

СОГЛАСОВАНО

Председатель Совета МКД

Л.М. Ковалев П.И.
 “___” _____ 20__ г

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО “Горизонт”

Салтанович Ю.Е.

“___” _____ 20__ г.

П Л А Н

**работ ООО “Горизонт” по текущему ремонту
 многоквартирного дома №22 по ул. Сергеева пос.Воровского на 2021 год**

№ п/п	Наименование работ	Объект	Срок выполнения	Стоимость работ тыс. руб.
I. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
1	Локальный ремонт кровли	Участки кровель в соответствии с Реестром локальных ремонтов кровель на 2021 год	Апрель-октябрь	
2	Ремонт козырьков балконов над квартирами	В соответствии с Реестром ремонта балконов на 2021 год	Май-август	
3	Ремонт межпанельных швов	В соответствии с Реестром ремонта межпанельных швов на 2021 год.	Апрель-октябрь	
4	Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и проверка вентканалов			
II. САНИТАРНО - ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
1. Внутридомовая система отопления				
1.1	Замена задвижек, фланцевых вентилях диаметром до 100мм на входах систем и элеваторных узлах в подвале	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт.	В период подготовки к отопительному сезону 2021-2022 г.г.	
1.2	Замена вентилях, кранов диаметром до 32 мм (совместно с установочными изделиями) на внутридомовой системе отопления	По результатам ревизии Ориентировочно 3 шт.	В течение года	
1.3	Замена стальных труб на металлопластиковые и полипропиленовые диаметром 16, 20,25,26,32 мм	По результатам ревизии Ориентировочно 3 м	В течение года	
1.4	Промывка и опрессовка системы отопления			
2. Внутридомовая система горячего водоснабжения				
2.1.	Замена задвижек, фланцевых вентилях диаметром до 100мм на входах систем в подвале	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт.	В течение года	

	Замена вентилей, кранов диаметром до 32мм (совместно с установочными изделиями) на внутридомовой системе горячего водоснабжения	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт.	В течение года	
2.3	Замена стальных труб на металлопластиковые и полипропиленовые диаметром 16, 20, 25, 26, 32 мм	По результатам ревизии Ориентировочно 10 м	В течение Года	
2.4	Промывка и опрессовка системы горячего водоснабжения			
3. Внутридомовая система холодного водоснабжения				
3.1	Замена задвижек диаметром до 100мм на входах систем в подвале	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт..	В течение года	
3.2	Замена вентилей, кранов диаметром до 32мм (совместно с установочными изделиями) на внутридомовой системе холодного водоснабжения	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт.	В течение года	
III. ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
1	Ревизия и ремонт по необходимости электрощитов на лестничных площадках с заменой пакетных выключателей на автоматические выключатели	автоматические выключатели типа ВА-47-29 (замена после ревизии по необходимости)	В течение года	
2	Ремонт систем освещения в подъездах, подвалах и придомовой территории (замена, проводов, светильников, выключателей)	по результатам весеннего осмотра	В течение года	

Главный инженер ООО «Горизонт»

Осетров О.В.