

**МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение**

**ОТЧЕТ**

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

**Уважаемые собственники дома по адресу :** ул. Братьев Пожарских

**дом №41**

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год,руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год,руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года,руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод			482,71	
2	Отопление				
3	Холодное водоснабжение			1 644,40	
4	Текущий ремонт общего имущества дома				
	Содержание общего имущества многоквартирного дома			13 660,50	
	в том числе				
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				
4.2	Общестроительные работы(ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток)				
4.3	Сантехнические работы(ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				
4.5	Услуга по управлению				
4.6	Услуги паспортной службы				
4.7	Организация предоставления ком-х услуг				
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				
4.10	Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.				

**Содержание общего имущества многоквартирного дома**

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, поверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации, услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений, уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

**Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения**

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

**Задолженность :**

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	0,00 руб
Поступило от населения за 2018 год	0,00 руб
Процент сбора	0,00
Всего задолженность по дому составляет	15 787,61 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"