

МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Игнашкиных

дом №5

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год, руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год, руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года, руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	3 830,98	3 217,88	9 743,12	
2	Отопление	123 917,88	63 056,07	261 968,81	
3	Холодное водоснабжение	13 464,35	11 178,02	26 381,22	
4	Текущий ремонт общего имущества дома	40 063,68	32 529,11	95 314,39	40 063,68
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	66 049,44	53 553,98	152 218,45	66 049,43
	в том числе:				106 113,12
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				25 373,66
4.2	Общестроительные работы (ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток)				3 616,86
4.3	Сантехнические работы (ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				21 868,09
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				15 246,46
4.5	Услуга по управлению				14 189,22
4.6	Услуги паспортной службы				1 057,24
4.7	Организация предоставления ком-х услуг				15 190,81
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				4 507,16
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				2 726,56
4.10	Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.)				2 337,06

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, поверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации; услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

Задолженность :

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	247 326,33 руб
Поступило от населения за 2018 год	163 535,06 руб
Процент сбора	66,12 %
Всего задолженность по дому составляет	545 625,99 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"