

МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : ул. Дорофеева

дом №2

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел. секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст.162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год,руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год,руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года,руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	27 129,12	21 516,02	10 037,54	
2	Отопление	317 737,62	252 968,08	227 431,32	
3	Холодное водоснабжение	95 214,15	76 574,07	53 815,89	
4	Текущий ремонт общего имущества дома	179 513,28	137 616,99	82 079,54	179 513,28
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	295 947,48	258 348,36	160 774,99	295 947,59
	в том числе				475 460,88
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				113 691,74
4.2	Общестроительные работы(ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решоток)				16 206,06
4.3	Сантехнические работы(ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				97 984,33
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				68 314,78
4.5	Услуга по управлению				63 577,62
4.6	Услуги паспортной службы				4 737,16
4.7	Организация предоставления ком-х услуг				68 065,45
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				20 195,24
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				12 216,88
4.10	Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.				10 471,62

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, проверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации; услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

Задолженность :

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	915 541,65 руб
Поступило от населения за 2018 год	747 023,52 руб
Процент сбора	81,59 %
Всего задолженность по дому составляет	534 139,28 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"