

Солнечный Дом

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

354057, г. Сочи, ул. Невская, 18, тел. 96-08-01, SOLCDOM@MAIL.RU

Товарищество собственников жилья «Солнечный Дом»

ИНН 2320164139, КПП 232001001, ОГРН 1082320004095,

р/с 40703810530060000292 в Юго-Западном банке Сбербанка России г. Ростов-на-Дону,

ИНН 7707083893, БИК 046015602, к/с 30101810600000000602, Универсальный Дополнительный Офис № 1806/072

ПРОТОКОЛ № 23 собрания Правления ТСЖ «Солнечный Дом»

г. Сочи

10.07.2017г.

время проведения - 19,00 часов

место проведения - офис ТСЖ «Солнечный Дом»

по адресу: г.Сочи, ул. Невская, дом № 18.

Члены Правления ТСЖ: 11 человек

- 1) Оноприенко Игорь Михайлович (кв. 162);
- 2) Шаповалов Владимир Николаевич (кв. 155);
- 3) Бершадский Игорь Давидович (кв.82);
- 4) Чудикова Анна Владимировна (кв.27);
- 5) Городецкая Татьяна Вениаминовна (кв.88);
- 6) Ермилов Александр Андреевич (кв. 163);
- 7) Михалева Ирина Семеновна (кв. 138);
- 8) Хачикян Нара Размиковна (кв.84);
- 9) Мериакри Константин Константинович (кв.86);
- 10) Кулумбеков Генрих Русланович (кв. 164);
- 11) ОАО «Кубаньэнерго» по доверенности от 16.09.2014 года №119/10-1852
Заборовский Геннадий Александрович.

Присутствуют члены Правления ТСЖ:

- 1) Оноприенко Игорь Михайлович (кв. 162);
- 2) Бершадский Игорь Давидович (кв.82);
- 3) Чудикова Анна Владимировна (кв.27);
- 4) Городецкая Татьяна Вениаминовна (кв.88);
- 5) Ермилов Александр Андреевич (кв. 163);
- 6) Хачикян Нара Размиковна (кв.84);
- 7) Мериакри Константин Константинович (кв.86);
- 8) Кулумбеков Генрих Русланович (кв. 164);

1. Избрание председателя собрания Правления ТСЖ.
2. Избрание секретаря собрания Правления ТСЖ.
3. Решение о включении в повестку дня общего собрания членов ТСЖ вопроса по утверждению тарифа за содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г.Сочи, ул. Невская, 18 согласно сметы расходов содержания и текущий ремонт дома (Приложение №1 к протоколу).
4. Решение о включении в повестку дня общего собрания членов ТСЖ вопроса по утверждению тарифа за содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г.Сочи, ул. Невская, 18 с учетом сокращения штата ТСЖ «Солнечный Дом» следующих должностей:

- главного инженера;
- паспортиста;
- всех консьержей.

По первому вопросу повестки дня слушали Председателя Правления ТСЖ Ермилова А.А., который предложил избрать секретарем собрания Правления юриста ТСЖ Гавриленкову С.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 9 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать секретарем собрания Правления юриста ТСЖ Гавриленкову С.А.

По второму вопросу повестки дня слушали управляющего ТСЖ Лещенко М.А. который предложил избрать Председателем собрания Правления Председателя Правления ТСЖ Ермилова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 9 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать Председателем собрания Правления Председателя Правления ТСЖ Ермилова А.А.

По третьему вопросу повестки дня выступил управляющий ТСЖ Леще М.П., который пояснил, что согласно Постановления Правительства РФ 03.04.2013 N 290 (ред. от 27.02.2017) "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (вместе "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме") необходимо утвердить новый тариф за содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сочи, ул. Невская, согласно смете расходов на содержание и текущий ремонт дома (Приложение №1 к настоящему протоколу).

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 7 чел.

«Против» - 2 чел.

«Воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ:

Провести общее собрание собственников для утверждения нового тарифа за содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу г.Сочи, ул. Невская, 18 согласно сметы расходов на содержание и текущий ремонт дома (Приложение №1 к настоящему протоколу).

По четвертому вопросу повестки дня слушали представителя ОАО «Кубаньэнерго» Заборовского Г.А., который предложил включить в повестку дня общего собрания членов ТСЖ вопроса по утверждению тарифа за содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г.Сочи, ул. Невская, 18 с учетом сокращения штата ТСЖ «Солнечный Дом» следующих должностей:

- главного инженера;
- паспортиста;
- всех консьержей.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1 чел.

«Против» - 8 чел.

«Воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ:

Включить в повестку дня общего собрания членов ТСЖ вопроса по утверждению тарифа за содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г.Сочи, ул. Невская, 18 с учетом сокращения штата ТСЖ «Солнечный Дом» следующих должностей:

- главного инженера,

«За» - 7 чел.

«Против» - 2 чел.

«Воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ:

Провести общее собрание собственников для утверждения нового тарифа за содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу г.Сочи, ул. Невская, 18 согласно сметы расходов на содержание и текущий ремонт дома (Приложение №1 к настоящему протоколу).

По четвертому вопросу повестки дня слушали представителя ОАО «Кубаньэнерго» Заборовского Г.А., который предложил включить в повестку дня общего собрания членов ТСЖ вопроса по утверждению тарифа за содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г.Сочи, ул. Невская, 18 с учетом сокращения штата ТСЖ «Солнечный Дом» следующих должностей:

- главного инженера;
- паспортиста;
- всех консьержей.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1 чел.

«Против» - 8 чел.

«Воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ:

Включить в повестку дня общего собрания членов ТСЖ вопроса по утверждению тарифа за содержание общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г.Сочи, ул. Невская, 18 с учетом сокращения штата ТСЖ «Солнечный Дом» следующих должностей:

- главного инженера,
- паспортиста,
- всех консьержей.

ПОДПИСИ:

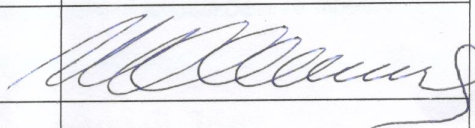
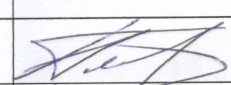
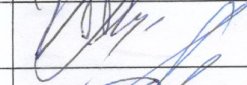
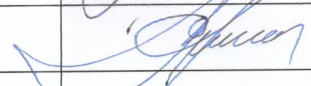
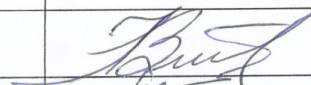
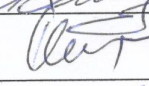
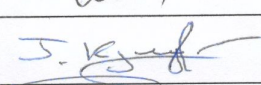
Председатель собрания

Ермилов А.А. _____

Секретарь собрания

Гавриленкова С.А. _____

Явочный лист
собрания Правления ТСЖ «Солнечный Дом»
10.07.2017 года

п/п	Ф.И.О.	Подпись
1.	Оноприенко Игорь Михайлович (кв. 162)	
2.	Шаповалов Владимир Николаевич (кв. 155)	
3.	Бершадский Игорь Давидович (кв.82)	
4.	Чудикова Анна Владимировна (кв.27)	
5.	Городецкая Татьяна Вениаминовна (кв.88)	
6.	Ермилов Александр Андреевич (кв. 163)	
7	Михалева Ирина Семеновна (кв. 138)	
8.	Хачикян Нара Размиковна (кв.84)	
9.	Мериакри Константин Константинович (кв.86)	
10.	Кулумбеков Генрих Русланович (кв. 164)	
11.	ОАО «Кубаньэнерго»	