

СОГЛАСОВАНО

Председатель Совета МКД

И.И. Салтанович Ю.Е.
 " 18 " ноября 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "Горизонт"

Салтанович Ю.Е.

Ю.Е. Салтанович
 " 18 " ноября 2020 г.

П Л А Н

**работ ООО "Горизонт" по текущему ремонту
 многоквартирного дома № 6 по ул. Рабочая пос. Воровского на 2021 год**

№ п/п	Наименование работ	Объект	Срок выполнения	Стоимость работ тыс. руб.
I. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
1	Локальный ремонт кровли	Участки кровель в соответствии с Реестром локальных ремонтов кровель на 2021 год	Апрель-октябрь	
2	Ремонт козырьков балконов над квартирами	В соответствии с Реестром ремонта балконов на 2021 год	Май-август	
3	Ремонт межпанельных швов	В соответствии с Реестром ремонта межпанельных швов на 2021 год.	Апрель-октябрь	
4	Ремонт подъездов многоквартирного дома	подъезды №№ 1-4	август	
5	Ремонт козырьков над подъездами	4шт., 22кв. м.	август	
6	Ремонт крылец подъездов	4шт.	август	
7	Ремонт входных и тамбурных дверей в подъездах	4шт.	август	
8	Замена окон на пластиковые	20м ² .	август	
9	Ремонт напольного покрытия на 1-ом этаже	7 м ²	август	
10	Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и проверка вентканалов			
II. САНИТАРНО – ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
1. Внутридомовая система отопления				
1.1	Замена задвижек, фланцевых вентилях диаметром до 100мм на входах систем и элеваторных узлах в подвале	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт.	В период подготовки к отопительному сезону 2021-2022 г.г.	
1.2	Замена вентилях, кранов диаметром до 32 мм (совместно с установочными изделиями) на внутридомовой системе отопления	По результатам ревизии Ориентировочно 2 шт.	В течение года	

	Замена стальных труб на металлопластиковые и полипропиленовые диаметром 16, 20, 25, 26, 32 мм	По результатам ревизии Ориентировочно 3 м	В течение года	
1.4	Промывка и опрессовка системы отопления			
2. Внутридомовая система горячего водоснабжения				
2.1.	Замена задвижек, фланцевых вентилях диаметром до 100мм на входах систем в подвале	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт.	В течение года	
2.2	Замена вентилях, кранов диаметром до 32мм (совместно с установочными изделиями) на внутридомовой системе горячего водоснабжения	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт.	В течение года	
2.3	Замена стальных труб на металлопластиковые и полипропиленовые диаметром 16, 20, 25, 26, 32 мм	По результатам ревизии Ориентировочно 10 м	В течение Года	
2.4	Промывка и опрессовка системы горячего водоснабжения			
3. Внутридомовая система холодного водоснабжения				
3.1	Замена задвижек диаметром до 100мм на входах систем в подвале	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт.	В течение года	
3.2	Замена вентилях, кранов диаметром до 32мм (совместно с установочными изделиями) на внутридомовой системе холодного водоснабжения	По результатам ревизии Ориентировочно 2 шт.	В течение года	
III. ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
1	Ремонт электрощитов на лестничных площадках с заменой пакетных выключателей на автоматические выключатели	автоматические выключатели типа ВА-47-29 (замена после ревизии по необходимости)	В течение года	
2	Ремонт систем освещения в подъездах, подвале и придомовой территории (замена, проводов, светильников, выключателей)	по результатам весеннего осмотра	В течение года	
3	Установка энергосберегающих ламп для освещения подъездов	Ул. Рабочая, 6 – 18 подъезд, 4 придом. "	июль	

Главный инженер ООО «Горизонт»

Осетров О.В.