

Общество с ограниченной ответственностью

СибЖилСтрой №1

Юр. адрес: 141551, Московская область, Солнечногорский район, г.п. Андреевка, д. Голубое, стр. 1

Факт. адрес: 141551, Московская область, Солнечногорский район, г.п. Андреевка, д. Голубое, стр. 1

сже1.рф

т.: 8 (495) 902-54-04; 8 (926) 721-78-28

р/с 40702810940210004034

в Красногорском отделении №7808 Сбербанка РФ (ОАО)

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

ИНН/КПП 5024127502/504401001

« 19 » 11 2019 г.

№ 10

ПРИКАЗ

О применении тарифа на содержание и ремонт общего имущества

Согласно протоколам единственного собственника помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Московская область, Солнечногорский район, г.п.Андреевка, д.Голубое, Тверецкий проезд дом №16/1, Тверецкий проезд №16/2, Тверецкий проезд № 16/3 от 05 мая 2016 года №1 применяются тарифы:

- для жилых помещений тариф 30,87 (тридцать) рублей 87 коп. за 1 м.кв.;
- для нежилых помещений тариф 17,62 (семнадцать) рублей 63 коп. за 1 м.кв.

В соответствии с протоколом №3 общего собрания собственников помещений МКД от 14.07.2016 года и Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области № 255-РФ от 30.10.2015 года «Об утверждении стандартов по управлению многоквартирными домами в Московской области» с 01.01.2018 года был применен тариф:

- по статье «Содержание индивидуальных тепловых пунктов» в размере 1,80 руб. за 1 м.кв.;
- по статье «Содержание внутридомовых систем ГВС» в размере 1,25 руб. за 1 м.кв.;
- по статье «Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды» в размере 0,12 руб. за 1 м.кв.

На основании вышеизложенного

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Московская область, Солнечногорский район, г.п.Андреевка, д.Голубое, Тверецкий проезд дом №16/1, Тверецкий проезд дом 16/2, Тверецкий проезд дом 16/3 в размере:

- для жилых помещений тариф 30,87 (тридцать) рублей 87 коп. за 1 м.кв.;
- для нежилых помещений тариф 17,62 (семнадцать) рублей 62 коп. за 1 м.кв.

2. Указанные тарифы в п.1 настоящего приказа применить к расчету жилищно-коммунальных услуг с 01.01.2020 года.

3. Копию приказа направить в ООО «СПС Логистик».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



Петрин С.П.

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) ООО "СибЖилСтрой №1" по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом в 2020 году по адресу:

Московская область, Солнечногорский район, г.п. Андреевка, д. Голубое, Тверецкий проезд, дом 16 корп.2

№	Наименование работ (услуг)	тариф (руб за м2)
1	2	3
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш)	0,06
2	Содержание крыш	0,1
3	Содержание мусоропроводов	1,27
4	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	1,48
5	Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	0,5
6	Содержание внутридомовых систем ГВС	1,25
7	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,3
8	Содержание электрооборудования	0,59
9	Содержание ИТП	1,8
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	0,62
11	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	0,12
12	Содержание и ремонт лифта (лифтов)	5,05
13	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	4,74
14	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	2,19
15	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории	0,8
16	Организация мест для накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и передача в специализированные организации на утилизацию	0,16
17	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,6
18	Содержание систем архитектурной подсветки	0,70
19	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	0,35
20	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и пожаротушения	1,38
21	Содержание дорожных знаков, установленных на придомовой территории в целях организации дорожного движения и стоянки транспорта в границах земельного участка	0,1
22	Мытье витражей фасадов (остекление лоджий снаружи)	1,3
23	Содержание технических коридоров	0,2
24	Дератизация и дезинфекция	0,15
	Итого:	27,81
25	Услуга по управлению многоквартирным домом	3,06
	Итого тариф по услуге "Содержание общего имущества", в т.ч. "Услуга по управлению"	30,87

Примечание:

Генеральный директор
ООО "СибЖилСтрой №1"



Петрин С.П.

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) ООО "СибЖилСтрой №1" по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом в 2020 году по адресу:

Московская область, Солнечногорский район, г.п. Андреевка, д. Голубое, Тверецкий проезд, дом 16 корп.3

№	Наименование работ (услуг)	тариф (руб за м2)
1	2	3
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш)	0,06
2	Содержание крыш	0,1
3	Содержание мусоропроводов	1,27
4	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	1,48
5	Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	0,5
6	Содержание внутридомовых систем ГВС	1,25
7	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,3
8	Содержание электрооборудования	0,59
9	Содержание ИТП	1,8
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	0,62
11	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	0,12
12	Содержание и ремонт лифта (лифтов)	5,05
13	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	4,74
14	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	2,19
15	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории	0,8
16	Организация мест для накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и передача в специализированные организации на утилизацию	0,16
17	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,6
18	Содержание систем архитектурной подсветки	0,70
19	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	0,35
20	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и пожаротушения	1,38
21	Содержание дорожных знаков, установленных на придомовой территории в целях организации дорожного движения и стоянки транспорта в границах земельного участка	0,1
22	Мытье витражей фасадов (остекление лоджий снаружи)	1,3
23	Содержание технических коридоров	0,2
24	Дератизация и дезинфекция	0,15
	Итого:	27,81
25	Услуга по управлению многоквартирным домом	3,06
	Итого тариф по услуге "Содержание общего имущества", в т.ч. "Услуга по управлению"	30,87

Примечание:

Генеральный директор
ООО "СибЖилСтрой №1"



Петрин С.П.

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) ООО "СибЖилСтрой №1" по содержанию и ремонту общего имущества нежилых помещений в 2020 году по адресам:

**Московская область, Солнечногорский район, г.п. Андреевка, д. Голубое, Тверецкий проезд, дом 16 корп.1,
Тверецкий проезд, дом 16 корп.2, Тверецкий проезд, дом 16 корп.3**

№	Наименование работ (услуг)	тариф (руб за м2)
1	2	3
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш)	0,06
2	Содержание крыш	0,1
3	Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	0,5
4	Содержание внутридомовых систем ГВС	1,25
5	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,3
6	Содержание электрооборудования	0,59
7	Содержание ИТП	1,8
8	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	0,62
9	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	0,12
10	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	2,37
11	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	2,19
12	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории	0,4
13	Организация мест для накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и передача в специализированные организации на утилизацию	0,16
14	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,6
15	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,06
16	Содержание систем архитектурной подсветки	0,70
17	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	0,35
18	Содержание дорожных знаков, установленных на придомовой территории в целях организации дорожного движения и стоянки транспорта в границах земельного участка	0,1
19	Содержание технических коридоров	0,2
20	Дератизация и дезинфекция	0,15
ИТОГО:		17,62

Примечание:

**Генеральный директор
ООО "СибЖилСтрой №1"**



Петрин С.П.

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) ООО "СибЖилСтрой №1" по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом в 2020 году по адресу:

Московская область, Солнечногорский район, г.п. Андреевка, д. Голубое, Тверецкий проезд, дом 16 корп.1

№	Наименование работ (услуг)	тариф (руб за м2)
1	2	3
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш)	0,06
2	Содержание крыш	0,10
3	Содержание мусоропроводов	1,27
4	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	1,48
5	Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)	0,50
6	Содержание внутридомовых систем ГВС	1,25
7	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,30
8	Содержание электрооборудования	0,59
9	Содержание ИТП	1,80
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	0,62
11	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	0,12
12	Содержание и ремонт лифта (лифтов)	5,05
13	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	4,74
14	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	2,19
15	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории	0,80
16	Организация мест для накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и передача в специализированные организации на утилизацию	0,16
17	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,60
18	Содержание систем архитектурной подсветки	0,70
19	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	0,35
20	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и пожаротушения	1,38
21	Содержание дорожных знаков, установленных на придомовой территории в целях организации дорожного движения и стоянки транспорта в границах земельного участка	0,10
22	Мытье витражей фасадов (остекление лоджий снаружи)	1,30
23	Содержание технических коридоров	0,20
24	Дератизация и дезинфекция	0,15
	Итого:	27,81
25	Услуга по управлению многоквартирным домом	3,06
	Итого тариф по услуге "Содержание общего имущества", в т.ч. "Услуга по управлению"	30,87

Примечание:

**Генеральный директор
ООО "СибЖилСтрой №1"**

Петрин С.П.