

## МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

## ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Братьев Пожарских

дом №16

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год, руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год, руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года, руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	24 735,56	20 989,46	43 744,97	
2	Отопление	343 334,04	321 851,39	216 961,08	
3	Холодное водоснабжение	114 812,44	92 427,52	173 262,58	
4	Текущий ремонт общего имущества дома	115 681,34	122 677,76	78 068,90	115 683,55
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	190 713,63	200 863,69	122 767,11	190 717,19
	в том числе				306 400,74
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				73 266,25
4.2	Общестроительные работы (ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решоток)				10 443,65
4.3	Сантехнические работы (ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				63 143,94
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				44 024,02
4.5	Услуга по управлению				40 971,26
4.6	Услуги паспортной службы				3 052,76
4.7	Организация предоставления ком-х услуг				43 863,35
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				13 014,40
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				7 872,91
4.10	Обслуживание и ремонт общедомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.)				6 748,20

**Содержание общего имущества многоквартирного дома**

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, поверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации; услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

**Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения**

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

**Задолженность :**

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	789 277,01 руб
Поступило от населения за 2018 год	758 809,82 руб
Процент сбора	96,14
Всего задолженность по дому составляет	634 804,64 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"