ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область, Ногинский район, п.им. Воровского, ул. Рабочая, д. 4 в очно – заочной форме голосования

п.им. Воровского «18 » июня 2018 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе управляющей организации ООО «Горизонт» ОГРН 1065031029139, договор управления № 8/15 от 02.09.2015г.

Дата и время начала собрания: 09 июня 2018 г. в 16^{00} часов мск.

Дата и время окончания заочного голосования: 18 июня 2018 г. в 10^{00} часов мск.

Место проведения собрания: на придомовой территории многоквартирного дома № 4 по ул. Рабочая.

Форма проведения собрания: очно – заочная.

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 30 мая 2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности, составляет 3 270,8 $м^2$.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности, составляет 3 270,8 $м^2$, в том числе в собственности муниципального образования 304,1 $м^2$.

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании, составляет 42,29 % от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 1 383,28 $м^2$).

Интересы муниципального образования «Городское поселение им.Воровского Московской области» представляет заместитель главы муниципального образования «Городское поселение им.Воровского Московской области» Капранова Е.Ф., обладающий 9,3% (общая площадь, находящаяся в собственности 304,1 $м^2$).

Таким образом, в голосовании приняли участие 51,59 % (1 687,38 $м^2$) от общего количества собственников (общая площадь, находящаяся в собственности 3 270,8 $м^2$).

Кворум **имеется.**

Собрание **правомочно.**

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания.

2. Об утверждении состава счётной комиссии.

3. Принятие решения, предусмотренного п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.

4. Принятие решения о заключении с 01 июля 2018 года управляющей организацией ООО «Горизонт» от имени собственников помещений в МКД договоров на обслуживание внутриквартирного газового оборудования с ООО «ПМК-90».

5. Определение места сдачи решений заочного голосования.

По вопросам повестки дня:

По первому вопросу: Выбор Председателя и Секретаря общего собрания.

Слушали Салтановича Ю.Е., поступило предложение избрать председателем собрания Макарову С.А., секретарём собрания Болотову Е.В.

Предложено: выбрать Председателем общего собрания:
Макарову С.А.
Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1 687,38 голосов	0,00 голосов	0,00 голосов

Секретарем общего собрания:
Болотову Е.В
Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1 687,38 голосов	00,00 голосов	0,00 голосов

Решение принято.

По второму вопросу: Утверждение состава членов Счетной комиссии общего собрания.
Предложено: избрать Счетную комиссию в составе 2 человек.
Членами Счетной комиссии избрать:
1) Болотову Е.В.
Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1 687,38 голосов	00,00 голосов	0,00 голосов

2) Бахтинову Л.Н.
Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1 687,38 голосов	00,00 голосов	0,00 голосов

Решение принято.

По третьему вопросу:

Принятие решения, предусмотренного п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми

коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1 687,38 голосов	0,00 голосов	00,00 голосов

Решение принято.

По четвертому вопросу: Принятие решения о заключении с 01 июля 2018 года управляющей организацией ООО «Горизонт» от имени собственников помещений в МКД договоров на обслуживание внутриквартирного газового оборудования с ООО «ПМК-90».

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1 687,38 голоса	0,00 голосов	00,00 голосов

Решение принято

По пятому вопросу: Определение места сдачи решений заочного голосования квартира № 57, собственник Макарова С.А.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1 687,38 голосов	0,00 голосов	0,00 голосов

Решение принято

Протокол составлен на трёх листах.

Приложения к протоколу:

1. *Уведомление о проведении собрания.*
2. *Решение (бюллетень очно - заочного голосования).*
3. *Реестр собственников.*

Председатель общего собрания
Макарова С.А. _____ / Макарова С.А. /
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания
БолотоваЕ.В. _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Члены Счетной комиссии

Болотова Е.В. _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Бахтинова Л.Н. _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложения. 1. Уведомление о проведении общего собрания на 1-м листе.
2. Реестр собственников на 2-х листах.
3. Решения (бюллетени очно - заочного голосования).

Инициатор собрания ООО «Горизонт» _____(Ю.Е.Салтанович)