

**ОТЧЕТ**  
**ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»**  
**об оказании услуг и (или) выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома**  
**по адресу: г. Норильск, ул. Норильская, д. 8**  
**за 2017 год**

<b>Общие сведения по МКД:</b>		<b>Общая площадь МКД</b> <u>9 942,24</u> <b>кв.м., в т.ч.:</b>	
Год постройки	1991	Количество жилых помещений (квартир)	122
Серия, тип ПМК	84	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	8 462,00
Количество подъездов	4	Количество нежилых помещений	
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	299,0
Оборудован домофоном - да, нет	нет	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	1 181,24
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	нет	Количество проживающих, чел.	336

<b>1</b> <u><b>Начисленные к оплате и фактически оплаченные услуги</b></u>										
<b>№ п.п.</b>	<b>Наименование показателей</b>	<b>ВСЕГО по МКД, тыс.руб.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>Дополнительные услуги по содержанию и ремонту общего имущества</b>				<b>Коммунальные услуги</b>	
			Жилые помещения (квартиры), тыс.руб.	Нежилые помещения, тыс.руб.	Содержание и ремонт общедомовых приборов учета электроэнергии	Содержание и ремонт общедомовых приборов учета комм. ресурсов и электроэнергии	Содержание и ремонт телевизионной антенны коллективного пользования (ТАКП)	Содержание и ремонт домофонов	Жилые помещения (квартиры), тыс.руб.	Нежилые помещения, тыс.руб.
1.1	Задолженность на начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Начислено к оплате	7 248,94	3 799,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 449,40	0,00
1.3	Поступило платежей	5 189,56	2 735,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 454,10	0,00
1.4	Задолженность на конец года	2 059,38	1 064,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	995,31	0,00
1.5	Прирост (+), снижение (-) задолженности	2 059,38	1 064,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	995,31	0,00
1.6	Процент собираемости	71,59	71,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,15	0,00

<b>2</b>	<u><b>Содержание и ремонт общего имущества</b></u>	<b>Фактические расходы, тыс.руб.</b>	<b>3</b>	<u><b>Коммунальные услуги</b></u>	<b>Фактические расходы, тыс.руб.</b>
2.1.	Услуги и работы по управлению включая обслуживание лицевых счетов и ведение регистрационного учета	558,00	3.1	ХВС СОИ	7,99
2.2.	Ремонт жилищного фонда	336,75	3.2	ГВС (тепловая энергия) СОИ	15,16
2.3.	Содержание жилищного фонда, в т.ч.:	2843,74	3.3	ГВС (теплоноситель) СОИ	1,78
2.3.1	<i>Технический надзор</i>	264,76	3.4	Водоотведение СОИ	0,00
2.3.2	<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	339,28	3.5	Электроэнергия СОИ	36,11
2.3.3	<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	159,92	<b>ИТОГО коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД:</b>		<b>61,04</b>
2.3.4	<i>Аварийное обслуживание</i>	481,81	3.6	Отопление	2032,24
2.3.5	<i>Санитарная очистка</i>	422,96	3.7	ХВС	328,07
2.3.6	<i>Механизированная очистка придомовой территории</i>	689,24	3.8	ГВС (тепловая энергия)	377,30
2.3.7	<i>Обеспечение освещения мест общего пользования</i>	85,12	3.9	ГВС (теплоноситель)	52,52
2.3.8	<i>Вывозка бытового мусора</i>	400,65	3.10	Водоотведение	306,40
2.4	Содержание и ремонт общедомовых приборов учета электроэнергии	0,00	3.11	Электроэнергия	352,88
2.5	Содержание и ремонт общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов и электроэнергии	0,00	<b>ИТОГО коммунальные услуги:</b>		<b>3449,40</b>
2.6	Содержание и ремонт телевизионной антенны коллективного пользования (ТАКП)	0,00	<b>4</b>	<u><b>Капитальный ремонт</b></u>	<b>Фактические расходы, тыс.руб.</b>
2.7	Содержание и ремонт домофонов	0,00	4.1	Капитальный ремонт за счет средств из местного и краевого бюджета	0
<b>ИТОГО содержание и ремонт общего имущества:</b>		<b>3738,49</b>	4.2	Капитальный ремонт за счет средств регионального оператора	0
			<b>ИТОГО капитальный ремонт:</b>		<b>0</b>