

МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Братьев Пожарских

дом №29

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел.секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст.162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год,руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год,руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года,руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод				-
2	Отопление				-
3	Холодное водоснабжение	6 618,35	2 278,84	28 284,60	-
4	Текущий ремонт общего имущества дома	15 215,04	7 737,18	60 554,11	15 215,04
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	20 582,52	10 468,12	79 317,01	20 582,56
	в том числе				35 797,62
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				9 636,19
4.2	Общестроительные работы(ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток)				1 373,58
4.3	Сантехнические работы(ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				8 304,88
4.4	Услуга по управлению				5 557,72
4.5	Услуги паспортной службы				401,51
4.6	Организация предоставления ком-х услуг				5 769,04
4.7	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				4 754,70

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, поверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации; услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

Задолженность :

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	42 415,91 руб
Поступило от населения за 2018 год	20 484,14 руб
Процент сбора	48,29
Всего задолженность по дому составляет	168 155,72 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"