

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНТЕЕВКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2017 № 519

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений государственного или
муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого
помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли
решение о выборе способа управления многоквартирным домом**

В соответствии с пунктом 2 статьи 154, пунктами 1, 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 30.10.2015 № 255-РВ «Об утверждении Стандартов по управлению многоквартирными домами в Московской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ивантеевки Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 01.07.2017 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (для помещений, оборудованных индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов) (приложение 1).

2. Установить и ввести в действие с 01.07.2017 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы

за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (для помещений, не оборудованных индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов) (приложение 2).

3. Считать утратившими силу с 01.07.2017 года постановление администрации города Ивантеевки от 30.11.2016 № 1734 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом».

4. Управлению информационных технологий и организационной работы Администрации города Ивантеевки (С.В. Мещанкина) разместить текст настоящего постановления и приложений к нему на официальном сайте органов местного самоуправления города Ивантеевки Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в газете «Пульс Ивантеевки».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации – начальника управления земельных ресурсов и имущественных отношений А.В. Морозова.

Глава города

Е.В. Ковалева

Приложение 1
к постановлению Администрации города
от 30.05.2017 № 519

Размер платы за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом
(для помещений, оборудованных индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов)

с 01.07.2017

(руб/кв.м общей площади жилого помещения в месяц)

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Содержа ние и ремонт жилого помеще ния - всего	в том числе:								
			Услуги и работы, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартир ном доме	Текущий ремонт подъездов многоквар тирного дома	Услуги расчетно- кассового центра	Организация приема и передачи в органы регистрацион ного учета документов для регистрации и снятия с регистрацион ного учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ (услуги паспортного стола)	Организа ция и содержан ие системы диспетче рского контроля и обеспече ние диспетче рской связи	Сбор, транспор тировка и утилизац ия, обезвреж ивание и захороне ние) твердых бытовых отходов	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества		
									Горячее водоснабж ение в целях содержани я общего имущества многоквар тирного дома	Холодн ое водосна бжение в целях содерж ания общего имуще ства многок вартирн ого дома	Электроснабже ние в целях содержания общего имущества многоквартирн ого дома
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, с лифтом и мусоропроводом	42,49	29,43	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0,21	0,02	2,16
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением,	38,52	25,46	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0,21	0,02	2,16

	водоотведением, с лифтом, без мусоропровода										
3	Многokвартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, с лифтом, без мусоропровода, с ИТП	39,97	26,91	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0,21	0,02	2,16
4	Многokвартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, без лифта и мусоропровода	29,46	18,23	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0,20	0,02	0,34
5	Многokвартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, без лифта и мусоропровода	29,25	18,23	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0,02	0,33
6	Многokвартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, без лифта и мусоропровода, с ИТП	30,82	19,59	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0,20	0,02	0,34
7	Многokвартирные двухэтажные дома со всеми видами благоустройства, без уборщиц	26,67	15,66	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0,34
8	Многokвартирные одноэтажные дома с централизованным холодным, горячим водоснабжением (или водонагревателями), водоотведением, без уборщиц и дворников	22,13	13,19	0	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0
9	Многokвартирные одноэтажные дома с централизованным холодным, горячим водоснабжением, водоотведением, без уборщиц и дворников, без ванн или с газоснабжением сжиженным газом	21,15	12,21	0	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0