

МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г.по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : д. Валовщина

дом №2

Директор: Савченко Иван Иванович

Главный инженер: Комарова Светлана Михайловна

тел.секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст.162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно представляет собственникам помещений многоквартирного дома о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год,руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год,руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года,руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	4 395,01	1 821,09	16 417,53	
2	Отопление	135 879,06	58 969,68	284 802,13	
3	Холодное водоснабжение	15 442,75	6 368,54	54 003,34	
4	Текущий ремонт общего имущества дома	45 783,36	20 641,12	118 162,42	45 783,36
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	75 479,16	34 027,38	180 708,26	75 479,00
	в том числе:				121 262,30
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				28 996,13
4.2	Общестроительные работы(ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решеток)				4 133,22
4.3	Сантехнические работы(ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				24 990,08
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				17 423,11
4.5	Услуга по управлению				16 214,94
4.6	Услуги паспортной службы				1 208,17
4.7	Организация предоставления ком-х услуг				17 359,52
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				5 150,63
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				3 115,81
4.10	Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.				2 670,69

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, поверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации; услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

Задолженность :

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	276 979,34 руб
Поступило от населения за 2018 год	121 827,81 руб
Процент сбора	43,98 %
Всего задолженность по дому составляет	654 093,68 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"