ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 03/2020 КР

капитальный ремонт: **Ремонт системы тепловодоснабжения**
р-н Кайеркан, ул. Строительная, д. 1Ж (проектные работы)

На сумму в ценах 2019г. 196 618,00 руб. без учета НДС

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

Генеральный директор _____ Г.Г. Енчик

Главный инженер _____ А.А. Ревин

Начальник ПТО _____ С.Н. Енчик

Гранд-СМЕТА

Форма 2п

Приложение к

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

ремонт и замена системы тепловодоснабжения МКД, , г. Норильск, р-н Кайеркан, ул. Строительная д. 1Ж,

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Проектные работы				
1	Жилые дома: шести - десятиэтажные, 43703(м3)	СБЦП "Нормативы подготовки тех.документации для капремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.1 п.1-6 (СБЦП05-1-1-6)	450000+6*43703	712 218,00
	Итоги по смете:			
	Итого Поз. 1			712 218,00
	Всего с учетом "Кст=0,4 К=0,4"			284 887,00
	Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на I квартал 2019г. Для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы (Письмо Минстроя от 11.02.2019г. № 82-485/4, К=4,09 К=4,09"			1 165 188,00
	Всего с учетом "В случае, когда объем строительно-монтажных работ по объекту строительства составляет до 20% от общей стоимости строительства, к ценам на проектные работы применяется коэффициент К=0,7 МУ 2009г. Часть II п.2.2.6 (Ценообразующий) К=0,7"			815 632,00
	Всего с учетом "При разработке технической документации по капитальному ремонту с использованием существующей технической (исполнительной) документации к ценом показателям рекомендуется применять понижающий коэффициент К=0,8"			652 506,00
	Всего с учетом "Таб.12 п.14 Коб - Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации: здания безкаркасные многоэтажные - 6,0%, Таб.12 п.19 Коб - Сметная документация: здания безкаркасные многоэтажные - 5,0% К=0,11"			71 776,00
	Всего с учетом "Всего с учетом МУ СБЦП п.3.15 (Коэффициент к базовым ценам на проектные работы, учитывающий дополнительные затраты организаций по выплате заработной плате К=1,8*+80%*=2,6) 1,8*+80% * подтверждается исполнителем работ К=2,6"			186 618,00
	Прохождение достоверности сметной стоимости			10 000,00
	Итого с учетом доп. работ и затрат			196 618,00
	ВСЕГО по смете			**196 618,00**

Подтверждение районного коэффициента и северных надбавок в соответствии с п.3.15 Методических указаний к СБЦ утвержденных приказом Минрегиона РФ от 29.12.2009 № 620.