

МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Игнашкиных

дом №7

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст.162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год, руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год, руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года, руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	1 758,10	1 514,78	4 537,94	
2	Отопление	97 338,48	44 535,68	196 888,19	
3	Холодное водоснабжение	7 941,92	5 106,87	17 616,48	
4	Текущий ремонт общего имущества дома	31 470,36	19 119,25	89 026,27	31 470,34
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	42 572,52	25 285,86	116 038,40	42 572,37
	в том числе:				74 042,69
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				19 931,21
4.2	Общестроительные работы (ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток)				2 841,07
4.3	Сантехнические работы (ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				11 932,50
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				11 976,21
4.5	Услуга по управлению				6 643,74
4.6	Услуги паспортной службы				830,47
4.7	Организация предоставления ком-х услуг				6 075,52
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				9 834,48
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				2 141,73
4.10	Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.)				1 835,76

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, поверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации; услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

Задолженность :

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	181 081,38 руб
Поступило от населения за 2018 год	95 562,44 руб
Процент сбора	52,77 %
Всего задолженность по дому составляет	424 107,28 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"