



ДОГОВОР № ТО - ___
на техническое обслуживание лифтов
ООО «СибЖилСтрой №1»
от «___» 20___ г.

г. Москва

Заказчик

Подрядчик

Договор № ТО-_____
на техническое обслуживание лифтов

город Москва

« _____ » 20 ____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «СибЖилСтрой №1», именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице Генерального директора Петрина Сергея Петровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Техкомплект», именуемое в дальнейшем ПОДРЯДЧИК, в лице Генерального директора Осадчего Андрея Алексеевича, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:**

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В порядке и на условиях настоящего Договора, ЗАКАЗЧИК поручает и оплачивает, а ПОДРЯДЧИК выполняет работы по, техническому обслуживанию лифтов и линий диспетчерского контроля на объектах, расположенных по адресам, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору.

1.2. Работы по техническому обслуживанию лифтов подразумевают регулярное проведение согласно заранее разработанного графика: смазки, чистки, наладки, регулировки и ремонта лифтового оборудования в целях поддержания и восстановления его работоспособности, обеспечения безопасной эксплуатации лифтов, а так же предотвращения сбоев в работе.

Работы по техническому обслуживанию линий диспетчерского контроля подразумевают полную проверку оборудования, обеспечивающего качественную связь, оборудования линий охранного контура машинных помещений и шкафов управления лифтов, и оборудования для передачи служебных и аварийных сигналов.

1.3. В состав работ по настоящему Договору входит техническое обслуживание всего лифтового оборудования ЗАКАЗЧИКА, в том числе замена вышедшего из строя, за исключением нижеперечисленных узлов:

- лебедки главного привода и ее составных частей: редуктора, подшипников, червячной пары;
- тормоза (электромагнита, рычагов), отводного блока лебедки (подшипников), моторной или редукторной полумуфты;
- электродвигателя лебедки главного привода (статора, ротора, подшипников);
- канатоведущего шкива лебедки главного привода, барабана трения;
- привода дверей кабины и его составных частей: редуктора, электродвигателя, балки привода дверей, частотного преобразователя;
- отводного блока на кабине и противовесе и их подшипников;
- постов управления (ревизия, кнопки вызова, приказа);
- кабины и ее составных частей: каркас кабины, рамы пола, щитов купе кабины, подвески в сборе, отводных блоков (при наличии) и их подшипников, грузовзвешивающего устройства;
- дверей шахты, кабины и их составных частей: створок, порогов, замков, верхних балок дверей, кареток, линеек;

Заказчик



Подрядчик



- шкафа управления и его составных частей: электронных плат; трансформаторов, пускателей;
- преобразователя частоты и его составных частей: силового модуля, сетевого фильтра, тормозного резистора, электронных плат;
- натяжного устройства уравновешивающих канатов и его шкива;
- ограничителя скорости в сборе, шкива ограничителя скорости;
- ловителей (клиньев, тяг);
- противовеса и его составных частей: рамы противовеса, подвески в сборе, отводных блоков (при наличии) и их подшипников;
- разводки проводов по машинному помещению, шахте и кабине;
- подвесного кабеля;
- тяговых элементов, каната ограничителя скорости;
- уравновешивающих канатов, цепей;
- буферов кабины и противовеса;
- оборудования и кабелей двухсторонней переговорной связи;

1.4. В состав работ по настоящему Договору, входит техническое обслуживание диспетчерского оборудования ЗАКАЗЧИКА (относящегося к лифтам) за исключением:

- аварийного ремонта оборудования двухсторонней переговорной связи, необходимость в котором возникла по причине нарушения правил эксплуатации со стороны Заказчика или в результате хулиганских действий или умышленной их порчи третьими лицами;
- повышения надежности и безопасности диспетчерского оборудования, экономии электроэнергии, улучшения эстетического вида;
- реконструкции и капитального ремонта ОДС.

1.5. В случае выхода из строя или плановой замены перечисленных узлов (работы капитального характера): пульт ОДС, вторичные источники питания, мнемосхема, системный блок, монитор, принтер, ПВУ, концентратор, контроллер, кабельные линии связи, Заказчик дополнительно, поциальному договору финансирует их приобретение и трудозатраты Подрядчика по их ремонту или замене.

2.ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

2.1. ПОДРЯДЧИК выполняет работы в полном объеме и с надлежащим качеством. При выполнении работ ПОДРЯДЧИК руководствуется требованиями Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824 (далее – Технический регламент), ГОСТ Р 53782-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию», а также другой действующей нормативно-технической документацией.

2.2. ПОДРЯДЧИК проводит осмотры диспетчеризированных лифтов, оборудованных автоматическим контролем за состоянием электрических контактов безопасности дверей шахты и кабины, совмещая их с ежемесячным текущим ремонтом лифта.

2.3. Текущий ремонт лифтов (техническое обслуживание) включает проведение ежемесячных, ежеквартальных, полугодовых и ежегодных ремонтов для обеспечения или восстановления работоспособности лифтов, а также предотвращения сбоев в их работе;

2.4. Аварийное обслуживание лифтов включает проведение работ по безопасной эвакуации пассажиров из кабин остановившихся лифтов и пуск остановившихся лифтов в работу, в том числе в вечернее время, выходные и праздничные дни.

Заказчик

Подрядчик

2.5. ПОДРЯДЧИК, в полном соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, круглосуточно обслуживает лифты и устраняет неисправности лифтов, возникающие по техническим причинам.

2.5.1. При поступлении заявки на неработающий лифт, специалисты-представители ПОДРЯДЧИКА прибывают по адресу установки лифта:

- в течение 2 часов с момента поступления заявки в диспетчерскую центральной аварийной службы ООО «Техкомплект», в рабочие дни с 08.00 до 17.00 по московскому времени;
- в течение 3 часов с момента поступления заявки в диспетчерскую центральной аварийной службы ООО «Техкомплект», в рабочие дни с 17.00 до 08.00 по московскому времени;
- в течение 3 часов с момента поступления заявки в диспетчерскую центральной аварийной службы ООО «Техкомплект», в выходные и праздничные дни.

Указанные работы выполняются ПОДРЯДЧИКОМ без дополнительной оплаты, за исключением случаев, связанных с вандальными действиями и в случае возникновения необходимости проведения восстановительных работ капитального характера.

2.5.2. ПОДРЯДЧИК в течение 30 минут с момента поступления заявки в диспетчерскую центральной аварийной службы ООО «Техкомплект» обеспечивает эвакуацию пассажиров из остановившейся между этажами кабины лифта.

2.5.3. ПОДРЯДЧИК обеспечивает:

- пуск лифтов, не требующих замены оборудования, и если причина остановки не связана с вандальными действиями, а также с необходимостью выполнения работ капитального характера, в сроки не более 4 часов с момента поступления заявки в диспетчерскую центральную аварийную службы Подрядчика;
- пуск лифтов, требующих замены оборудования или устранение вандальных действий, но не связанных с необходимостью выполнения работ капитального характера, в течение 48 часов с момента поступления заявки в диспетчерскую центральную аварийную службы Подрядчика;
- пуск лифтов, на которых требуется проведение работ капитального характера – по согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ.

2.6. ПОДРЯДЧИК выполняет работы по ликвидации последствий аварий на лифтовом оборудовании в соответствии с действующим законодательством Российской по отдельному договору с ЗАКАЗЧИКОМ, если они выходят за рамки работ, предусмотренных настоящим Договором.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА СТОРОН

3.1. Обязательства ПОДРЯДЧИКА

3.1.1. Обеспечивать сохранность технической документации на лифты (в т.ч. паспортов лифтов), получаемой от ЗАКАЗЧИКА, и своевременно вносить в нее необходимые изменения и дополнения.

3.1.2. Своевременно уведомлять ЗАКАЗЧИКА о необходимости замены морально и физически устаревших лифтов, а также отдельных их деталей, узлов и механизмов, дальнейшая эксплуатация которых не обеспечит безопасную и бесперебойную работу лифтов.

3.1.3. По запросу ЗАКАЗЧИКА предоставлять необходимые данные о работе лифтов, своевременно информировать о введении новых Норм и Правил, а также давать рекомендации о возможных технических усовершенствованиях.

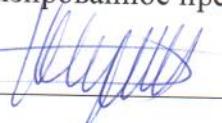
3.1.4. Назначать специалистов, ответственных за организацию работ по техническому обслуживанию, ремонту лифтов.

3.1.5. Осуществлять своим квалифицированным персоналом техническое обслуживание лифтов и гарантировать их безопасную эксплуатацию.

3.1.6. Выполняет все работы, предусмотренные настоящим Договором, своими силами с соблюдением требований Технического регламента, Правил охраны труда и техники безопасности, Правил пожарной безопасности, а так же требований Производственных инструкций для обслуживающего персонала.

3.1.7. Для проведения технического обслуживания лифтов самостоятельно обеспечивать необходимое количество запасных частей, для чего ПОДРЯДЧИК имеет собственное специализированное предприятие и располагает сетью предприятий - поставщиков.

Заказчик



Подрядчик



3.1.8. Обеспечивать не реже одного раза в 12 месяцев подготовку лифтов к техническому освидетельствованию и в присутствии представителя ЗАКАЗЧИКА принимать участие в его проведении.

3.1.9. За счет ЗАКАЗЧИКА организовывать и проводить 1 раз в 12 месяцев периодическое техническое освидетельствование и электроизмерительные работы на лифтах.

3.1.10. Принимать участие в проведении контрольных осмотров оборудования ЗАКАЗЧИКА, проводимых инспекторами Ростехнадзора, специалистами органов по сертификации и другими уполномоченными на это организациями.

3.1.11. Своевременно предоставлять ЗАКАЗЧИКУ финансовую и иную документацию.

3.2. Обязательства ЗАКАЗЧИКА

3.2.1. Сообщать о неполадках в работе лифтов, аварийных ситуациях по телефону электромеханикам ПОДРЯДЧИКА. В случае невозможности связаться с электромехаником на мобильный телефон в течение 10 минут, ЗАКАЗЧИК сообщает об этом ПОДРЯДЧИКУ по телефону: +7 (495) 971-43-27.

3.2.2. Передавать ПОДРЯДЧИКУ техническую документацию на лифты (в т.ч. паспорта) и инструкцию по эксплуатации.

3.2.3. Производить своими силами ремонт машинных и блочных помещений, а также необходимый ремонт шахт. Порядок проведение работы в машинных помещениях и шахтах лифтов должен согласовываться с ПОДРЯДЧИКОМ и производиться в присутствии его персонала.

3.2.4. Обеспечивать надежное электроснабжение лифтов и постоянное содержание в исправном состоянии электропроводки и предохранительных устройств до вводного устройства в машинном помещении.

3.2.5. Обеспечивать поддержание температурного режима в машинных, блочных помещениях и шахтах лифтов в соответствии с Нормативно-технической документацией завода-изготовителя в пределах +5 - + 35С. Исключать попадание влаги на оборудование, а в случаях затопления приямков (машинных помещений) своими силами производит удаление воды и их осушение.

3.2.6. Предоставлять ПОДРЯДЧИКУ доступ к лифтовому оборудованию в любое время суток. Обеспечивать в соответствии с требованиями нормативной документации содержание подходов к машинным и блочным помещениям лифтов, не допуская их загромождения, обеспечивать постоянное закрытие их дверей замками, а так же обеспечивать достаточное освещение подходов к данным помещениям и площадок перед дверьми шахты.

Контроль за освещением подходов к данным помещениям и площадок перед дверями шахты ЗАКАЗЧИК обеспечивает своими силами.

3.2.7. При необходимости проведения динамического и статического испытаний лифтов по требованию ПОДРЯДЧИКА доставляет непосредственно к лифту испытательный груз (за исключением пассажирских лифтов, на которые распространяется Инструкция по безгрузовому испытанию).

3.2.8. Обеспечивать регистрацию в специальном журнале сбоев в работе лифтов, а также всех видов работ, проводимых на них персоналом ПОДРЯДЧИКА.

Немедленно уведомлять орган Ростехнадзора, по месту регистрации лифта, ПОДРЯДЧИКА о произошедшем несчастном случае или аварии, обеспечивает сохранность места аварии до прибытия инспектора (если нет опасности для жизни и здоровья людей) и принимать участие в работе комиссии по расследованию несчастного случая (аварии).

3.2.9. Производить собственными силами уборку кабин лифтов и очистку шахт с сетчатым ограждением с наружной стороны шахт.

3.2.10. Своевременно возвращать ПОДРЯДЧИКУ финансовую и иную документацию, а также производить оплату выполненных работ надлежащим образом и в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.11. В течение 5 (пяти) дней, со дня получения Актов о приёмке выполненных работ, оформить вышеуказанные Акты надлежащим образом со своей стороны и вернуть ПОДРЯДЧИКУ принадлежащие ему экземпляры или дать мотивированный письменный

Заказчик 

Подрядчик _____

отказ от приёма работ в течение этого же срока. В случае отсутствия такового, работы считаются выполненными в срок, в полном объёме, с надлежащим качеством и подлежат оплате в размере и порядке, установленными настоящим Договором.

3.2.12. В случае наличия претензий по объему и качеству выполненных ПОДРЯДЧИКОМ работ по техническому обслуживанию, предъявлять ПОДРЯДЧИКУ, до 3-го числа месяца следующего за месяцем в котором были выполнены работы, в письменном виде документально обоснованные претензии, при отсутствии таковых, работы считаются выполненными в полном объеме, с надлежащим качеством и подлежат оплате.

3.2.13. Обеспечить устойчивую двухстороннюю диспетчерскую связь с кабиной лифта и диспетчерским пультом ОДС.

3.2.14. Обеспечить необходимым количеством аттестованных операторов по диспетчерскому обслуживанию лифтов, подключенных к ОДС.

3.2.15. Обеспечивать порядок хранения, учета и выдачи ключей от помещений и шкафов, в которых размещено оборудование лифтов.

3.2.16. Назначать специалиста, ответственного за организацию эксплуатации лифтов в соответствии с Техническим регламентом.

3.2.17. Осуществлять страхование риска ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц в случае аварии на лифте на весь срок эксплуатации.

3.3. Права ПОДРЯДЧИКА:

3.3.1. Приостанавливать работу лифтов при нарушении правил их безопасной эксплуатации (отсутствие диспетчеров и при выявлении необученного обслуживающего персонала, захламленность прохода к машинным и блочным помещениям, неисправности электропроводки и распределительного щита до главного рубильника, попадания влаги на аппаратуру и т.д.). Об остановке лифта ПОДРЯДЧИК должен поставить ЗАКАЗЧИКА в известность немедленно. Остановленные по этим причинам лифты пускать в эксплуатацию может только ПОДРЯДЧИК после устранения ЗАКАЗЧИКОМ выявленных нарушений.

3.3.2. В случае просрочки ЗАКАЗЧИКОМ платежей более двух месяцев, перейти на аварийное обслуживание лифтов (освобождение пассажиров, застрявших в лифте, при этом пуск остановившихся лифтов производиться не будет), о чем официально проинформировать ЗАКАЗЧИКА за 15 календарных дней.

3.4. Права ЗАКАЗЧИКА:

3.4.1. За простой лифтов по вине ПОДРЯДЧИКА уменьшить сумму ежемесячного платежа за один неработающий лифт в следующих размерах:

- на 5% за каждый день простоя продолжительностью от одного до пятнадцати дней в течение одного календарного месяца;
- на 10% в случае суммарного простоя продолжительностью 24 часа в течение одного календарного месяца;
- на 100% в случае простоя более 15 дней в течение одного календарного месяца.
- в случае простоя лифтов по причинам, не зависящим от ПОДРЯДЧИКА (стихийные бедствия, модернизация, замена лифтов, капитально-восстановительный ремонт, и т.п.), сумма снижается пропорционально дням простоя.

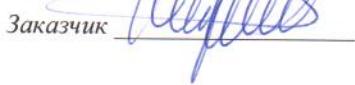
3.4.2. Уменьшить сумму ежемесячного платежа за техническое обслуживание лифта, остановившегося между этажами, с пассажирами, находящимися в кабине лифта, на 5% за один случай несвоевременного освобождения пассажиров.

3.4.3. Корректировка расчетов с ПОДРЯДЧИКОМ по снижению оплаты за расчетный месяц производится в следующем за отчетным месяце.

Примечание: В случае если ПОДРЯДЧИК выполнил работы по техническому обслуживанию лифтов, но данное оборудование простоявает по вине ЗАКАЗЧИКА, не обеспечившего выполнение своих обязанностей или в результате хулиганских действий неизвестных лиц, сумма платежей не меняется.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Заказчик



Подрядчик



- 4.1. ПОДРЯДЧИК может предложить ЗАКАЗЧИКУ за отдельную плату дополнительные работы, не предусмотренные настоящим Договором:
- ✓ модернизацию оборудования,
 - ✓ замену оборудования,
 - ✓ изменение дизайна кабины,
 - ✓ вспомогательные работы.

5. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Ежемесячная стоимость работ указана в Приложении №1 к настоящему ДОГОВОРУ и подлежит ежемесячной оплате ЗАКАЗЧИКОМ в полном объеме стоимости работ по техническому обслуживанию лифтов.

5.2. Стоимость работ, выполняемых по настоящему ДОГОВОРУ, может быть в дальнейшем изменена путем применения в установленном порядке новых предельных цен, в этом случае Сторонами, в письменной форме, оформляется соответствующее дополнительное соглашение, являющееся неотъемлемой частью настоящего ДОГОВОРА.

5.3. При необходимости ЗАКАЗЧИК может выплатить ПОДРЯДЧИКУ аванс в размере 20% от стоимости работ текущего месяца.

5.4. Расчеты по настоящему ДОГОВОРУ производятся ЗАКАЗЧИКОМ на основании ежемесячных актов выполненных работ (ф.2), путем перечисления в безналичном порядке на расчетный счет ПОДРЯДЧИКА денежных средств в размере, указанном в соответствующем акте, не позднее 15 числа месяца, следующего за расчетным.

Налог на добавленную стоимость и прочие налоги оплачиваются ЗАКАЗЧИКОМ одновременно с Договорным платежом.

5.5. ПОДРЯДЧИК представляет ЗАКАЗЧИКУ акты выполненных работ не позднее 28 числа текущего месяца. ЗАКАЗЧИК в течение 5 дней с даты получения актов проверяет и подписывает данные акты или дает мотивированный письменный отказ от приемки работ.

5.6. В случае производства работ по аварийному ремонту лифтов, не предусмотренных предметом настоящего Договора, необходимость которых возникла в результате нарушений ЗАКАЗЧИКОМ требований Технического регламента или умышленной порчи оборудования посторонними лицами, их проведение согласовывается Сторонами и выполняется ПОДРЯДЧИКОМ за дополнительную плату по отдельному договору либо дополнительному соглашению к настоящему Договору.

6. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

6.1. ПОДРЯДЧИК гарантирует качество выполняемых им работ по техническому обслуживанию лифтов и их соответствие Стандартам, Нормам и Правилам.

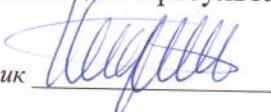
7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. ПОДРЯДЧИК не несет ответственность за несчастные случаи, произошедшие как с работающими, так и с лицами, соприкасающимися с лифтами, если эти случаи явились причиной невыполнения ими предусмотренных Норм и Правил.

7.2. ПОДРЯДЧИК не несет ответственность за несчастные случаи, произошедшие на лифтах, остановленных им на ремонт, в случае преднамеренного пуска в эксплуатацию персоналом ЗАКАЗЧИКА или доступа в машинное и блочное помещение лифтов посторонних лиц в отсутствии представителей ПОДРЯДЧИКА, а также за несчастные случаи, явившиеся следствием нарушения Правил пользования лифтами или хулиганских действий.

7.3. ПОДРЯДЧИК не несет ответственность, за какие - либо потери, порчу, убытки, возникающие в результате вмешательства законодательных органов или по их указаниям, а

Заказчик



Подрядчик



также иных обстоятельств, возникших по независящим от ПОДРЯДЧИКА обязательств.

7.4. Уплата штрафных санкций за ненадлежащее выполнение обязательств не освобождает Стороны от возмещения убытков и выполнение обязательств в натуре.

7.5. В остальных случаях, не предусмотренных настоящим Договором, за невыполнение и/или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору, Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры, возникшие по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров Сторон.

8.2. Досудебный порядок разрешения спора обязателен. Срок для ответа на претензию составляет 10 (десять) календарных дней со дня ее получения Стороной-ответчицей.

8.3. При не достижении соглашения, спор передается на рассмотрение арбитражного суда города Москвы, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с **01.01.2019 года** и действует по **31.12.2019 года**.

9.2. В случае если Стороны не выразят явного желания, выраженного в письменном виде, расторгнуть настоящий Договор за 1 (Один) месяц до окончания срока его действия, то действие настоящего Договора автоматически продлевается на очередной календарный год.

9.3. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств по условиям настоящего Договора.

10. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Договор может быть изменен или расторгнут в одностороннем порядке, с уведомлением об этом другой Стороны в письменном виде за один месяц до даты расторжения в одном из следующих случаев:

ЗАКАЗЧИКОМ

- в случае систематического (более 3-х раз) нарушения ПОДРЯДЧИКОМ условий Договора (при условии подтверждения нарушений актами),

ПОДРЯДЧИКОМ

- в связи с непринятием ЗАКАЗЧИКОМ изменений стоимости работ в случае, предусмотренном в разделе 5 настоящего Договора.

10.2. Настоящий Договор также может быть изменен или расторгнут по письменному соглашению Сторон.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Все Приложения, указанные в настоящем Договоре, являются его неотъемлемыми частями.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

11.3. Стороны подтверждают, что лица, подписавшие настоящий Договор от их имени имеют все полномочия для заключения и исполнение настоящего Договора (Сделка надлежащим образом одобрена уполномоченными органами управления в соответствии с применимым законодательством), и что каждый из документов Сделки, включая настоящий Договор, будет обязательным для Сторон с момента его подписания Сторонами в соответствии с предусмотренными условиями.

Заказчик



Подрядчик



11.4. Ни одна из Сторон не имеет права передавать исполнение своих обязательств по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны - участницы настоящего Договора.

11.5. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному экземпляру для каждой из Сторон.

12. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК: ООО «Техкомплект»

Юридический адрес: 129344, г. Москва,
ул. Летчика Бабушкина, д. 1, корп. 3, эт.
6, пом. 5;

Фактический адрес: 129344, г. Москва,
ул. Летчика Бабушкина, д. 1, корп. 3, эт.
6, пом. 5;

Платежные реквизиты: ИНН 7717296192,
КПП 771601001, ОКПО 46854345,
р/с 40702810800000013720 в АО
«Райффайзенбанк»,
к/с 3010181020000000700, БИК
044525700.

т./ф.: +7 495 988-25-58.

ПОДРЯДЧИК

Генеральный директор
ООО «Техкомплект»

/Осадчий А.А./

Заказчик 

ЗАКАЗЧИК: ООО «СибЖилСтрой №1»

Юридический/почтовый адрес: 141551,
Московская область, Солнечногорский район,
г.п. Андреевка, д. Голубое, стр. 1

Фактический адрес: 141551, Московская
область, Солнечногорский район, г.п.
Андреевка, д. Голубое, стр. 1

Платежные реквизиты: ИНН 5024127502
КПП 504401001
р/с 40702810940210004034 в ПАО Сбербанк
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Электронный адрес (e-mail): szhs1@yandex.ru
Контактный телефон: +7 (495) 902-54-04

ЗАКАЗЧИК:
Генеральный директор
ООО «СибЖилСтрой №1»



/Петрин С.П./

Подрядчик _____

ООО "СибЖилСтрой №1"

Приложение № 1
к Договору № ГТО- от " " г.

— 20 — г.

№п/п	Адрес лифта	Тип лифта	г/п	скорость м/с	этаж.	заяв. №	Коэф гр/под	Коэф эл.	Коэф. нал. станции упр	Коэф. срок экспл	Коэф. интенс	Коэф. частотно рег. пр.	коэффи-снт по №108	базовая цена	коэффи-снт договорной	итоговая цена
1	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.1	OTIS-NEVA	1000	1,6	17	E2NI2008	1,1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,36	7188,46	0,7100000	5103,81
2	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.1	OTIS-NEVA	400	1,6	17	E2NI2009	1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,15	6534,97	0,7100000	4639,83
3	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.2	OTIS-NEVA	1000	1,6	17	E2NI2010	1,1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,36	7188,46	0,7100000	5103,81
4	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.2	OTIS-NEVA	400	1,6	17	E2NI2011	1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,15	6534,97	0,7100000	4639,83
5	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.3	OTIS-NEVA	1000	1,6	17	E2NI2012	1,1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,15	6534,97	0,7100000	4639,83
6	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.3	OTIS-NEVA	400	1,6	17	E2NI2013	1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,36	7188,46	0,7100000	5103,81
7	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.4	OTIS-NEVA	1000	1,6	17	E2NI2014	1,1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,15	6534,97	0,7100000	4639,83
8	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.4	OTIS-NEVA	400	1,6	17	E2NI2015	1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,36	7188,46	0,7100000	5103,81
9	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.5	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI2016	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,15	6534,97	0,7100000	4639,83
10	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.5	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI2017	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
11	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.6	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI2018	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
12	Тверецкий проезд, д. 16/1, п.6	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI2019	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
13	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.1	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI4782	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
14	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.1	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI4783	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
15	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.2	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI4784	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
16	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.2	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI4785	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
17	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.3	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI4786	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
18	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.3	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI4787	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
19	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.4	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI4788	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
20	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.4	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI4789	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
21	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.5	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI4778	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
22	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.5	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI4781	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
23	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.6	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI4780	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
24	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.6	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI4779	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
25	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.7	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI4776	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
26	Тверецкий проезд, д. 16/2, п.7	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI4777	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
27	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 1	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI2345	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
28	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 1	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI2346	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
29	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 2	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI2343	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
30	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 2	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI2344	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
31	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 3	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI2341	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
32	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 3	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI2342	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	5502,44
33	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 4	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI2339	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22
34	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 4	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI2340	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	5002,22

35	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 5	OTIS-NEVA	1000	1,6	17	E2NI2337	1,1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,36	7188,46	0,7100000	5103,81
36	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 5	OTIS-NEVA	400	1,6	17	E2NI2338	1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,15	6534,97	0,7100000	4639,83
37	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 6	OTIS-NEVA	1000	1,6	17	E2NI2335	1,1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,36	7188,46	0,7100000	5103,81
38	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 6	OTIS-NEVA	400	1,6	17	E2NI2336	1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,15	6534,97	0,7100000	4639,83
39	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 7	OTIS-NEVA	1000	1,6	17	E2NI2333	1,1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,36	7188,46	0,7100000	5103,81
40	Тверецкий проезд, д. 16/3, п. 7	OTIS-NEVA	400	1,6	17	E2NI2334	1	1,48	1,1	1	1,2	1,1	2,15	6534,97	0,7100000	4639,83
41	ул. Трехвятская, д.6, п.1	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI8404	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	4639,83
42	ул. Трехвятская, д.6, п.1	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI8405	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
43	ул. Трехвятская, д.6, п.1	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI8406	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
44	ул. Трехвятская, д.6, п.2	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI8407	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
45	ул. Трехвятская, д.6, п.2	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI8408	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
46	ул. Трехвятская, д.6, п.3	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI8409	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
47	ул. Трехвятская, д.6, п.3	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI8410	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
48	ул. Трехвятская, д.6, п.4	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI8411	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
49	ул. Трехвятская, д.6, п.4	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI8412	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
50	ул. Трехвятская, д.6, п.5	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI8413	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
51	ул. Трехвятская, д.6, п.5	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI8414	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
52	Парковый бульвар, д. 7, п. 1	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI6720	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
53	Парковый бульвар, д. 7, п. 1	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI6721	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
54	Парковый бульвар, д. 7, п. 2	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI6722	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
55	Парковый бульвар, д. 7, п. 2	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI6723	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
56	Парковый бульвар, д. 7, п. 3	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI6724	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
57	Парковый бульвар, д. 7, п. 3	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI6725	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
58	ул. Трехвятская, д. 13, п. 1	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI6710	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
59	ул. Трехвятская, д. 13, п. 1	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI6711	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
60	ул. Трехвятская, д. 13, п. 2	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI6712	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
61	ул. Трехвятская, д. 13, п. 2	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI6713	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
62	ул. Трехвятская, д. 13, п. 3	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI6714	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
63	ул. Трехвятская, д. 13, п. 3	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI6715	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
64	ул. Трехвятская, д. 13, п. 4	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI6716	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
65	ул. Трехвятская, д. 13, п. 4	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI6717	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
66	ул. Трехвятская, д. 13, п. 5	OTIS-NEVA	1000	1,6	18	E2NI6718	1,1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,24	7045,37	0,7100000	502,22
67	ул. Трехвятская, д. 13, п. 5	OTIS-NEVA	400	1,6	18	E2NI6719	1	1,54	1,1	1	1,2	1,1	2,46	7749,91	0,7100000	502,22
68	ул. Зелёная, д. 6/1, п. 1	OTIS-NEVA	1000	1,6	25	E2NI4095	1,1	1,96	1,1	1	1,2	1,1	3,13	12269,20	0,7100000	8711,13
69	ул. Зелёная, д. 6/1, п. 1	OTIS-NEVA	1000	1,6	25	E2NI4096	1,1	1,96	1,1	1	1,2	1,1	3,13	12269,20	0,7100000	8711,13
70	ул. Зелёная, д. 6/1, п. 1	OTIS-NEVA	1000	1,6	25	E2NI4097	1,1	1,96	1,1	1	1,2	1,1	3,13	12269,20	0,7100000	8711,13



Заказчик:
Генеральный директор
ООО "Сибкомпиконт" (Петрин С.П.)

Итого:
НДС:
Подрядчик:
Генеральный директор
ООО "Сибкомпиконт"

(Осадчий А.А.)

12.10.2012

Согласовано
директором
отдела по работе с клиентами

12.10.2012