ПРОТОКОЛ № 1
Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, улица Бытха, дом № 41, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Сочи «28» сентября 2018 год

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений ООО «Кайлас» – собственник помещений№№:2,5,8,10,11,12,16,17,20,22-25,26,28,32,39,41,42,43,48,51,52,53, 54,56,57,58,60,61,62,64,69,71,72,74,75,76,79,82,83,88,91,92,93,106,109,114,115,117,125-127,140,142,145,147,149-152,154-156,159,162,171-174,176-178,183,195,офис № 1, расположенных в многоквартирном доме по ул. Бытха, 41 в г. Сочи, в соответствии со статьей 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Форма проведения общего собрания собственников помещений – очно-заочное голосование.

Очная часть собрания собственников помещений многоквартирного дома состоялась «27» августа 2018 г. в 11.00 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, улица Бытха, дом № 41.

В очной части собрания собственников приняли участие 7 (семь) собственников помещений и их представители, владеющие 4 198,0 кв. м. жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, улица Бытха, дом № 41, что составляет 38,18 % голосов.

Приглашенные: Директор Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Стройконтинент» (ИНН 2317045205, ОГРН 1062317013494) Гращенкова Кристина Людвиговна.

Кворума не имеется.

Заочная часть собрания собственников помещений многоквартирного дома состоялась с 27 августа 2018 года до 24 сентября 2018 года.

Дата и место подсчета голосов: «25» сентября 2018г. в 15.00 по московскому времени, в офисе ООО «УК «Стройконтинент» по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, улица Бытха, дом № 2Б.

На дату проведения Общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, улица Бытха, дом № 41, собственникам принадлежит 10 993,1 кв. м. всех жилых и нежилых помещений в данном доме, что составляет – 100 % голосов.

В Общем собрании собственников помещений приняли участие 32 (тридцать два) собственника помещений и их представители, владеющие 6 311,90 кв. м. жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, улица Бытха, дом № 41, что составляет 57,42 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания.

Повестка дня Общего собрания собственников помещений

1. Процедурные вопросы: выбор председателя, секретаря, счетной комиссии Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи и наделение их правом подписания протоколов.
2. Утверждение порядка проведения Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи.
3. Выбор Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи и Председателя Совета, определение срока полномочий Совета и Председателя Совета многоквартирного дома.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи – управление управляющей организацией.
5. Выбор в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи – ООО «УК «Стройконтинент», с тарифом работ и услуг по содержанию и ремонту Общего имущества в многоквартирном доме № 41 по улице Бытха в городе Сочи – 52,95 руб./м2.

6. Включение в тариф работ и услуг по содержанию и ремонту Общего имущества в многоквартирном доме № 41 по улице Бытха в городе Сочи стоимость коммунальных ресурсов в целях содержания Общего имущества, определяемых путем распределения объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру площади каждого жилого и нежилого помещения.

7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

8. Заключение Договора управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи с ООО «УК «Стройконтинент» (ИНН 2317045205, ОГРН 1062317013494).

9. Утверждение срока действия договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи и управляющей организацией ООО «УК «Стройконтинент».

10. Наделение Управляющей компании «Стройконтинент» полномочиями по управлению многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

11. Утверждение процедуры приемки работ и услуг по содержанию и ремонту Общего имущества многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

12. Заключение прямых договоров между собственниками жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи с ресурсоснабжающими организациями (МУП «Водоканал», ТСН «ЭнергоКубань», МУП САХ).

13. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта, размер взноса на капитальный ремонт и лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, а также российской кредитной организации, в которой должен быть открыт специальный счет.

1. Процедурные вопросы: выбор председателя, секретаря, счетной комиссии Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи и наделение их правом подписания протоколов.

По первому вопросу «ПРЕДЛОЖЕНО»: Избрать: Председателем Общего собрания: Собственника пом. № 1: ООО «Кайлас». Секретарем Общего собрания: Собственника кв. № 158: Балабанову Наталью Григорьевну. Счетную комиссию для подсчета голосов при проведении Общего собрания в составе: собственника кв. № 85: Крохмального Николая Ивановича, собственника кв. № 129-138: Кулик Дениса Александровича, и наделить Председателя, Секретаря и Счетную комиссию правом подписи протоколов.

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6236,8	56,73	0	0	75,10	0,68

«ПОСТАНОВИЛИ»: Избрать: Председателем Общего собрания: Собственника пом. № 1: ООО «Кайлас». Секретарем Общего собрания: Собственника кв. № 158: Балабанову Наталью Григорьевну. Счетную комиссию для подсчета голосов при проведении Общего собрания в составе: собственника кв. № 85: Крохмального Николая Ивановича, собственника кв. № 129-138: Кулик Дениса Александровича, и наделить Председателя, Секретаря и Счетную комиссию правом подписи протоколов.

2. Утверждение порядка проведения Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Утвердить порядок проведения Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи (Приложение № 1).

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6236,8	56,73	0	0	75,10	0,68

«ПОСТАНОВИЛИ»: Утвердить порядок проведения Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи (Приложение № 1).

3. Выбор Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи и Председателя Совета, определение срока полномочий Совета и Председателя Совета многоквартирного дома.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Избрать Совет многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи в следующем составе: собственник кв. № 209,210: Габиева Шогер Артуровна, собственник кв. № 148 Гуков Вячеслав Леонидович, собственник пом. № 1: ООО «Кайлас». Избрать Председателем Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи: собственник пом. № 1: ООО «Кайлас». Утвердить срок полномочий выбранного состава Совета и Председателя Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи – до переизбрания Общим собранием собственников помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6236,8	56,73	75,10	0,68	0	0

«ПОСТАНОВИЛИ»: Избрать Совет многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи в следующем составе: собственник кв. № 209,210: Габиева Шогер Артуровна, собственник кв. № 148 Гуков Вячеслав Леонидович, собственник пом. № 1: ООО «Кайлас». Избрать Председателем Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи: собственник пом. № 1: ООО «Кайлас». Утвердить срок полномочий выбранного состава Совета и Председателя Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи – до переизбрания Общим собранием собственников помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

4. Выбор способа управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи – управление управляющей организацией.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Выбрать способ управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи – управление управляющей организацией.

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6236,8	56,73	0	0	75,10	0,68

«ПОСТАНОВИЛИ»: Выбрать способ управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи – управление управляющей организацией.

5. Выбор в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи – ООО «УК «Стройконтинент» (ИНН 2317045205, ОГРН 1062317013494), с тарифом работ и услуг по содержанию и ремонту Общего имущества в многоквартирном доме № 41 по улице Бытха в городе Сочи – 52,95 руб./м2.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи – ООО «УК «Стройконтинент» (ИНН 2317045205, ОГРН 1062317013494),

с тарифом работ и услуг по содержанию и ремонту Общего имущества в многоквартирном доме № 41 по улице Бытха в городе Сочи – 52,95 руб./м2 (Приложение № 10).

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6192,2	56,32	75,10	0,68	44,60	0,40

«ПОСТАНОВИЛИ»: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи – ООО «УК «Стройконтинент» (ИНН 2317045205, ОГРН 1062317013494), с тарифом работ и услуг по содержанию и ремонту Общего имущества в многоквартирном доме № 41 по улице Бытха в городе Сочи – 52,95 руб./м2 (Приложение № 10).

6. Включение в тариф работ и услуг по содержанию и ремонту Общего имущества в многоквартирном доме № 41 по улице Бытха в городе Сочи стоимость коммунальных ресурсов в целях содержания Общего имущества, определяемых путем распределения объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру площади каждого жилого и нежилого помещения.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: В связи с тем, что перечень работ по содержанию общего имущества превышает минимальный перечень, установленный постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290, включить в тариф работ и услуг по содержанию и ремонту Общего имущества в многоквартирном доме № 41 по улице Бытха в городе Сочи стоимость коммунальных ресурсов в целях содержания Общего имущества, определяемых путем распределения объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру площади каждого жилого и нежилого помещения.

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6112,4	55,60	0	0	199,5	1,82

«ПОСТАНОВИЛИ»: Включить в тариф работ и услуг по содержанию и ремонту Общего имущества в многоквартирном доме № 41 по улице Бытха в городе Сочи стоимость коммунальных ресурсов в целях содержания Общего имущества, определяемых путем распределения объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру площади каждого жилого и нежилого помещения.

7. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Утвердить проект договора управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи (Приложение № 6).

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6157,0	56,01	0	0	154,90	1,41

«ПОСТАНОВИЛИ»: Утвердить проект договора управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи (Приложение № 6).

8. Заключение Договора управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи с ООО «УК «Стройконтинент» (ИНН 2317045205, ОГРН 1062317013494).

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Заключить Договор управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи с ООО «УК «Стройконтинент» с «01» октября 2018 года.

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6236,8	56,73	0	0	75,10	0,68

«ПОСТАНОВИЛИ»: Заключить Договор управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи с ООО «УК «Стройконтинент» (ИНН 2317045205, ОГРН 1062317013494) с «01» октября 2018 года.

9. Утверждение срока действия договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи и управляющей организацией ООО «УК «Стройконтинент».

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Утвердить срок действия договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи и управляющей организацией ООО «УК «Стройконтинент» на 3 или 5 лет.

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

Срок действия договора управления - 3 года:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6157,0	56,01	75,10	0,68	0	0

Срок действия договора управления – 5 лет:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
79,80	0,72	0	0	0	0

«ПОСТАНОВИЛИ»: Утвердить срок действия договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи и управляющей организацией ООО «УК «Стройконтинент» 3 года.

10. Наделение Управляющей компании «Стройконтинент» полномочиями по управлению многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Наделить ООО «УК «Стройконтинент» полномочиями по управлению многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи с «01» октября 2018 года.

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6236,8	56,73	0	0	75,10	0,68

«ПОСТАНОВИЛИ»: Наделить ООО «УК «Стройконтинент» полномочиями по управлению многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи с «01» октября 2018 года.

11. Утверждение процедуры приемки работ и услуг по содержанию и ремонту Общего имущества многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: В соответствии с п.4 ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ уполномочить Председателя Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи, а в его отсутствие любого члена Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи, осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту Общего имущества в многоквартирном доме и подписывать акты приемки. Установить срок приемки выполненных работ, оказанных услуг пять дней со дня вручения акта для подписания, который одновременно направляется на электронную почту каждого члена Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи. Если Председатель, а в его отсутствие любой член Совета Многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи в указанный срок не подписывает акт приемки работ, и при этом никаких письменных претензий или актов о выявленных нарушениях в ООО «УК «Стройконтинент» не предоставляет, то указанный акт считается пописанным в одностороннем порядке на шестой день со дня его вручения.

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6002,5	54,60	109,9	1,00	199,50	1,82

«ПОСТАНОВИЛИ»: В соответствии с п.4 ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ уполномочить Председателя Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи, а в его отсутствие любого члена Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи, осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту Общего имущества в многоквартирном доме и подписывать акты приемки. Установить срок приемки выполненных работ, оказанных услуг пять дней со дня вручения акта для подписания, который одновременно направляется на электронную почту каждого члена Совета многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи. Если Председатель, а в его отсутствие любой член Совета Многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи в указанный срок не подписывает акт приемки работ, и при этом никаких письменных претензий или актов о выявленных нарушениях в ООО «УК «Стройконтинент» не предоставляет, то указанный акт считается пописанным в одностороннем порядке на шестой день со дня его вручения.

12. Заключение прямых договоров между собственниками жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи с ресурсоснабжающими организациями (МУП «Водоканал», ТСН «Энерго Кубань», МУП САХ).

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Заключить прямые договоры между собственниками жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи с ресурсоснабжающими организациями (МУП «Водоканал», ТСН «Энерго Кубань», МУП САХ).

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
6038,9	54,93	183,8	1,67	89,20	0,81

«ПОСТАНОВИЛИ»: Заключить прямые договоры между собственниками жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи с ресурсоснабжающими организациями (МУП «Водоканал», ТСН «Энерго Кубань», МУП САХ).

13. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта, размер взноса на капитальный ремонт и лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, а также российской кредитной организации, в которой должен быть открыт специальный счет.

«ПРЕДЛОЖЕНО» перенести рассмотрение вопроса о способе формирования фонда капитального ремонта, размер взноса на капитальный ремонт и лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, а также российской кредитной организации, в которой должен быть открыт специальный счет, до включения многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта.

«ПРОГОЛОСОВАЛИ»:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов кв. м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов кв.м.	% от числа проголосовавших
5997,7	54,55	195,7	1,78	118,50	1,07

«ПОСТАНОВИЛИ»: перенести рассмотрение вопроса о способе формирования фонда капитального ремонта, размер взноса на капитальный ремонт и лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, а также российской кредитной организации, в которой должен быть открыт специальный счет, до включения многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта.

Приложения:

Приложение № 1 – Порядок проведения Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, улица Бытха, дом № 41.

Приложение № 2 – Реестр собственников помещений, многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Сочи, город Сочи, Хостинский район, улица Бытха, дом № 41.

Приложение № 3 – Реестр заказных писем: Уведомление о проведении Очередного Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, улица Бытха, дом № 41.

Приложение № 4 – Уведомление о проведении Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, улица Бытха, дом № 41.

Приложение № 5 – Реестр, присутствующих на очной части общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Краснодарский край, Хостинский район, улица Бытха, дом № 41.

Приложение № 6 – Проект договора управления многоквартирным домом № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

Приложение № 7 – Решения собственников помещений в многоквартирном доме № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

Приложение № 8 – Протокол счетной комиссии № 1 от «27» августа 2018 г.

Приложение № 9 – Протокол счетной комиссии № 2 от «25» сентября 2018 г.

Приложение № 10 – Перечень, периодичность и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту Общего имущества в многоквартирном доме № 41 по улице Бытха в городе Сочи Краснодарского края.

Приложение № 11 – Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении Общего собрания многоквартирного дома № 41 по улице Бытха в городе Сочи.

Председатель собрания: ООО «Кайлас» / _____ / «28» сентября 2018 год.
(подпись)

Секретарь собрания: Балабанова Наталья Григорьевна / _____ / «28» сентября 2018 год.
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Крохмальный Николай Иванович / _____ / «28» сентября 2018 год.
(подпись)

Кулик Денис Александрович / _____ / «28» сентября 2018 год.
(подпись)

Прошнуровано, пронумеровано
и скреплено печатью
8 (Восемь)
листов (а)

Председатель собрания
ООО "Кайлас"
Секретарь собрания
Голованова Н.Г.