

## МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

## ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Братьев Пожарских

дом №33

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел.секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст.162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год,руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год,руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года,руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	5 929,99	3 611,85	9 869,82	-
2	Отопление				-
3	Холодное водоснабжение	20 834,21	12 742,61	33 930,28	-
4	Текущий ремонт общего имущества дома	45 076,80	35 809,87	68 188,73	45 076,61
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	60 978,48	37 476,69	91 039,89	60 978,63
	в том числе				106 055,24
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				28 548,52
4.2	Общестроительные работы(ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решоток)				4 069,42
4.3	Сантехнические работы(ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				17 091,55
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				17 154,15
4.5	Услуга по управлению				9 516,17
4.6	Услуги паспортной службы				1 189,52
4.7	Организация предоставления ком-х услуг				8 702,29
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				14 086,44
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				3 067,71
4.10	Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.				2 629,47

**Содержание общего имущества многоквартирного дома**

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, поверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации, услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

**Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения**

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

**Задолженность :**

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	132 819,48 руб
Поступило от населения за 2018 год	89 641,02 руб
Процент сбора	67,49
Всего задолженность по дому составляет	203 028,72 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"