

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01/2020 КР

капитальный ремонт:

Ремонт системы тепловодоснабжения

р-н Кайеркан, ул. Первомайская, д. 18 (проектные работы)

На сумму в ценах 2019г. 150 413,00 руб. без учета НДС

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

Генеральный директор

Г.Г. Енчик

Главный инженер

А.А. Ревин

Начальник ПТО

С.Н. Енчик

(договору, дополнителъному соглашению)

СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

ремонт и замена системы тепловодоснабжения МКД, г. Норильск, р-н Кайеркан, ул. Первомайская д. 18,

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

| № пп                                                          | 2                                                                                                                                               | 3                                                                                                | 4                     | 5 |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---|
| Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ | Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей | Расчет стоимости: (а+бх)*Кj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./100 или цена, руб. | Стоимость работ, руб. |   |

Раздел 1. Проектные работы

|   |                                              |                                                                                                                                             |                |            |
|---|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| 1 | Жилые дома: шести - десятиэтажные, 14314(м3) | СБЦП "Нормативы подготовки тех. документации для капремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл. 1 п.1-6 (СБЦП05-1-1-6) | 450000+6*14314 | 535 884,00 |
|---|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|

Итого по смете:

|              |            |
|--------------|------------|
| Итого Поз. 1 | 535 884,00 |
|--------------|------------|

|                                                                                                                                                                                                                     |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Всего с учетом "Кст=0,4 К=0,4"                                                                                                                                                                                      | 214 354,00 |
| Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на I квартал 2019г. Для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы (Письмо Минстроя от 11.02.2019г. № 82-485/4, К=4,09 К=4,09" | 876 708,00 |

|                                                                                                                                                                                                                                   |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Всего с учетом "В случае, когда объем строительно-монтажных работ по объекту строительства составляет до 20% от общей стоимости строительства, к ценам на проектные работы применяется коэффициент К=0,7"                         | 613 696,00 |
| Всего с учетом "При разработке технической документации по капитальному ремонту с использованием существующей технической (исполнительной) документации к ценом показателям рекомендуется применять понижающий коэффициент К=0,8" | 490 957,00 |

|                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Всего с учетом "Таб.12 п.14 КоБ - Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации: здания безаркасные многотажные - 6,0%, Таб.12 п.19 КоБ - Сметная документация: задания безаркасные многотажные - 5,0% К=0,11"                             | 54 005,00  |
| Всего с учетом "Всего с учетом МУ СБЦП п.3.15 (Коэффициент к базовым ценам на проектные работы, учитывающий дополнительные затраты организаций по выплате заработной плате К=1,8*+80%*=2,6) 1,8*+80% * подтверждается исполнителем работ К=2,6" | 140 413,00 |

|                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|
| Прохождение достоверности сметной стоимости | 10 000,00  |
| Итого с учетом доп. работ и затрат          | 150 413,00 |
| ВСЕГО по смете                              | 150 413,00 |

Подтверждение районного коофициента и северных надбавок в соответствии с п.3.15 Методических указаний к СБЦП утвержденных приказом Минрегиона РФ от 29.12.2009 № 620.