

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02/2020 КР

капитальный ремонт:

Ремонт системы теплоснабжения

р-н Кайеркан, ул. Строительная, д. 1Д (проектные работы)

На сумму в ценах 2019г. 235 566,00 руб. без учета НДС

ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

Генеральный директор


Г.Г. Енчик

Главный инженер


А.А. Ревин

Начальник ПТО


С.Н. Енчик

(договору, дополнителъному соглашению)

СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

ремонт и замена системы тепловодоснабжения МКД, г. Норильск, р-н Кайеркан, ул. Строительная д. 1Д,

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	1	2	3	4	5
	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+бх)*Кj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./100 или количество * цена, руб.		Стоимость работ, руб.
Раздел 1. Проектные работы					

1	Жилые дома: шести - десятиэтажные, 68477(м3)	СБЦП "Нормативы подготовки тех.документации для капремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.1 п.1-6 (СБЦП05-1-1-6)	450000+6*68477	860 862,00
---	--	---	----------------	------------

Всего с учетом "Кст=0,4 К=0,4"					344 345,00
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на I квартал 2019г. Для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы (Письмо Минстроя от 11.02.2019г. № 82-485/4, К=4,09 К=4,09"					1 408 371,00
Всего с учетом "В случае, когда объем строительно-монтажных работ по объекту строительства составляет до 20% от общей стоимости строительства, к ценам на проектные работы применяется коэффициент К=0,7 МУ 2009г. Часть II п.2.2.6 (Ценообразующий) К=0,7"					985 860,00
Всего с учетом "При разработке технической документации по капитальному ремонту с использованием существующей технической (исполнительной) документации к ценом показателям рекомендуется применять понижающий коэффициент К=0,8"					788 688,00
Всего с учетом "Таб.12 п.14 КоБ - Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации: здания безкаркасные многоэтажные - 6,0%, Таб.12 п.19 КоБ - Сметная документация: здания безкаркасные многоэтажные - 5,0% К=0,11"					86 756,00
Всего с учетом "Всего с учетом МУ СБЦП п.3.15 (Коэффициент к базовым ценам на проектные работы, учитывающий дополнительные затраты организации по выплате заработной плате 1,8*+80%* =2,6) К=1,8*+80%* =2,6"					225 566,00
Прохождение достоверности сметной стоимости					10 000,00
Итого с учетом доп. работ и затрат					235 566,00
ВСЕГО по смете					235 566,00

Подтверждение районного коэффициента и северных надбавок в соответствии с п.3.15 Методических указаний к СБЦ утвержденных приказом Минрегиона РФ от 29.12.2009 № 620.