

Протокол № 8
собрания Правления ТСЖ «Солнечный Дом»

г. Сочи

«26» мая 2012г.

Время проведения: 18.00

Место проведения: офис ТСЖ «Солнечный Дом», расположенный по адресу: г. Сочи, ул. Невская, дом №18

Собрание создано по инициативе председателя Правления ТСЖ «Солнечный Дом».

На собрании присутствуют 8 (восемь) членов Правления ТСЖ «Солнечный Дом», избранных общим собранием членов ТСЖ от 29.03.2011г.:

	ФИО	№ кв.
1	Пашков П. В.	40
2	Оноприенко И.М.	162
3	Ермилов А.А.	163
4	Бершадский И.Д.	82
5	Чудикова А.В.	27
6	Старикова Е.В.	38
7	Шерстов С.А.	91
8	Маер О.Ю.	17

, что составляет более 50% от общего количества членов Правления ТСЖ:

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Отчет управляющего о работе по управлению домом за период с 01.04.2011г. по 01.05.2012г.
2. Выборы нового Председателя Правления ТСЖ «Солнечный Дом» в связи со сложением полномочий Пашковым П.В. по личному заявлению.
3. Разное.

Перед началом собрания выступил председатель Правления ТСЖ Пашков П.В. и предложил избрать секретарем собрания члена Правления Ермилова А.А. Голосование по кандидатурам провести открытым голосованием.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет

Решили: избрать секретарем собрания Ермилова А.А.

По первому вопросу: Отчет управляющего о работе по управлению домом за период с 01.04.2011г. по 01.05.2012г.

- выступил управляющий ТСЖ Марков А.В., представивший на утверждение собрания отчет по управлению домом за период с 01.04.2011г. по 01.05.2012г.

От членов Правления ТСЖ поступило предложение утвердить отчет управляющего, признать работу по управлению домом за период с 01.04.2011г. по 01.05.2012г. удовлетворительной.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет

Решили: Утвердить отчет управляющего. Признать работу по управлению домом за период с 01.04.2011г. по 01.05.2012г. удовлетворительной.

2. По второму вопросу: Выборы нового Председателя Правления ТСЖ «Солнечный Дом» в связи со сложением полномочий Пашковым П.В. по личному заявлению.

Выступил председатель Правления ТСЖ «Солнечный Дом» Пашков П.В., который сообщил, что в связи с изменившимися личными обстоятельствами он не имеет возможности осуществлять полномочия председателя Правления. Предложена кандидатура члена Правления Ермилова А.А. на должность председателя Правления ТСЖ «Солнечный Дом».

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет.
«Воздержались» - нет,

Решили: Избрать председателем Правления ТСЖ «Солнечный Дом» Ермилова Александра Андреевича. Обязать Ермилова Александра Андреевича приступить к исполнению обязанностей Председателя ТСЖ «Солнечный Дом» с 28.05.2012г.

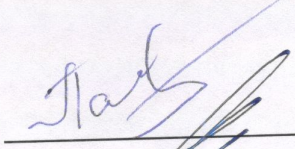
3. По третьему вопросу: Разное.

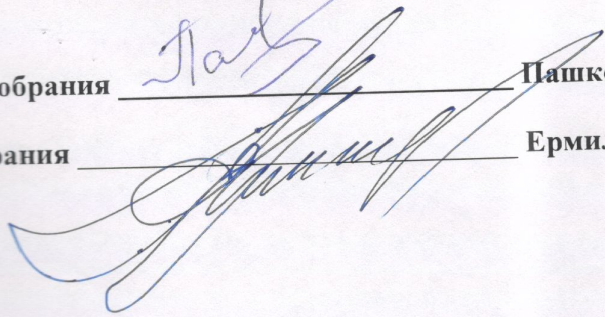
- выступили: член Правления ТСЖ Оноприенко И.М., предложивший определить перечень дефектов по дому, допущенных застройщиком, с целью обязать их устранить в пределах гарантийных обязательств;

- управляющий Марков А.В, доведший до сведения Правления информацию о том, что имеется исполнительный лист на взыскание с Ямбулатова Ю.Г. суммы ущерба.

Голосовали: «За» - единогласно
«Воздержались» - нет
«Против» - нет.

Решили: определить перечень дефектов по дому, допущенных застройщиком при строительстве дома, обратиться к застройщику с заявлением об устранении выявленных дефектов в пределах гарантийных обязательств; предъявить в службу судебных приставов исполнительный лист на взыскание с Ямбулатова Ю.Г. суммы ущерба, взысканного по решению Центрального суда г. Сочи от 09.08.2011г.

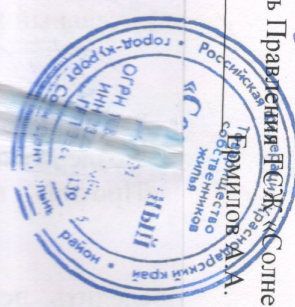
Председатель собрания  Пашков П.В.

Секретарь собрания  Ермилов А.А.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
2 (два) листов

Председатель Правления ФГУП «Солнечный Дом»

Трапиков А.А.



[Faint, illegible handwritten text and signatures]