывается информация по приборам учета, измерительным трансформаторам тока (напряжения)

МЭС  
подпись  
Чубриков А.Е./

Абонент  
подпись  
ФИО

ФИО

Таблица 2. Сведения о токонприемниках Абонента. Субабонентов и о транзитных потребителях и сетевых организациях

Ценовая категория на дату составления Реестра  
Пенвад

\* Следующие записи ведутся в стиле письменного поиска.

1. Объекты Абонента
  2. Субабоненты
  3. Транзитные потребители
  4. Транзитные сетевые органы

Активные (A): 0-расчетный; 7-транзитный; 8-контрольный

© WILEY 2003

**Особые условия:**  
Расход абонента ООО "СибЖилСтрой № 1" ДЭ № 72027605 необходим вычитать из общего расхода абонента ООО "Жилино" ДЭ № 44002005  
После подачи напряжения абоненту необходимо предоставить начальные показания приборов Учета № № 21763577, 21764278

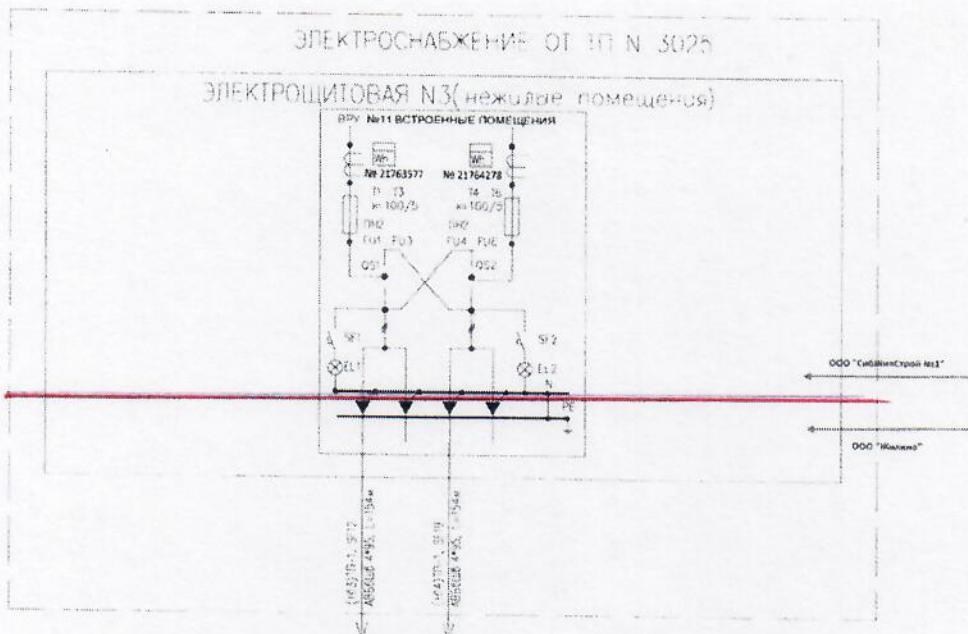
-MC

Чубриков А.Е./  
ФИО

ΟΙΦ

104

Абонент

**Однолинейная схема электроснабжения:**

**Примечание:** в схеме указываются места установки и номера приборов учета, параметры измерительных трансформаторов тока и напряжения, границы балансовой принадлежности (красный цвет) и эксплуатационной ответственности (синий цвет), границы с субабонентами/транзитными потребителями (зеленый цвет), длина и марка питающих кабелей (проводов).

При наличии в Акте разграничения балансовой принадлежности сторон однолинейной схемы электроснабжения, содержащей в том числе границы балансовой принадлежности, включая границы балансовой принадлежности транзитных потребителей (при их наличии), указание на места установки приборов учета, а также длину и марку проводов (кабеля) от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учета, данная схема становится неотъемлемым приложением к настоящему Реестру. При этом указанная в Реестре однолинейная схема электроснабжения не заполняется.

Инженер-инспектор

подпись

Чубриков А.Е. /  
ФИО

Абонент

подпись

ФИО

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
**к Договору энергоснабжения**  
**от «\_\_\_» 2016 г.**  
 (далее по тексту – Договор)

№ 72027605

ООО "СибЖилСтрой № 1"

Наименование Абонента

Приложение составлено «07» июля 2016 г.

**ПОРЯДОК**  
**ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА И РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ПОСТАВЛЕННОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ**  
**(МОЩНОСТИ)**  
**(далее – Порядок)**

**1. Цена электрической энергии (мощности)**

**1.1.** Электрическая энергия (мощность) в соответствии с настоящим Договором поставляется Абоненту по нерегулируемым ценам, определяемым в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации для первой ценовой категории.

В случае передачи Абонентом принятой от МЭС электрической энергии (мощности) или её части населению и (или) приравненным к нему категориям потребителей (далее – население), цена в отношении данного объема определяется в соответствии с действующим законодательством.

**1.2.** Нерегулируемые цены на электрическую энергию рассчитываются МЭС для каждого расчетного периода и публикуются в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

Нерегулируемые цены на электрическую энергию (мощность) зависят от ситуации на оптовом и розничном рынках электрической энергии (мощности) и могут меняться из месяца в месяц. Изменение нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность) в период действия настоящего Договора не требует его переоформления.

**1.3.** Для целей определения стоимости объемов потребления электрической энергии (мощности), подлежащих оплате Абонентом в текущем расчётном периоде, к расчёту принимается цена на электрическую энергию (мощность), определённая МЭС в соответствии с действующим законодательством.

**1.4.** МЭС вправе производить перерасчеты стоимости фактического объема электрической энергии (мощности), потребленного Абонентом, в случае изменения подлежащих применению цен на электрическую энергию (мощность) по основаниям, установленным действующим законодательством, а также регламентами оптового рынка электроэнергии, являющимися приложением к договору о присоединении к торговой системе оптового рынка, а также в случае перерасчета количества потребленной электрической энергии (мощности) в соответствии с условиями настоящего Договора и действующего законодательства.

В случае изменения предельного уровня нерегулируемых цен за соответствующий расчетный период (перерасчета количества потребленной электрической энергии) МЭС также вправе не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования на своем официальном сайте в сети «Интернет» ([www.mosenergosbyt.ru](http://www.mosenergosbyt.ru)) информации об изменениях предельных уровней нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность) (проведения перерасчета количества потребленной электрической энергии) оформить документы о перерасчете и направить Абоненту 2 (два) экземпляра указанных документов за соответствующий расчетный период.

Абонент после получения от МЭС документов о перерасчете обязуется в течение 5 (пяти) дней с момента получения подписать 2 (два) экземпляра указанных документов и вернуть 1 (один) экземпляр МЭС. При не поступлении от Абонента в течение 5 (пяти) дней после получения подписанных документов о перерасчете или возражений к ним, документы считаются согласованными.

**2. Порядок определения фактических объемов электрической энергии (мощности)**

**2.1.** За исключением случаев, отдельно оговоренных настоящим Порядком, фактический объем электрической энергии (мощности), потреблённой Абонентом в расчётном периоде, определяется на основании данных, полученных с использованием приборов учёта (в том числе входящих в состав измерительных комплексов и систем учёта).

**2.2.** Абонент обязан не позднее 12:00 первого рабочего дня месяца, следующего за расчётным периодом, предоставить в МЭС надлежащим образом заполненный Акт снятия показаний приборов учёта (Отчёт об отпуске и покупке электрической энергии), именуемый в дальнейшем Акт снятия показаний. Показания указываются Абонентом по состоянию на 24:00 последнего календарного дня расчетного периода.

Акт снятия показаний предоставляется на бумажном носителе по форме, установленной МЭС, и подписывается уполномоченным представителем Абонента.

Для первой ценовой категории

Если Абонент передаёт принятую от МЭС электрическую энергию (мощность) населению и приравненным к нему категориям потребителей (далее – население), Абонент обязан предоставить в МЭС сведения об объеме электрической энергии (мощности), переданной населению. Данные сведения указываются Абонентом в приложении к Акту снятия показаний, которое оформляется по форме, установленной МЭС.

При непредставлении Абонентом указанных сведений объём электрической энергии (мощности), переданной Абонентом населению в расчётном периоде, определяется исходя из предоставленных Абонентом данных об объёмах электрической энергии (мощности), переданных населению в периоде, предшествующем расчётному. При непредставлении Абонентом указанных сведений за 2 (два) и более расчётных периода подряд, стоимость объёмов электрической энергии (мощности), поставленных Абоненту за второй и последующий расчётные периоды, определяются без учёта передачи Абонентом электрической энергии (мощности) населению.

До окончания месяца, следующего за расчётным, Абонент обязан предоставить МЭС заверенную копию государственной статистической отчетности, в которой указаны фактические объемы электрической энергии (мощности), переданные Абонентом населению за расчетный период.

При непредоставлении Абонентом указанной в настоящем пункте копии формы государственной статистической отчёtnости МЭС вправе произвести перерасчет стоимости фактического объема электрической энергии (мощности), потреблённого Абонентом за расчетный период, без учёта объёмов электрической энергии (мощности), переданных Абонентом в расчётном периоде населению, и потребовать оплаты всего фактического объёма электрической энергии (мощности) за расчётный период по нерегулируемым ценам. При этом последующее предоставление Абонентом указанных документов не влечет проведение перерасчета стоимости электрической энергии (мощности), поставленной за расчетный период.

Если данные об объёме электрической энергии (мощности), переданной Абонентом населению, указанные в копии статистической отчёtnости, отличаются от ранее полученных сведений за соответствующий расчётный период, величина отклонения учитывается МЭС в последующем расчётном периоде при определении объёмов электрической энергии (мощности), переданных Абонентом населению.

Абонент вправе предоставить данные об объёмах электрической энергии (мощности), потреблённых в расчётном периоде, с использованием Личного Кабинета Клиента (далее - ЛКК), являющегося программным модулем, размещённым на официальном сайте МЭС в сети «Интернет» ([www.mosenergosbyt.ru](http://www.mosenergosbyt.ru)), при условии прохождения Абонентом необходимой регистрации и авторизации в ЛКК в соответствии с установленными МЭС правилами, а также при наличии соответствующей технической возможности.

Если направленные Абонентом посредством использования ЛКК данные не подтверждены электронной подписью, применяемой в соответствии с условиями настоящего Договора, Абонент обязан в письменной форме подтвердить переданные через ЛКК данные путём направления в МЭС Акта снятия показаний, предусмотренного настоящим пунктом, не позднее 2-го (второго) рабочего дня месяца, следующего за расчётным (если более поздний срок не установлен МЭС).

При несоответствии данных, предоставленных в ЛКК, и данных, указанных в Акте снятия показаний, к расчёту принимаются данные, указанные Абонентом в Акте снятия показаний.

**2.3.** При непредставлении в МЭС показаний приборов учета в соответствии с п. 2.2 настоящего Порядка объём электрической энергии (мощности), поставленной Абоненту в расчётном периоде, определяется следующим образом:

**2.3.1.** При наличии соответствующего требованиям действующего законодательства и допущенного эксплуатацию в установленном порядке контрольного прибора учёта объём электрической энергии (мощности), потреблённой Абонентом в расчётном периоде, определяется исходя из предоставленных в МЭС показаний контрольного прибора учёта.

**2.3.2.** При отсутствии контрольного прибора учёта объём электрической энергии (мощности), поставленной Абоненту за расчётный период, определяется следующим образом:

а) для первого и второго расчётных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчётного прибора учёта, объём электрической энергии (мощности) определяется исходя из показаний расчётного прибора учёта за аналогичный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный период предыдущего года - на основании показаний расчётного прибора учёта за ближайший период, когда такие данные были предоставлены в МЭС;

б) для третьего и последующих расчётных периодов подряд объём потребления электрической энергии (мощности) в точке поставки определяется как произведение максимальной мощности в соответствующей точке поставки, к которой относятся приборы учёта, на количество часов в расчётном периоде, за который производится определение объёма электрической энергии данным расчётным способом. При этом количество часов в расчетном периоде определяется как произведение количества часов в сутки 24 (двадцать четыре), на количество календарных дней в соответствующем расчетном периоде. Если максимальная мощность определена без распределения по точкам поставки, то максимальная мощность в границах балансовой принадлежности Абонента распределяется по точкам поставки пропорционально величине допустимой длительной токовой нагрузки соответствующего вводного кабеля (проводка). При отсутствии в договоре сведений о максимальной мощности, объём электрической энергии (мощности), потреблённой Абонентом в соответствующей точке поставки за

расчётный период, определяется в соответствии с законодательством исходя из допустимой длительной токовой нагрузки вводного кабеля (проводка).

**2.4.** В случае уведомления Абонентом о выходе из строя, утрате, демонтаже или замене прибора учёта, принадлежащего Абоненту и (или) находящегося в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Абонента, в течение установленного Договором срока, а также в случае истечения срока межповерочного интервала такого прибора учёта объем электрической энергии, потребленной в период неисправности или отсутствия прибора учёта энергопринимающими устройствами Абонента, соответствующими такому прибору учёта, определяется в порядке, аналогичном установленному п. 2.3 настоящего Порядка.

Если в течение 12 (двенадцати) месяцев расчетный прибор учёта повторно вышел из строя по причине его неисправности или утраты, то объём электрической энергии (мощности), потребленной в период неисправности или отсутствия прибора учёта энергопринимающими устройствами Абонента, соответствующими такому прибору учёта, определяется:

а) с даты выхода прибора учёта из строя и в течение 1 (одного) расчётного периода после этого – в порядке, предусмотренном п. 2.3 настоящего Порядка для первых двух расчетных периодов, за которые не предоставлены показания прибора учета;

б) в последующие расчётные периоды вплоть до допуска расчетного прибора учёта в эксплуатацию – в порядке, предусмотренном п. 2.3 настоящего Порядка для третьего и последующих расчетных периодов, за которые не предоставлены показания прибора учета.

**2.5.** В случае двукратного недопуска Абонентом представителей МЭС и (или) Сетевой организации к прибору учёта объём электрической энергии (мощности), потребленной энергопринимающими устройствами Абонента, соответствующими такому прибору учёта, определяется в порядке, предусмотренном п. 2.3 настоящего Порядка для третьего и последующих расчетных периодов, за которые не предоставлены показания прибора учета. Порядок определения объема электрической энергии (мощности), предусмотренный настоящим пунктом, применяется за период, начиная с даты, когда произошёл факт двукратного недопуска, вплоть до даты допуска к такому прибору учёта.

**2.6.** Если в отношении точки поставки Абонента не установлен прибор учёта объем электрической энергии (мощности), потреблённой энергопринимающими устройствами Абонента, соответствующими такой точке поставки, определяются в порядке, аналогичном предусмотренному подп. б) п. 2.3.2 настоящего Порядка. Предусмотренный настоящим пунктом порядок определения объемов электрической энергии (мощности) применяется вплоть до даты допуска в эксплуатацию прибора учёта, обеспечивающего измерение объемов электрической энергии (мощности) в соответствующей точке поставки.

**2.7.** При определении объема электрической энергии (мощности) не на основании показаний расчетных приборов учета, за исключением случая, предусмотренного абз. 7 п. 2.2 настоящего Порядка, последующий перерасчет не производится.

**2.8.** При выявлении случаев безучётного потребления, объем электрической энергии (мощности), потреблённой энергопринимающими устройствами Абонента, в отношении которых выявлен данный факт, определяется в порядке, предусмотренном подп. б) п. 2.3.2 настоящего Порядка.

Предусмотренные настоящим пунктом нарушения фиксируются в Акте о неучтённом потреблении электрической энергии, составленном по форме, установленной МЭС или сетевой организацией. Указанный Акт является основанием для проведения расчётов.

Объём безучётного потребления определяется за период, начиная с даты предыдущей контрольной проверки прибора учета, а если такая проверка не была проведена – с даты, когда она должна была быть проведена в соответствии с настоящим Договором, до даты выявления безучётного потребления, но не более сроков установленных законодательством с последующим составлением Акта о неучтённом потреблении электрической энергии.

Объём безучётного потребления включается в объем электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в расчетном периоде, в котором было выявлено указанное безучетное потребление.

Приостановление МЭС исполнения обязательств по поставке электрической энергии (мощности) в связи с выявлением безучётного потребления не освобождает Абонента от обязанности оплатить в полном объеме потребленную электрическую энергию (мощность).

**2.9.** При установке приборов учёта не на границе балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Абонента фактический объем электрической энергии (мощности), учтённый данными приборами учёта, корректируется на величину потерь электрической энергии (мощности) в электрических сетях от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учёта. Величина потерь, определённая в соответствии с действующим законодательством, указывается Сторонами в Приложении № 2 к Договору.

**2.10.** При определении фактического объема электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в расчётом периоде, на основании показаний приборов учёта такой объем определяется за вычетом транзитного объема электрической энергии (мощности), потребленной в соответствующем расчётом периоде.

Под транзитным объемом для целей настоящего Порядка понимаются объемы электрической энергии (мощности), переданные в сети смежных сетевых организаций, а также потреблённые транзитными потребителями, имеющими отдельные договоры с МЭС и объем потребления электрической энергии (мощности)

Для первой ценовой категории

которыми учитывается расчетными приборами учёта, указанными в *Приложении № 2 к Договору* в качестве транзитных.

В случае отсутствия показаний расчетных (транзитных) приборов учета для определения транзитного объема электрической энергии (мощности) указанный объем определяется исходя из показаний контрольных приборов учёта, а в случае их отсутствия транзитный объём принимается равным 0 (нулю).

**2.11.** Абонент оплачивает по нерегулируемым ценам объёмы электрической энергии (мощности), уменьшенные на общий объём электрической энергии (мощности), переданный Абонентом в расчётном периоде населению и приравненным к населению в соответствии с действующим законодательством категориям потребителей.

**2.12.** МЭС и (или) Сетевая организация вправе проводить проверки правильности показаний приборов учёта, полученных в соответствии с настоящим Порядком, с составлением Акта снятия контрольных показаний приборов учёта. В случае расхождения данных, полученных в соответствии с п. 2.2 настоящего Порядка, с данными, указанными в Акте снятия контрольных показаний приборов учёта, к расчёту принимаются данные, указанные в таком Акте.

**2.13.** В случае если Абонент является владельцем нежилого помещения, входящего в состав многоквартирного дома (встроенные, пристроенные помещения), расчет объемов потребления электрической энергии (мощности) производится МЭС с учетом объемов, поставленных на общедомовые нужды, рассчитанных в установленном законодательством порядке.

### 3. Стоимость электрической энергии (мощности)

**3.1.** Стоимость фактического объёма электрической энергии (мощности), потреблённой Абонентом в расчётном периоде, определяется как произведение нерегулируемой цены текущего расчётного периода на соответствующий объём потребления электрической энергии (мощности), определённый согласно разделу . Порядка.

В случае передачи Абонентом принятой от МЭС электрической энергии (мощности) или её части населению стоимость фактического объёма электрической энергии (мощности), потреблённого Абонентом в расчётном периоде рассчитывается как сумма следующих слагаемых:

- произведение определённого в соответствии с разделом 2 Порядка фактического объёма электрической энергии (мощности), за вычетом объёма электрической энергии (мощности), переданной в расчётном периоде Абонентом населению, на нерегулируемую цену соответствующего расчётного периода;

- произведение объёма электрической энергии (мощности), переданной в расчётном периоде Абонентом населению, на цену соответствующего расчетного периода, определённую в соответствии с действующим законодательством.

**3.2.** Стоимость объёмов электрической энергии (мощности), подлежащих оплате Абонентом в текущем расчётном периоде, определяется как произведение цены на электрическую энергию (мощность), установленной согласно п. 1.3 Порядка, на объём электрической энергии (мощности) определённый для таких целей в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**3.3.** Порядок оплаты Абонентом электрической энергии (мощности) устанавливается *Приложением № 5 к Договору*.

ПАО «Мосэнергосбыт»

подпись

Рыжиков В.И.  
расшифровка подписи

М.П.

Абонент

Климанов Д.Ю.  
расшифровка подписи

М.П. (при наличии)



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  
к Договору энергоснабжения

№ 72027605

от «\_\_\_» 2016 г.

(далее по тексту - Договор)

**ООО "СибЖилСтрой № 1"**

**Наименование Абонента**

Приложение составлено «07» июля 2016 г.

**ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПОТРЕБЛЕННОЙ  
ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)**

**1.** Оплата поставляемой (продаваемой) Абоненту (с учетом Субабонентов) электрической энергии (мощности) производится Абонентом на основании выставляемых МЭС на расчетный счет Абонента платежных требований с акцептом.

**2.** В срок до 10 числа текущего месяца Абонент совершает первый платёж за электрическую энергию (мощность), потребляемую в расчётном месяце, в размере 30% стоимости объема электрической энергии (мощности), подлежащего оплате в текущем расчетном периоде и определенного в соответствии с *Приложением № 4* к Договору.

**3.** В срок до 25 числа текущего месяца Абонент совершает второй платёж за электрическую энергию (мощность), потребляемую в расчётном месяце, в размере 40% стоимости объема электрической энергии (мощности), подлежащего оплате в текущем расчетном периоде и определенного в соответствии с *Приложением № 4* к Договору.

**4.** В срок до 18 числа месяца, следующего за расчетным, Абонент оплачивает разницу между стоимостью фактического объёма электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в расчетном месяце, и ранее совершёнными в соответствии с п.п. 2, 3 настоящего Порядка первым и вторым платежами за тот же месяц.

В случае передачи Абонентом принятой от МЭС электрической энергии (мощности) или её части населению и/или приравненным к нему категориям потребителей (далее – население), определённая в соответствии с *Приложением № 4* к Договору стоимость электрической энергии (мощности), переданной Абонентом населению, оплачивается Абонентом до 15 числа месяца, следующего за расчетным.

**5.** Не позднее 5 (пяти) дней до наступления сроков, указанных в пп. 2 – 4 настоящего Порядка, МЭС выставляет Абоненту платёжные требования с акцептом.

**6.** В случае если указанная в абз. 1 п. 4 настоящего Порядка стоимость фактического объёма электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в расчетном месяце, меньше, чем сумма первого и второго платежа за тот же период, сумма образовавшейся переплаты засчитывается в последующих расчетных периодах.

**ПАО «Мосэнергосбыт»**

подпись

Рыжиков В.И.  
расшифровка подписи

М.П.

**Абонент**

подпись

Витманов Д.Ю.

расшифровка подписи

М.П. СибЖилСтрой № 1

для первой и второй ценовых категорий / с акцептом  
трёхступенчатая оплата

*М.П.*

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ  
К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 72027605 от \_\_\_\_\_ 2016 г.**

г. Москва

07 июля 2016 г.

ПАО «Мосэнергосбыт», в лице начальника Зеленоградского ТО Рыжикова Виталия Ивановича, действующего на основании доверенности от «27» июля 2015 г. № 91-09-387., с одной стороны и ООО «СибЖилСтрой № 1» (далее – Абонент), в лице директора Климанова Дениса Юрьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настояще дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к договору энергоснабжения № 72027605 (далее - Договор) о нижеследующем:

**1.** В связи с тем, что Сторонами заключено соглашение о применении электронной подписи, платежно-расчетные документы, предусмотренные Договором, подписанные в установленном порядке с применением электронной подписи, считаются совершенными в надлежащей форме.

**2.** ПАО «Мосэнергосбыт» в сроки, установленные в Договоре, обязуется формировать платежно-расчетные документы в электронном виде с применением электронной подписи в Личном Кабинете Клиента (далее – ЛКК).

**3.** Абонент обязуется с использованием средств ЛКК подтвердить получение платежно-расчетных документов и произвести на основании данных документов оплату потребленной электрической энергии (мощности) в сроки, установленные в Договоре.

**4.** При отсутствии подтверждения Абонента о получении платежно-расчетных документов, ПАО «Мосэнергосбыт» не позднее трёх дней, с даты, следующей за датой исполнения обязательств согласно пункту 2 Соглашения, обязуется оформить данные платежно-расчетные документы и обеспечить для Абонента возможность получения вышеуказанных документов на бумажном носителе.

**5.** Абонент обязан обеспечить наличие и поддержание технической возможности для получения платежно-расчетных документов с применением электронной подписи в ЛКК.

**6.** Неполучение Абонентом платежно-расчетных документов, в том числе по причине неисполнения Абонентом пункта 5 настоящего Соглашения, при обеспечении со стороны ПАО «Мосэнергосбыт» их отправки в ЛКК с применением электронной подписи, не освобождает Абонента от обязанности оплатить потребленную электрическую энергию (мощность).

**7.** Отношения сторон, не урегулированные настоящим Соглашением, регулируются условиями Договора и Соглашением о применении электронной подписи.

**8.** Настоящее Соглашение составлено в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (1 экземпляр – для ПАО «Мосэнергосбыт», один экземпляр – для Абонента).

ПАО «Мосэнергосбыт»:

подпись

/ Рыжиков В.И./  
расшифровка подписи

М.П.

Абонент

/ Климанов Д. Ю./  
расшифровка подписи

М.П.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
**к Договору энергоснабжения**  
**с исполнителем коммунальных услуг**  
**№ 72026705 от 02 августа 2016 г.**

г. Москва

02 марта 2017 г.

ПАО «Мосэнергосбыт», именуемое в дальнейшем МЭС, в лице начальника Зеленоградского территориального отделения Рыжикова Виталия Ивановича, действующего на основании доверенности от «07» июля 2016 г. № 97-07-297, с одной стороны, и ООО "СибЖилСтрой № 1", именуемый в дальнейшем Абонент, в лице директора Климанова Дениса Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору энергоснабжения с исполнителем коммунальных услуг № 72026705 от 02.08.2016 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В связи с переоформлением Акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, взамен Приложения № 2 к договору «Реестр источников электроснабжения, энергопринимающего оборудования и средств коммерческого учета электроэнергии и мощности» по объекту № 72027305, составленного 07.07.2016, считать действительным Приложение № 2, составленное 02.03.2017 г.
2. Ввести в действие и считать неотъемлемой частью Договора, Акт разграничения балансовой принадлежности № 1-С1-Б-2 от 22.02.2017 между ООО «Жилино» и ООО «СибЖилСтрой № 1».
3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания и действует в течение срока действия Договора.
4. Настоящее Соглашение оформлено в 2-х экземплярах (один экземпляр – МЭС, один экземпляр – Абоненту), имеющих одинаковую юридическую силу, и является неотъемлемой частью Договора № 72026705 от 02.08.2016 г.

ПАО «Мосэнергосбыт»

/Рыжиков В.И./

МП

Абонент

/Климанов Д. Ю./

МП

Приложение №2  
к Договору энергоснабжения с ИКУ  
от "02" августа 2016.

№ 72026705

ПАО "Мосэнергосбыт"

/ В.И. Рыжиков /

подпись\*

ФИО\*

М.П.

**Наименование абонента**

ООО "СибЖилСтрой № 1"

Абонент: действующий

(действующий, вновь присоединяемый, временный)

Объект: действующий

(действующий, вновь присоединяемый, временный)

Абонент

/ Д.Ю. Климанов /

подпись\*

ФИО\*

М.П. (при наличии)

**Наименование и номер объекта**

72027305

Адрес объекта МО, Солнечногорский район, п. Андреевка  
д. Голубое, Тверецкий проезд, строение 1

Телефон, факс 8(926)258-56-27

**РЕЕСТР**  
**источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования**  
**и средств учета электроэнергии и мощности**

Дата составления реестра

"02" марта 2017 г.

Взамен Реестра

от "07" июля 2016 г.

**1. Максимальная мощность (кВт)**

Наименование сетевой организации (с указанием наименования РЭС)	№ ПД	№ фидера	№ РП	№ линии	№ ТП	№ РУ	Вводное распределительное устройство	Наименование границы балансовой принадлежности/ присоединения	Значение максимальной мощности (кВт)***		
									Всего	Абонент	Транзит. потребитель
СЭС филиал ПАО "МОЭСК"	445	-	125	-	3024	-	ВРУ-0,4 кВ	Контакты присоединения кабельных наконечников в КЛ-0,4 кВ во ВРУ автостоянки	130	130	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**2. Значение максимальной (единовременной) мощности в кВА:\*\*\*\*****3. Акт разграничения балансовой принадлежности сторон/Акт об осуществлении технологического присоединения**

№ 1-С1-Б-2 от "22" февраля 2017 г. АРБП  
 наименование документа о тех. присоединении  
 ООО "Жилино" и ООО "СибЖилСтрой № 1" между

№ - от " - " - г.  
 наименование документа о тех. присоединении между

**3.1. Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон № 1-С1-Э-2** от "22" февраля 2017 г. между  
 ООО "Жилино" и ООО "СибЖилСтрой № 1"

**4. Контактная информация сетевой организации:**

Наименование ПАО "МОЭСК" Официальный сайт в сети "Интернет"  
 Телефон 8-800-200-18-81 Иные сведения (факс, e-mail и т.п.)

\* ФИО и подпись лица, подписавшего договор

\*\* Заполняется по данным Акта разграничения балансовой принадлежности сторон/Акта об осуществлении технологического присоединения

\*\*\* В отсутствие информации о величине максимальной мощности, выраженной в кВт, её значение определяется как произведение величины, указанной в п. 2, и коэффициента мощности, который принимается равным 0,89, если иное не указано в технических документах (кВт = кВА x 0,89)

\*\*\*\* При указании в технических документах значения максимальной мощности, выраженной в кВт, п. 2 не заполняется

Таблица 1. Реестр средств учета электрической энергии и мощности

№ п/п	Уровень напряжения на границе базисowej приватности ВН, ГН, СН1, СН2, НН	Уровень напряжения для приложения тензометрических точек учета*	Идентификационный номер точки учета*	№ прибора учета	Тип прибора учета по тарифу (кодекс)	Значение прибора учета	Измерительные трансформаторы Номинал	Расчетный коэффициент	Показания на дату и время начала исполнения Договора/оформления Реестра	Балансовая принадлежность прибора учета (МЭС, Абонент, Сетевая организация, Транзитный потребитель)	Государственная поверка**			Компенсирующие устройства			
											Тип учета*	Дата	Срок МТДи	Тип	Количество (шт)	Суммарная и номинальная мощность компенсирующих устройств, (кВАр)	
1	A	HH	-	21769891	Меркурий 234 ARTM-03 PBG	6,2	150/5	-	T1=1478,13; T2=687,34	Абонент	VРУ-1, Ввод-1	14	15	16	17	18	19
	P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	A	HH	HH	21769890	Меркурий 234 ARTM-03 PBG	6,2	150/5	-	T1=572,86; T2=188,17	Абонент	VРУ-1, Ввод-2	0	2014	10	-	-	-
	P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	A	HH	HH	25632869	Меркурий 234 ARTM-03 PBG	6,2	250/5	-	T1=162,44; T2=131,04	Абонент	VРУ-1 АВР	0	2014	10	-	-	-
	P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	A	HH	HH	27378655	Меркурий 234 ARTM-03 PBG	6,2	250/5	-	T1=4,54; T2=2,07	Абонент	VРУ-1 АВР	0	2016	10	-	-	-
	P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

\* ИД точки учета заполняется только для потребителей 3-6 ценовых категорий  
 \*\* Тип учета Активные (A): 0-расчетный, 7-транзитный, 8-контрольный  
 Реактивные (P): 5-основной, 6-транзитный

\*\*\* Указывается информация по приборам учета, измерительным трансформаторам тока (напряжения)

МЭС / Чубриков А.Е./  
подпись ФИО

Абонент /  
подпись ФИО

**Таблица 2. Сведения о токоприемниках Абонента, Субабонента и о транзитных потребителях и сетевых организациях**

№ п/п	Наименование энергопринимающего оборудования объектов АО «ЛенгипроТЭК», Субподрядчиков; наименование транзитных потребителей и сетевых организаций**	№ прибора учета	Тип учета **	Класс точности прибора учета	Допустимая длительная токовая нагрузка звездного провода (калька)	Номинальное фазное напряжение	Потери в линиях (нагрузочное) (%)	Потери в трансформаторах		Суммарные потери		Порядок ограничения
								ампер	кВ	Потери холостого хода (кВтч)	Нагрузочные потери (%)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Подземный паркинг	21769891 21769890 25632869 27378655	0 0 0 0	0.5 S 0.5 S 0.5 S 0.5 S	355 355 200 200	0.22 0.22 0.22 0.22	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	общий общий общий общий	

Ценовая категория на дату составления Реестра  
Население

\*CARTOON BY RONALD WOOD

1. Объекты Абонента
2. Субабоненты
3. Транзитные потреб.
4. Транзитные сетевые

Активные ( $\Lambda$ ): 0-расчетный; 7-транзитный; 8-контрольный

Tun Yeter

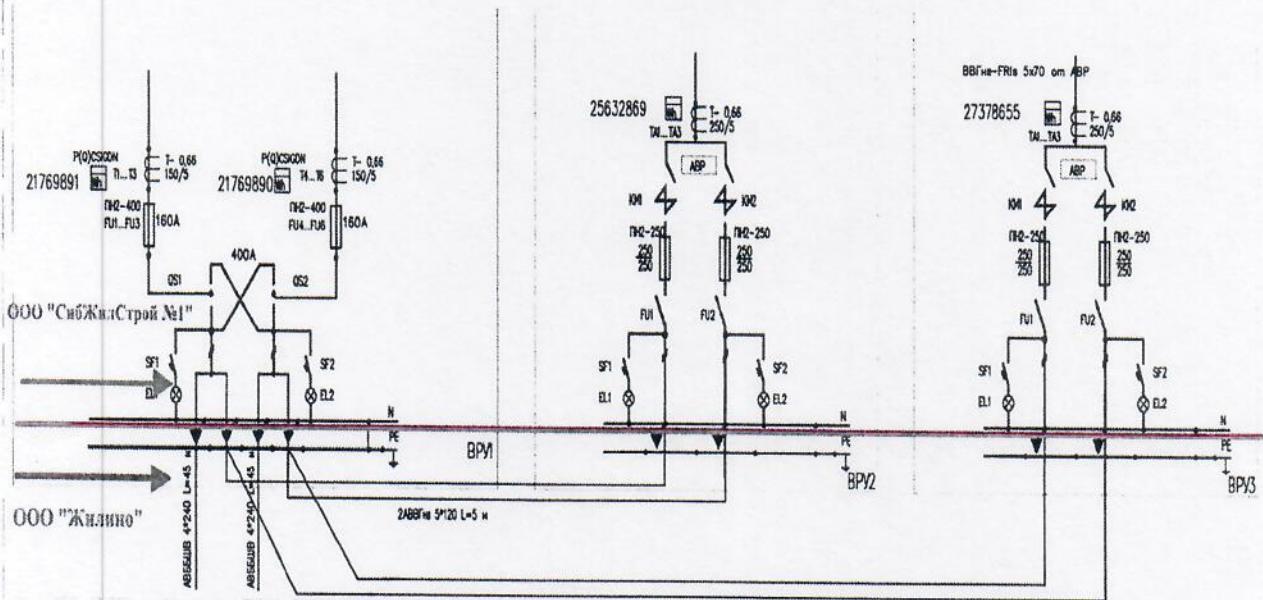
**Условия:**  
Расход абонента 0000 "Сибирьстайл № 1" ДЭ № 72025705 Необходимо вычесть из общего расхода абонента 000 "Хипино" ДЭ № 44002005

МЭС \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Чубриков А.Е./  
ФИО

ФИО \_\_\_\_\_

## Однолинейная схема электроснабжения:

## ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ



**Примечание:** в схеме указываются места установки и номера приборов учета, параметры измерительных трансформаторов тока и напряжения, границы балансовой принадлежности (красный цвет) и эксплуатационной ответственности (синий цвет), границы с субабонентами/транзитными потребителями (зеленый цвет), длина и марка питающих кабелей (проводов).

При наличии в Акте разграничения балансовой принадлежности сторон однолинейной схемы электроснабжения, содержащей в том числе границы балансовой принадлежности, включая границы балансовой принадлежности транзитных потребителей (при их наличии), указание на места установки приборов учета, а также длину и марку проводов (кабеля) от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учета, данная схема становится неотъемлемым приложением к настоящему Реестру. При этом указанная в Реестре однолинейная схема электроснабжения не заполняется.

Инженер-инспектор

*[Signature]*

/

Чубриков А.Е. /  
ФИО

подпись

Абонент

подпись

ФИО