

МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Братьев Пожарских

дом №18

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год, руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год, руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года, руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	35 884,83	26 116,27	35 589,68	
2	Отопление	358 224,48	278 271,11	250 612,65	
3	Холодное водоснабжение	148 852,02	108 851,57	135 337,91	
4	Текущий ремонт общего имущества дома	120 700,68	101 888,20	80 115,93	120 700,08
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	198 988,56	167 943,41	121 439,21	198 988,56
	в том числе:				319 689,48
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				76 443,84
4.2	Общестроительные работы (ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток)				10 896,60
4.3	Сантехнические работы (ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				65 882,52
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				45 933,36
4.5	Услуга по управлению				42 748,20
4.6	Услуги паспортной службы				3 185,16
4.7	Организация предоставления км-х услуг				45 765,72
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				13 578,84
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				8 214,36
4.10	Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.)				7 040,88

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, проверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации, услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

Задолженность :

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	862 650,57 руб
Поступило от населения за 2018 год	683 070,56 руб
Процент сбора	79,18
Всего задолженность по дому составляет	623 095,38 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"