

МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : д. Валовщина

дом №3

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год, руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год, руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года, руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	5 734,10	5 949,94	8 928,84	
2	Отопление	140 406,54	95 869,49	194 346,88	
3	Холодное водоснабжение	20 150,80	20 681,17	30 369,83	
4	Текущий ремонт общего имущества дома	45 394,56	43 527,94	92 222,29	45 394,56
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	74 838,24	71 778,63	150 414,05	74 837,99
	в том числе:				120 232,52
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				28 749,89
4.2	Общестроительные работы (ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток)				4 098,12
4.3	Сантехнические работы (ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				24 777,86
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				17 275,15
4.5	Услуга по управлению				16 077,24
4.6	Услуги паспортной службы				1 197,91
4.7	Организация предоставления ком-х услуг				17 212,10
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				5 106,89
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				3 089,35
4.10	Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.)				2 648,01

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, проверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации; услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

Задолженность :

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги

286 524,24 руб

Поступило от населения за 2018 год

237 807,17 руб

Процент сбора

83,00 %

Всего задолженность по дому составляет

476 281,89 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"