

СОГЛАСОВАНО

Председатель Совета МКД

“ 30 ” / 20\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО “Горизонт”

Салтанович Ю.Е.

“ ” / 20\_\_ г.

**П Л А Н**  
**работ ООО “Горизонт” по текущему ремонту**  
**многоквартирного дома № 16 по ул. Рабочая пос.Воровского на 2021 год**

№ п/п	Наименование работ	Объект	Срок выполнения	Стоимость работ тыс. руб.
<b>I. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>				
1	Локальный ремонт кровли	Участки кровель в соответствии с Реестром локальных ремонтов кровель на 2021 год	Апрель-октябрь	“
2	Ремонт козырьков балконов над квартирами	В соответствии с Реестром ремонта балконов на 2021 год	Май-август	
3	Ремонт межпанельных швов	В соответствии с Реестром ремонта межпанельных швов на 2021 год.	Апрель-октябрь	
4	Ремонт подъездов многоквартирного дома	подъезды №№ 1-4	март	
5	Ремонт крылец подъездов	4шт.	март	
6	Ремонт входных и тамбурных дверей в подъездах	4шт.	март	
7	Ремонт напольного покрытия на 1-ом этаже	7 м <sup>2</sup>	март	
8	Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и проверка вентканалов			
<b>II. САНИТАРНО – ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>				
<b>1. Внутридомовая система отопления</b>				
1.1	Замена задвижек, фланцевых вентилях диаметром до 100мм на входах систем и элеваторных узлах в подвале	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт.	В период подготовки к отопительному у сезону 2021-2022 г.г.	
1.2	Замена вентилях, кранов диаметром до 32 мм (совместно с установочными изделиями) на внутридомовой системе отопления	По результатам ревизии Ориентировочно 2 шт.	В течение года	
1.3	Замена стальных труб на металлопластиковые и полипропиленовые диаметром 16, 20,25,26,32 мм	По результатам ревизии Ориентировочно 3 м	В течение года	
1.4	Промывка и опрессовка системы отопления			
<b>2. Внутридомовая система горячего водоснабжения</b>				
2.1.	Замена задвижек, фланцевых	По результатам ревизии	В течение	

	вентилей диаметром до 100мм на входах систем в подвале	Ориентировочно 1 шт.	года	
2.2	Замена вентилей, кранов диаметром до 32мм (совместно с установочными изделиями) на внутридомовой системе горячего водоснабжения	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт.	В течение года	
2.3	Замена стальных труб на металлопластиковые и полипропиленовые диаметром 16, 20, 25, 26, 32 мм	По результатам ревизии Ориентировочно 10 м	В течение Года	
2.4	Промывка и опрессовка системы горячего водоснабжения			
<b>3. Внутридомовая система холодного водоснабжения</b>				
3.1	Замена задвижек диаметром до 100мм на входах систем в подвале	По результатам ревизии Ориентировочно 1 шт.	В течение года	
3.2	Замена вентилей, кранов диаметром до 32мм (совместно с установочными изделиями) на внутридомовой системе холодного водоснабжения	По результатам ревизии Ориентировочно 2 шт.	В течение года	
3.3	Замена стальных труб на металлопластиковые и полипропиленовые диаметром 16, 20, 25, 26, 32 мм	Ориентировочно 70 м	В течение года	
<b>III. ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>				
1	Ремонт электрощитов на лестничных площадках с заменой пакетных выключателей на автоматические выключатели	автоматические выключатели типа ВА-47-29 – 80 шт., провода типа: ПВ, ПВС, ПУНП - 400 м	В течение года	
2	Ремонт систем освещения в подъездах, подвале и придомовой территории (замена, проводов, светильников, выключателей)	по результатам весеннего осмотра	В течение года	
3	Установка энергосберегающих ламп для освещения подъездов	Ул. Рабочая, 16 – 45 подъезд, 4 придом.	март	

Главный инженер ООО «Горизонт»

  
Осетров О.В.