

МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Братьев Пожарских

дом №23

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

| № п.п | Статья дохода | Начислено за 12 месяцев 2018 год, руб. | Оплата за 12 месяцев 2018 год, руб. | Задолженность населения 01.01.2019 года, руб. | Выполнено работ в 2018 г руб. |
|-------|--|--|-------------------------------------|---|-------------------------------|
| 1 | Транспортировка сточных вод | 58 695,42 | 49 649,75 | 52 212,34 | |
| 2 | Отопление | 655 800,00 | 536 866,43 | 411 842,72 | |
| 3 | Холодное водоснабжение | 267 659,02 | 226 252,01 | 205 412,15 | |
| 4 | Текущий ремонт общего имущества дома | 220 966,08 | 195 859,73 | 149 896,67 | 221 173,63 |
| | Содержание общего имущества многоквартирного дома | 364 287,36 | 322 864,06 | 241 909,93 | 364 629,31 |
| | в том числе | | | | 585 802,93 |
| 4.1 | Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов | | | | 140 076,63 |
| 4.2 | Общестроительные работы (ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток) | | | | 19 967,06 |
| 4.3 | Сантехнические работы (ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС) | | | | 120 723,94 |
| 4.4 | Уборка лестничных клеток и придомовой территории | | | | 84 168,85 |
| 4.5 | Услуга по управлению | | | | 78 332,33 |
| 4.6 | Услуги паспортной службы | | | | 5 836,53 |
| 4.7 | Организация предоставления ком-х услуг | | | | 83 861,67 |
| 4.8 | Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения | | | | 24 882,03 |
| 4.9 | Электроснабжение на общедомовые нужды | | | | 15 052,09 |
| 4.10 | Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.) | | | | 12 901,80 |

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, поверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации; услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

Задолженность :

| | |
|--|------------------|
| Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги | 1 567 407,88 руб |
| Поступило от населения за 2018 год | 1 331 491,98 руб |
| Процент сбора | 84,95 |
| Всего задолженность по дому составляет | 1 061 273,81 руб |

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"