

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

ул. Рабочая, д.3

| № п/п                                                                                                                                                        | Наименование параметра                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ед. изм. | Значение           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|
| 1.                                                                                                                                                           | Дата заполнения/внесения изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                    |
| 2.                                                                                                                                                           | Дата начала отчетного периода                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          | 1 января 2019 г.   |
| 3.                                                                                                                                                           | Дата конца отчетного периода                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | 31 декабря 2019 г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                    |
| 4.                                                                                                                                                           | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                                                                                                                                                                                                                                                                         | руб.     | 0                  |
| 5.                                                                                                                                                           | - переоплата потребителями                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | руб.     | 0                  |
| 6.                                                                                                                                                           | - задолженность потребителей                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | руб.     | 466 204            |
| 7.                                                                                                                                                           | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:                                                                                                                                                                                                                                                       | руб.     | 1 423 776          |
| 8.                                                                                                                                                           | - за содержание дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | руб.     | 598 619            |
| 9.                                                                                                                                                           | - за текущий ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | руб.     | 428 557            |
| 10.                                                                                                                                                          | - за услуги управления                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | руб.     | 396 601            |
| 11.                                                                                                                                                          | Получено денежных средств, в т. ч:                                                                                                                                                                                                                                                                                                | руб.     | 1 307 743          |
| 12.                                                                                                                                                          | - денежных средств от потребителей                                                                                                                                                                                                                                                                                                | руб.     | 1 307 743          |
| 13.                                                                                                                                                          | - целевых взносов от потребителей                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | руб.     | 0                  |
| 14.                                                                                                                                                          | - субсидий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | руб.     | 0                  |
| 15.                                                                                                                                                          | - денежных средств от использования общего имущества                                                                                                                                                                                                                                                                              | руб.     | 0                  |
| 16.                                                                                                                                                          | - прочие поступления                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | руб.     | 0                  |
| 17.                                                                                                                                                          | Всего денежных средств с учетом остатков                                                                                                                                                                                                                                                                                          | руб.     | 841 539            |
| 18.                                                                                                                                                          | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                                                                                                                                                                                                                                                                          | руб.     | 0                  |
| 19.                                                                                                                                                          | - переоплата потребителями                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | руб.     | 0                  |
| 20.                                                                                                                                                          | - задолженность потребителей                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | руб.     |                    |
| 21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                    |
| 22.                                                                                                                                                          | 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                    |
|                                                                                                                                                              | 1.1. проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; коррозии арматуры, расставания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами столбчатыми или свайными деревянными фундаментами |          | ООО "Горизонт"     |
|                                                                                                                                                              | Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          | 2 раза в год       |
|                                                                                                                                                              | 1.2. при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций**                                                                                         |          |                    |
|                                                                                                                                                              | Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |                    |
|                                                                                                                                                              | 1.3. проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента                                                                                                                                                                                                                                                  |          | ООО "Горизонт"     |
|                                                                                                                                                              | Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          | 2 раза в год       |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |   |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------------|
| 1.4.1. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности **                                                                                                                                                                                                                                   | . | . | .              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                  | . | . | .              |
| <b>2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | . | . | ООО "Горизонт" |
| 2.1. Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков                                                                                                                                                                                                                                   | . | . | 2 раза в год   |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                  | . | . | ООО "Горизонт" |
| 2.1.1. принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и затрудняющие такие помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями**                                                                                                               | . | . | май            |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                  | . | . | ООО "Горизонт" |
| 2.2. контроль за состоянием дверей подвалов и технических подпольий, запорных устройств на них.                                                                                                                                                                                                           | . | . | 2 раза в год   |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                  | . | . | .              |
| 2.2.1. Устранение выявленных неисправностей **                                                                                                                                                                                                                                                            | . | . | .              |
| <b>3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:</b>                                                                                                                                                                                                                      | . | . | ООО "Горизонт" |
| 3.1. выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивных решений, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между половой частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств | . | . | 2 раза в год   |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                  | . | . | ООО "Горизонт" |
| 3.3. выявление повреждений в кладке, наличии и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выщербления отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструктивами в домах со стенами из местных блоков, искусственных и естественных камней                                  | . | . | .              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                  | . | . | .              |
| 3.4. в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение **                                                                                                              | . | . | .              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                  | . | . | .              |
| <b>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:</b>                                                                                                                                                                                                 | . | . | ООО "Горизонт" |
| 4.1. выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выщербления прогибов, трещин и колебаний                                                                                                                                                            | . | . | 2 раза в год   |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                  | . | . | ООО "Горизонт" |
| 4.2. выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит                                | . | . | 2 раза в год   |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                  | . | . | .              |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|
| 4.3.выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отклонения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитках и на стенах в местах опирания, отклонения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила        | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - | 2 раза в год   |
| 4.4.проверка состояния утеплителей, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструктивным перекрытия (покрытия)                                                                                                                                                                                                                                                     | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - | 2 раза в год   |
| 4.5.при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ**                                                                                                                                                                                                                                                             | - | -              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - | -              |
| <b>6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания блоков перекрытий и покрытий многоквартирных домов:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |                |
| 6.1.контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, незамедлительных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин                                                                                                                                                                                                                      | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - | 2 раза в год   |
| 6.2.выявление поверхностных отколов и отклонения защитного слоя бетона в растнутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в скатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий                                                                                                                                     | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - | 2 раза в год   |
| 6.4.при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ **                                                                                                                                                                                                                                                            | - | -              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - | -              |
| <b>7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                |
| 7.1.проверка кровли на отсутствие протечек                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - | 2 раза в год   |
| 7.2.выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антикоррозийной и противопожарной защиты деревянных конструкций, крепежных элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крышу, козырьков и переходных мостиков на чердаках, оащечных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - | 2 раза в год   |
| 7.3.проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах                                                                                                                                                                                                 | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - | 2 раза в год   |
| 7.4.проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке;                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - | 2 раза в год   |



|                                                                                                                                                                                                                   |   |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|
| 7.6. проверка и при необходимости очистки кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод **                                                                |   | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                           | - | ноябрь         |
| 7.7. при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ ** | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                           | - |                |
| <b>8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:</b>                                                                                                                       |   |                |
| 8.1. выявление деформации и повреждения в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях                                                                                       | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                           | - | 2 раза в год   |
| 8.2. выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в оголенных проступках в домах с железобетонными лестницами       | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                           | - | 2 раза в год   |
| 8.3. при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ **                                                                  | - |                |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                           | - |                |
| <b>9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:</b>                                                                                                                       |   |                |
| 9.1. выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков                                         | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                           | - | 2 раза в год   |
| 9.2. контроль состояния и работоспособности подветки входов в подъезды (домовые знаки и т.д.)                                                                                                                     | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                           | - | 2 раза в год   |
| 9.3. выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках                                                       | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                           | - | 2 раза в год   |
| 9.4. контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалах и над балконами **                                                                       | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                           | - | 2 раза в год   |
| 9.5. контроль состояния и восстановление целостности притворов входных дверей, самоприкрывающихся устройств (доязвучки, пружины), ограничителей хода дверей (остановки) **                                        | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                           | - | 2 раза в год   |
| при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ **                                                                       | - |                |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                           | - |                |



**10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|
| 10.1. выявление дефектов, вызывающих, наличие трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов; |   | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (усугти)                                                                                                                                                                                                                                               | 2 | 2 раза в год   |
| 10.2. при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости);                                                                                                                                                                            |   |                |
| проведение восстановительных работ**                                                                                                                                                                                                                                                   |   |                |
| Периодичность выполнения работы (усугти)                                                                                                                                                                                                                                               |   |                |

**11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки, при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию, устранение выявленных нарушений\*\***

|                                                                                                                                       |   |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|
| Периодичность выполнения работы (усугти)                                                                                              |   | сентябрь       |
| <b>12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:</b> |   |                |
| 12.1. проверка состояния основания и поверхностного слоя полов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме                 |   | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (усугти)                                                                                              | 2 | 2 раза в год   |
| 12.2. при выявлении нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости); проведение восстановительных работ**    |   | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (усугти)                                                                                              |   | февраль        |

**13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:**

|                                                                                                                                                                                                                                               |   |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|
| 13.1. проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности в работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме |   | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (усугти)                                                                                                                                                                                                      | 2 | 2 раза в год   |
| 13.2. при выявлении нарушений и отопительный период - немедленный ремонт**. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости); проведение восстановительных работ**                                          |   | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (усугти)                                                                                                                                                                                                      |   | июнь, ноябрь   |

**14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:**

|                                                                                                |  |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------|
| 14.1. определение работоспособности (наличие тяги) системы вентиляции и дымоудаления           |  | ООО "Городская Инженерная Служба" |
| Периодичность выполнения работы (усугти)                                                       |  | по графику подрядчика             |
| 14.2. при выявлении нарушений - устранение неисправностей в вентиляционных каналах и дымоходах |  |                                   |
| Периодичность выполнения работы (усугти)                                                       |  |                                   |



**15. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------|
| 15.1. проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, срывных от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) | - | ООО "Горизонт"                        |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - | 3 дня в неделю                        |
| 15.2. постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и немедленное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем                                                                                                                                                                            | - | ООО "Горизонт"                        |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - | 5 дней в неделю в отопительный период |
| 15.3. контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.)                                                                                                                                                                                                                                                                        | - | ООО "Горизонт"                        |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - | 2 раза в год                          |
| 15.4. восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водонапорных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме                                                                                                                                                                                  | - | ООО "Горизонт"                        |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - | мол., декабрь                         |
| 15.5. контроль состояния и немедленное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации                                                                                                                                                                                                                                       | - | ООО "Горизонт"                        |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - | 3 дня в неделю                        |
| 15.6. контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выводов, внутреннего водостока;                                                                                                                                                                                                                                                 | - | ООО "Горизонт"                        |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - | август, декабрь                       |
| 15.7. промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе**                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - | -                                     |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - | -                                     |

**16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:**

|                                                                                                                                             |   |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|
| 16.1. испытания на прочность и плотность (гидравлическое испытание) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                    | - | 2 раза в год   |
| 16.2. проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки)                                                                              | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                    | - | 1 раз в год    |
| 16.3. промывка неструктурированных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений*                                       | - | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                    | - | 1 раз в год    |



**17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного**

**оборудования в многоквартирном доме:**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------|
| 17.1. проверка целостности оболочки электрокабеля, оборудования (насоса, шитовые вентиляторы и др.), лампы освещения изоляции проводов, трубопроводов и восстановление целостности элементов по результатам проверки                                                                                                |  |  |                  |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  | 1 раз в три года |
| 17.2. проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения                                                                                                                                                                                                                                       |  |  | ООО "Горизонт"   |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  | 2 раза в год     |
| 17.3. техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок, автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования |  |  | ООО "Горизонт"   |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  | май              |

**18. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:**

|                                                                                                                                                                                                                         |  |  |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----------------------|
| 18.1. организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов                                                                                                              |  |  | ООО "ГМК-90"          |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                                 |  |  | по графику подрядчика |
| 18.2. организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений                                                                                                                          |  |  | ООО "ГМК-90"          |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                                 |  |  | по графику подрядчика |
| 18.3. при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентилизации, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению |  |  |                       |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                                                                                                 |  |  |                       |

**19. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:**

|                                                                                                                                           |  |  |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----------------|
| 19.1. сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей                                                    |  |  | ООО "Горизонт" |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                                                                   |  |  | 1 раз в неделю |
| 19.4. проведение дезинфекции и дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция подъездов ** |  |  | июль           |

**20. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и**

**благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория),**

**в холодный период года:**

|                                                                                                    |  |  |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----------------------|
| 20.1. очистка крышек люков колодезей и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см |  |  | ООО "Горизонт"        |
| Периодичность выполнения работы (услуг)                                                            |  |  | 3 раза в неделю зимой |



|                                                                                                                                                                            |      |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|
| 20.2. сравнение свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии возможности свыше 5 см;                                                   | .    | ООО "Горизонт"              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                   | .    | 3 раза в неделю зимой       |
| 20.3. очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);                                     | .    | ООО "Горизонт"              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                   | .    | 3 раза в неделю зимой       |
| 20.4. очистка придомовой территории от наледи и льда;                                                                                                                      | .    | ООО "Горизонт"              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                   | .    | 3 раза в неделю зимой       |
| 20.5. уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд                                                                                                                     | .    | ООО "Горизонт"              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                   | .    | 3 раза в неделю зимой       |
| <b>21. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: подметание и уборка придомовой территории</b>                                                      |      |                             |
| 21.1. уборка и выкашивание газонов                                                                                                                                         | .    | ООО "Горизонт"              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                   | .    | 3 раза за сезон             |
| 21.2. Уборка мусора, листьев, сучьев с газонов                                                                                                                             | .    | ООО "Горизонт"              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                   | .    | 6 раз в месяц               |
| 21.3. Подметание территории (лкл., с усвоерш. Покрыт) в теплое время                                                                                                       | .    | ООО "Горизонт"              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                   | .    | 2 раза в неделю             |
| <b>22. Вывоз твердых бытовых отходов в расчете на 1-го подписанного человека</b>                                                                                           |      |                             |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                   | .    | ООО "Хартия"                |
| <b>23. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.</b> |      |                             |
| Услуги АДС                                                                                                                                                                 |      | ООО "Горизонт"              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                   |      | круглосуточно               |
| <b>23. Деятельность Управляющей организации, направленная на достижение цели управления МКД</b>                                                                            |      |                             |
| Услуги по управлению                                                                                                                                                       |      | ООО "Горизонт"              |
| Периодичность выполнения работы (услуги)                                                                                                                                   |      | постоянно (в рабочее время) |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                                                                                      |      |                             |
| 24. Количество поступивших претензий                                                                                                                                       | ед.  | .                           |
| 25. Количество удовлетворенных претензий                                                                                                                                   | ед.  | .                           |
| 26. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                                                                                                                | ед.  | .                           |
| 27. Сумма произведенного перерасчета                                                                                                                                       | руб. | .                           |



| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам                                      |                                                                                  |             |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|
| 28.                                                                                           | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:           | руб.        | услуга не предоставляется |
| 29.                                                                                           | - переплата потребителям                                                         | руб.        | услуга не предоставляется |
| 30.                                                                                           | - задолженность потребителей                                                     | руб.        | услуга не предоставляется |
| 31.                                                                                           | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:            | руб.        | услуга не предоставляется |
| 32.                                                                                           | - переплата потребителям                                                         | руб.        | услуга не предоставляется |
| 33.                                                                                           | - задолженность потребителей                                                     | руб.        | услуга не предоставляется |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |                                                                                  |             |                           |
| 34.                                                                                           | Вид коммунальной услуги                                                          |             | услуга не предоставляется |
| 35.                                                                                           | Единица измерения                                                                | -           | услуга не предоставляется |
| 36.                                                                                           | Общий объем потребления                                                          | нат. период | услуга не предоставляется |
| 37.                                                                                           | Начислено потребителям                                                           | руб.        | услуга не предоставляется |
| 38.                                                                                           | Оплачено потребителями                                                           | руб.        | услуга не предоставляется |
| 39.                                                                                           | Задолженность потребителей                                                       | руб.        | услуга не предоставляется |
| 40.                                                                                           | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | услуга не предоставляется |
| 41.                                                                                           | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.        | услуга не предоставляется |
| 42.                                                                                           | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | услуга не предоставляется |
| 43.                                                                                           | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | руб.        | услуга не предоставляется |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг                 |                                                                                  |             |                           |
| 44.                                                                                           | Количество поступивших претензий                                                 | ед.         | услуга не предоставляется |
| 45.                                                                                           | Количество удовлетворенных претензий                                             | ед.         | услуга не предоставляется |
| 46.                                                                                           | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | -           | услуга не предоставляется |
| 47.                                                                                           | Сумма произведенного перерасчета                                                 | руб.        | услуга не предоставляется |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников           |                                                                                  |             |                           |
| 48.                                                                                           | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | ед.         | 0                         |
| 49.                                                                                           | Направлено исковых заявлений                                                     | ед.         | 7                         |
| 50.                                                                                           | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | руб.        | 263 695                   |



Генеральный директор ООО "Горизонт"

Салтанович Ю.Е.