

МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Братьев Пожарских

дом №22

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год,руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год,руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года,руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	48 713,28	39 483,95	40 071,81	
2	Отопление	657 340,92	531 320,33	436 890,76	
3	Холодное водоснабжение	210 436,30	169 811,28	152 245,86	
4	Текущий ремонт общего имущества дома	217 931,16	202 410,31	118 316,41	221 485,54
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	359 283,36	332 168,90	184 139,49	365 143,51
	в том числе				586 629,03
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				140 274,17
4.2	Общестроительные работы(ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток)				19 995,22
4.3	Сантехнические работы(ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				120 894,19
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				84 287,55
4.5	Услуга по управлению				78 442,79
4.6	Услуги паспортной службы				5 844,76
4.7	организация предоставления ком-х услуг				83 979,93
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				24 917,12
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				15 073,32
4.10	Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.				12 919,98

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, поверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации, услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

Задолженность :

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	1 493 705,02 руб
Поступило от населения за 2018 год	1 275 194,77 руб
Процент сбора	85,37
Всего задолженность по дому составляет	931 664,33 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"