

МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Братьев Пожарских

дом №15а

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст.162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год,руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год,руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года,руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	73 647,70	66 458,66	53 489,63	
2	Отопление	796 222,50	668 820,23	406 414,40	
3	Холодное водоснабжение	364 585,38	324 255,87	229 953,80	
4	Текущий ремонт общего имущества дома	268 280,64	253 097,09	123 223,39	268 280,64
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	442 290,72		203 113,43	442 290,44
	в том числе:				710 571,10
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				169 911,07
4.2	Общестроительные работы(ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток)				24 219,78
4.3	Сантехнические работы(ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				146 436,52
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				102 095,69
4.5	Услуга по управлению				95 016,06
4.6	Услуги паспортной службы				7 079,63
4.7	Организация предоставления ком. услуг				101 723,08
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				30 181,57
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				18 257,99
4.10	Электротехнические работы(замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.)				15 649,71

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, проверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации; услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

Задолженность :

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	1 945 026,94 руб
Поступило от населения за 2018 год	1 312 631,85 руб
Процент сбора	67,49
Всего задолженность по дому составляет	1 016 194,65 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"