

354057, г. Сочи, ул. Невская, 18, тел. 96-08-01, SOLCDOM@MAIL.RU

Товарищество собственников жилья «Солнечный Дом»

ИНН 2320164139, КПП 232001001, ОГРН 1082320004095,

р/с 40703810530060000292 в Юго-Западном банке Сбербанка России г. Ростов-на-Дону,
ИНН 7707083893, БИК 046015602, к/с 30101810600000000602, Универсальный Дополнительный Офис №
1806/072

Протокол № 10 от 04.12.2012 года заседания правления ТСЖ «Солнечный Дом»

время проведения 19 часов.

Члены Правления ТСЖ: 13 человек

- 1). Оноприенко Игорь Михайлович (кв.162);
- 2). Шаповалов Владимир Николаевич (кв.155);
- 3). Бершадский Игорь Давидович (кв.82);
- 4). Юрченко Анатолий Павлович (кв.139);
- 5). Бороздин Виктор Николаевич (кв.41);
- 6). Чудикова Анна Владимировна (кв.27);
- 7). Городецкая Татьяна Вениаминовна (кв.88);
- 8). Ермилов Александр Андреевич (кв. 163);
- 9). Маер Оксана Юрьевна (кв.7);
- 10). Оганезова Юлия Владимировна (кв.48);
- 11). Бехруз Таир Хусейнович (кв.153);
- 12). Мериакри Константин Константинович (кв.86);
- 13). Захаров Алексей Борисович (кв.89)

Присутствуют члены Правления ТСЖ: 10 человек

- 1). Оноприенко Игорь Михайлович (кв.162);
- 2). Шаповалов Владимир Николаевич (кв.155);
- 3). Бершадский Игорь Давидович (кв.82);
- 4). Юрченко Анатолий Павлович (кв.139);
- 5). Чудикова Анна Владимировна (кв.27);
- 6). Городецкая Татьяна Вениаминовна (кв.88);
- 7). Ермилов Александр Андреевич (кв. 163);
- 8). Оганезова Юлия Владимировна (кв.48);
- 9). Бехруз Таир Хусейнович (кв.153);
- 10). Мериакри Константин Константинович (кв.86);

Присутствующие лица : Управляющий Лещенко М.П.
Кворум имеется. Заседание правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание секретаря заседания ТСЖ «Солнечный Дом».
2. Избрание счетной комиссии.
3. Подведение итогов заочного голосования проведенного в период с 12.11.2012 года по 19.11.2012 года.

По первому вопросу повестки дня выступил: председатель ТСЖ «Солнечный Дом» Ермилов А.А.

Председатель ТСЖ «Солнечный Дом» Ермилов А.А. предложил назначить секретарем заседания правления юриста ТСЖ «Солнечный Дом» Афанасьеву Е.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 10 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ:

Назначить секретарем заседания правления юриста ТСЖ «Солнечный Дом» Афанасьеву Е.А.

По второму вопросу повестки дня выступил: председатель ТСЖ «Солнечный Дом» Ермилов А.А.

Председатель ТСЖ «Солнечный Дом» Ермилов А.А. доложил, в связи с тем, что в настоящее время есть члены ТСЖ «Солнечный Дом», которые постоянно не проживают по месту нахождения данного ТСЖ и на основании **п.11.9. Устава** решение общего собрания членов товарищества может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия членов товарищества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования - передачи в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания товарищества, в письменной форме решений членов товарищества по вопросам, поставленным на голосование, а также согласно **ст.47 ЖК РФ** решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме могут быть приняты путем проведения заочного голосования. Правлением ТСЖ «Солнечный луч» было принято решение о проведении Общего собрания с 12.11.2012 года по 19.11.2012 года в форме **заочного голосования**. По данному факту было размещено объявление на информационной доске ТСЖ «Солнечный Дом». В установленные сроки членам ТСЖ «Солнечный Дом» были розданы под роспись необходимые бюллетени.

В указанные сроки данное голосование проведено, а бюллетени 19.11.2012 года сданы и в настоящее время необходимо выбрать членов счетной для определения результатов заочного голосования. Также Ермилов А.А. указал, что в период с 20 ноября по 23 ноября 2012 включительно на информационной доске ТСЖ «Солнечный Дом» было вывешено объявление о том, что 04.12.2012 года состоится подсчет голосов и любой желающий член ТСЖ «Солнечный дом» может принять участие в подсчете голосов. Юрченко А.П.; Иванова Е.Л.; Оганезова Д.Н. изъявили о своем желании войти в состав счетной комиссии. Председатель заседания просил Правление утвердить состав счетной комиссии из членов ТСЖ следующих лиц: Юрченко А.П.; Иванова Е.Л.; Оганезова Д.Н.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 10 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ:

Назначить членами счетной комиссии : Юрченко А.П.; Иванову Е.Л.; Оганезова Д.Н.

Избранная счетная комиссия удалилась для подсчета результатов заочного голосования проведенного в период с 12.11.2012 по 19.11.2012 года

По третьему вопросу повестки дня выступил: Юрченко А.П.

Юрченко А.П. о результатах заочного голосования проведенного в период с 12.11.2012 по 19.11.2012 года доложил следующее:

1. В голосовании принято участие 77,11 % от общего числа голосов всех членов ТСЖ « Солнечный Дом». Следовательно, кворум имеется. Заочное голосование правомочно.
2. По первому вопросу большинством голосов принято решение «За»
3. По второму вопросу большинством голосов принято решение «За»
4. По третьему вопросу большинством голосов принято решение «За»
5. По четвертому вопросу большинством голосов принято решение «За»
6. По пятому вопросу большинством голосов принято решение «За»

Юрченко А.П. просил заочное голосование, проходившее в период с 12.11.2012 года по 19.11.2012 года, признать состоявшимся. Вопросы, обозначенные в бюллетенях данного голосования, по итогам проведенных подсчетов считать утвержденными и принятыми большинством голосов с пометкой «За».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 10 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержались» - 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ: заочное голосование, проходившее в период с 12.11.2012 года по 19.11.2012 года, признать состоявшимся. Вопросы, обозначенные в бюллетенях данного голосования, по итогам проведенных подсчетов считать утвержденными и принятыми большинством голосов с пометкой «За».

Председатель Правления
ТСЖ «Солнечный Дом»
Ермилов А.А.

Секретарь заседания
Правления ТСЖ « Солнечный Дом»
Афанасьева Е.А.

