

## МУП "ПутиловоЖКХ" МО Путиловское сельское поселение

## ОТЧЕТ

Об использовании денежных средств за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Уважаемые собственники дома по адресу : д. Валовщина

дом №1

Директор: Савченко Иван Иванович

Начальник участка инженерных сетей: Радкевич Наталья Алексеевна

тел.секретаря: 8(813-62)68-890

В соответствии со ст.162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация ежегодно предоставляет собственникам помещений многоквартирного дома отчет о выполнении договора управления за предыдущий год

Доводим до Вашего сведения информацию о доходах и расходах денежных средств поступающих от населения за коммунальные услуги и услуги по содержанию жилья:

№ п.п	Статья дохода	Начислено за 12 месяцев 2018 год,руб.	Оплата за 12 месяцев 2018 год.руб.	Задолженность населения 01.01.2019 года.руб.	Выполнено работ в 2018 г руб.
1	Транспортировка сточных вод	4 001,65	3 022,88	6 233,39	
2	Отопление	132 251,34	85 564,49	212 162,32	
3	Холодное водоснабжение	14 064,87	10 529,52	21 336,51	
4	Текущий ремонт общего имущества дома	38 166,48	33 533,52	100 095,94	38 166,48
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	68 641,92	55 267,11	163 610,78	68 641,84
	в том числе:				110 277,98
4.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов				26 369,57
4.2	Общестроительные работы(ремонт и замена дверей, ремонт и замена оконных заполнений, замена стекол, установка металлических дверей, решоток)				3 758,82
4.3	Сантехнические работы(ремонт трубопроводов холодного водоснабжения, трубопроводов теплоснабжения, трубопроводов водоотведения, замена отопительных приборов, замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ХВС)				22 726,40
4.4	Уборка лестничных клеток и придомовой территории				15 844,87
4.5	Услуга по управлению				14 746,14
4.6	Услуги паспортной службы				1 098,73
4.7	Организация предоставления ком-х услуг				15 787,04
4.8	Содержание и текущий ремонт в/домовых систем газоснабжения				4 684,07
4.9	Электроснабжение на общедомовые нужды				2 833,57
4.10	Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования (замена и ремонт электропроводки, замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры, ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.				2 428,77

**Содержание общего имущества многоквартирного дома**

Технические осмотры; работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, проверка манометров, счетчиков и др. работы); услуги аварийного обслуживания; работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации; услуги по заявочному ремонту; услуги по дератизации, услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, техническому обслуживанию узлов учета, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений; уборка лестничных клеток; вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО).

**Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения**

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями. 100 % перечисление денежных средств специализированной организации.

**Задолженность :**

Начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги	257 126,26 руб
Поступило от населения за 2018 год	187 917,52 руб
Процент сбора	73,08 %
Всего задолженность по дому составляет	503 438,94 руб

С уважением, МУП "Путилово ЖКХ"